



Señores  
**ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO**  
Carrera 33 # 37-35 Barrio Centro  
Villavicencio

**REFERENCIA:** Proceso de Contratación No. LP-028-2026, en adelante el "Proceso de Contratación"

**OBJETO:** "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS"

Estimados señores:

Por medio de la presente me remito a ustedes con el fin de hacer entrega de nuestra propuesta, para participar en el proceso de la referencia.

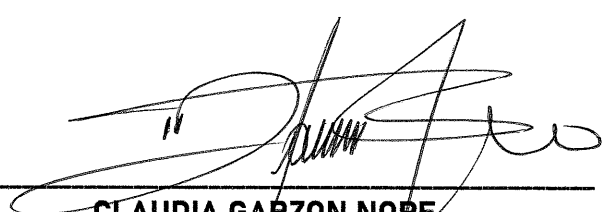
Detalle de entrega:

Se entregan dos sobres, No 1 y No 2.

Estos sobres están debidamente rotulados y sellados.

Atentamente,

Nombre del proponente: CONSORCIO AR-AQUA RURAL  
Nombre del representante legal: CLAUDIA GARZON NOPE  
C. C. No. 52.531.324 DE BOGOTÁ D.C.  
Dirección de correo: CRA 44 21A 17  
Correo electrónico: araquarural@gmail.com  
Ciudad: VILLAVICENCIO



**CLAUDIA GARZON NOPE**  
**C.C. 52.531.324 DE BOGOTÁ D.C.**

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## DOCUMENTOS JURIDICOS



# **CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026**

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".**



## **CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA**

| FORMATO 1 – CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA                                  |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-35 | Página | 1 de 4 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |

LP-028-2026

## FORMATO 1 - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Señores

**ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO**

Carrera 33 # 37-35 Barrio Centro

Villavicencio

**REFERENCIA:** Proceso de Contratación No. LP-028-2026, en adelante el "Proceso de Contratación"

**OBJETO:** "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS"

Estimados señores:

**CLAUDIA GARZON NOPE** en mi calidad de representante legal de **CONSORCIO AR-AQUA RURAL** en adelante el "proponente", manifiesto, bajo la gravedad del juramento que:

1. Estoy autorizado para suscribir y presentar la oferta y para suscribir el contrato si resulto adjudicatario del proceso de contratación de la referencia.
2. En caso de que la oferta me sea adjudicada suscribiré el contrato objeto del proceso de contratación en la fecha prevista para el efecto en el cronograma contenido en los documentos del proceso.
3. Conozco los documentos del proceso, incluyendo adendas, y acepto los requisitos en ellos contenidos. Dentro de los documentos presentados a la entidad conozco los ítems, la descripción, las unidades y cantidades establecidas en el Formulario 1.
4. Conozco las leyes de la República de Colombia que rigen el proceso de contratación.
5. Tengo conocimiento acerca de las características y condiciones del sitio de ejecución del proyecto, por lo que asumo la responsabilidad de su revisión con la presentación de esta oferta.
6. Conozco el sitio donde se ejecutará el contrato y asumo los riesgos previsibles inherentes al mismo, así como aquellos asignados en el pliego de condiciones.
7. La información contenida en todos los documentos de la oferta es veraz y asumo total responsabilidad frente a la entidad cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.
8. Ni los integrantes del proponente plural, ni los socios de la persona jurídica que represento, ni yo nos hallamos incurso en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la ley.
9. Ni los integrantes del proponente plural, ni los socios de la persona jurídica que represento, ni yo nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar, ni nos encontramos incurso en ninguno de los conflictos de intereses para participar establecidos en la ley.
10. En caso de llegar a conocer que los integrantes del proponente plural, los socios de la persona jurídica que representó o yo nos encontramos incurso en alguna inhabilidad o conflicto de interés sobreviniente, contemplados en la normativa vigente, nos comprometemos a informar de manera inmediata tal circunstancia a la entidad, para que tome las medidas pertinentes. Este compromiso lo adquirimos en total independencia de la

|        |                |         |   |
|--------|----------------|---------|---|
| Código | CCE-EICP-FM-35 | Versión | 1 |
|--------|----------------|---------|---|

| FORMATO 1 – CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA                                  |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-35 | Página | 2 de 4 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |

etapa procesal en que se encuentre el proceso de contratación (precontractual, contractual y/o post contractual).

11. Ni los integrantes del proponente plural, ni los socios de la persona jurídica que represento (se exceptúa las sociedades anónimas abiertas), ni a mí, se nos ha declarado responsables judicialmente por actos de corrupción, la comisión de delitos de peculado, concusión, cohecho, prevaricato en todas sus modalidades, y soborno transnacional, lavado de activos, enriquecimiento ilícito, entre otros, de conformidad con la ley penal colombiana y los tratados internacionales sobre la materia, así como sus equivalentes en otras jurisdicciones.
12. Ni los integrantes del proponente plural, ni los socios de la persona jurídica que represento, ni yo estamos incurso en la situación descrita en el numeral 1 del artículo 38 de la ley 1116 de 2006.
13. Conozco el Anexo denominado "pacto de transparencia" relacionado en el pliego de condiciones y me comprometo a darle estricto cumplimiento.
14. Los recursos destinados al proyecto son de origen lícito y no hemos participado en actividades delictivas, así como no hemos recibido recursos o facilitado actividades contrarias a la ley.
15. Al momento de la presentación de la oferta, ni mis representados ni yo nos encontramos incurso en alguna de las causales de rechazo señaladas en la sección 1.15 del Documento Base.
16. Si se me adjudica el contrato me comprometo a constituir las garantías requeridas y a suscribir estas y aquel dentro de los términos señalados para ello.
17. La oferta está constituida por todos los Formatos, Formularios, Anexos y Matrices requeridos en los Documentos del Proceso aplicables al Proponente y documentos de soporte presentados.
18. La fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la oferta y suscripción del contrato, en tanto además conozco el lugar donde se ejecutará el contrato, y en consecuencia, no presentaré reclamos con ocasión de pago de tales gastos.
19. Declaro que me informaré de todas las etapas y decisiones del proceso de contratación, consultando el Sistema Electrónico Para la Contratación Pública; y en caso de que me deban comunicar o notificar alguna decisión, autorizo a la entidad para que lo haga electrónicamente al correo electrónico indicado al final de este documento.

Acepto que se comuniquen y notifiquen las decisiones surgidas en el proceso de contratación, a través del usuario del SECOP II, de acuerdo con el Manual de Uso y Condiciones de la plataforma del SECOP II, y el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

20. Declaro que:

|                    |                                                                                                                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| El proponente es:  | Persona natural__                                                                                                                             |
|                    | Persona jurídica nacional ____                                                                                                                |
|                    | Persona jurídica extranjera sin sucursal en Colombia__                                                                                        |
|                    | Sucursal de sociedad extranjera ____                                                                                                          |
|                    | Unión temporal ____                                                                                                                           |
|                    | Consortio _X_                                                                                                                                 |
| Grupo empresarial: | Otro__                                                                                                                                        |
|                    | El proponente o alguno de los miembros del proponente plural pertenece a un grupo empresarial: sí__ no_X_ Nombre del Grupo Empresarial: _____ |

| FORMATO 1 - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA                                  |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-35 | Página | 3 de 4 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |



En caso de que la respuesta anterior sea afirmativa, la participación en el grupo empresarial es en calidad de:

Matriz \_\_\_\_  
 Subordinada \_\_\_\_  
 Subsidiaria \_\_\_\_  
 Filial \_\_\_\_  
 Otro (indicar cuál) \_\_\_\_\_

El proponente cotiza en bolsa: sí\_\_ no\_X\_\_  
 Composición Accionaria del proponente o de las personas jurídicas que integran el proponente plural (lo anterior no aplica para las sociedades anónimas abiertas):

**AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS  
 ARBAYCO S.A.S:**

| Porcentaje Participación | NIT, Cédula o Documento de Identificación | Nombre o Razón social del Accionista |
|--------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| 70%                      | 52.531.324 Bogotá                         | CLAUDIA GARZÓN NOPE                  |
| 30%                      | 1.121.932.875 Villavicencio               | JOAN SEBASTIAN SUAREZ GARZON         |

Composición de la persona jurídica

**COSMOBRAS S.A.S:**

| Porcentaje Participación | NIT, Cédula o Documento de Identificación | Nombre o Razón social del Accionista |
|--------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| 100%                     | 17.331.205 Villavicencio                  | JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES         |

**FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO:**

| Porcentaje Participación | NIT, Cédula o Documento de Identificación | Nombre o Razón social del Accionista |
|--------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| 100%                     | 17.419.758 Acacias                        | FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO  |

| FORMATO 1 - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA                                  |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-35 | Página | 4 de 4 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |

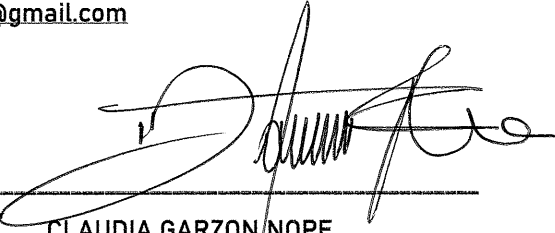
21. Autorizo que la entidad consulte la información comercial o financiera pertinente para el proceso de contratación, bajo el entendido que la entidad debe guardar confidencialidad sobre la información sujeta a reserva.
22. Recibiré notificaciones del contrato en:

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Persona de contacto | CLAUDIA GARZON NOPE           |
| Dirección y ciudad  | CRA 44 21A 17                 |
| Teléfono            | 3204648430 Celular 3204648430 |
| Correo electrónico  | araquarural@gmail.com         |

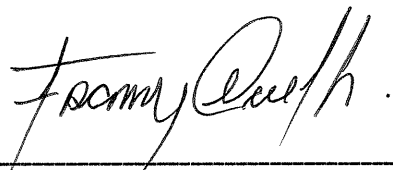
23. He leído y acepto lo establecido en el Manual de Uso y Condiciones de la plataforma del SECOP II.
24. Me comprometo a cumplir todos los ítems relacionados con el "Formulario 1 - Presupuesto oficial" en caso de resultar adjudicatario.

Atentamente,

Nombre del proponente: CONSORCIO AR-AQUA RURAL  
Nombre del representante legal: CLAUDIA GARZON NOPE  
C. C. No. 52.531.324 DE BOGOTÁ D.C.  
Matrícula profesional No. \_\_\_\_\_  
Dirección de correo: CRA 44 21A 17  
Correo electrónico: araquarural@gmail.com  
Ciudad: VILLAVICENCIO

  
\_\_\_\_\_  
CLAUDIA GARZON NOPE  
C.C. 52.531.324 de Bogotá D.C.  
Representante Legal de Consorcio AR-AQUA RURAL

"De acuerdo con lo expresado en la Ley 842 de 2003 y debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil matriculado, yo FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO Ingeniero Civil con Matrícula Profesional No. 25202-089426 y C. C. No. 17.419.758 de ACACIAS, avalo la presente propuesta".

  
\_\_\_\_\_  
FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO  
C.C. 17.419.758 de Acacias  
M.P. 25202-089426

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.531.324**

**GARZON NOPE**  
APELLIDOS

**CLAUDIA**  
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **04-ENE-1979**  
**SAN JUAN DE ARAMA**  
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.53**

**O+**

**F**

ESTATURA

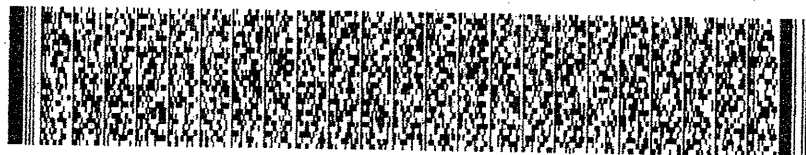
G.S. RH

SEXO

**17-ABR-1997 BOGOTA D.C.**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VAQUA



A-5200100-69162301-F-0052531324-20070927

0007907270B 02 247979760

# **CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026**

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".**

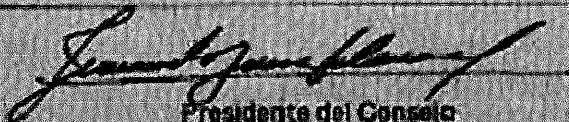


## **T.P DEL AVALADOR**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA**  
**Y SUS PROFESIONES AUXILIARES**



**MATRICULA No. 25202089426CND**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DE FECHA 17/12/2001**  
**APELLIDOS**  
**CEBALLOS DELGADILLO**  
**NOMBRES**  
**FREDDY MAURICIO**  
**C.C. 17.419.758**  
**UNIVERSIDAD**  
**CATOLICA DE COLOMBIA**

  
Presidente del Consejo



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **17.419.758**

**CEBALLOS DELGADILLO**

APELLIDOS

**FREDDY MAURICIO**

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO

**16-OCT-1978**

**INIRIDA**  
**(GUAINIA)**

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.69**

**A+**

**M**

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

**28-AGO-1997 ACACIAS**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-5201000-00286386-M-0017419758-20110326

0026371445A 1

35320024



REPUBLICA DE COLOMBIA  
FUERZAS MILITARES

Tarjeta Reservista Segunda Clase

78101617040

PERTENECE AL EJERCITO DE

1A. LINEA

08

2A. LINEA

18

3A. LINEA

28

31-DIC

31-DIC.

31-DIC.

APELLIDOS Y NOMBRES

**CEBALLOS DELGADILLO**

**FREDY MAURICIO**

BACHILLER

PROFESION



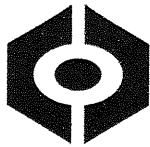
# **CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026**

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".**



## **COPNIA DEL AVALADOR**



Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios  
CVAD-2026-4647434

**CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA  
COPNIA**

**EL DIRECTOR GENERAL**

**CERTIFICA:**

1. Que FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 17419758, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 25202-089426 desde el 17 de Diciembre de 2001, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 2734.
2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.
3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**
4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.
5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los tres (03) días del mes de Agosto del año dos mil veintiseis (2026).

**Rubén Dario Ochoa Arbeláez**

  
Firmal del titular (\*)

(\*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.

Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web [https://tramites.copnia.gov.co/Copnia\\_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart](https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart) indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

# **CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026**

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".**



## **CERTIFICADO DE INTEGRACCION ACCIONARIA**

***EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO IDENTIFICADO CON LA  
 CÉDULA DE CIUDADANÍA Y CON TARJETA PROFESIONAL  
 VIGENTE Y EL REPRESENTATE LEGAL***

**De la sociedad  
 AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS  
 ARBAYCO S.A.S  
 NIT. 901.240.718-7**

**CERTIFICADO BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE:**

**CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO:** El capital suscrito es la suma de MIL MILLONES DE PESOS COLOMBIANO MONEDA CORRIENTE \$1.000.000.000 M/Cte.), dividido en VEINTE MIL (20.000) acciones ordinarias de valor nominal de CINCUENTA MIL PESOS COLOMBIANOS MONEDA CORRIENTE (\$50.000 M/Cte.) cada una.

| ACCIONISTAS                     | DOCUMENTO                            | CAPITAL SUSCRITO<br>Y PAGADO | VALOR<br>NOMINAL | ACCIONES<br>SUSCRITAS | PORCENTAJE DE<br>PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------|
| CLAUDIA GARZON<br>NOPE          | CC.52.531.324 DE<br>BOGOTÁ           | \$700.000.000                | 50.000           | 14.000                | 70%                            |
| JOAN SEBASTIAN<br>SUAREZ GARZON | CC.1.121.932.875<br>DE VILLAVICENCIO | \$300.000.000                | 50.000           | 6.000                 | 30%                            |
| <b>TOTAL</b>                    |                                      | <b>\$1.000.000.000</b>       |                  | <b>20.000</b>         | <b>100%</b>                    |

Bajo la gravedad de juramento Certificamos que la señora CLAUDIA GARZON NOPE identificada con cedula de ciudadanía No. 52.531.324 ha mantenido sus derechos de participación % mayoritaria desde el día 25 de marzo del año 2021 bajo acta de Asamblea General de accionistas No.005, con el 60% de participación y posteriormente adquirió el 70% con colocación de nuevas acciones.

En constancia se firma a los 05 días del mes de agosto de 2026

Atentamente,

  
**CLAUDIA GARZON NOPE**  
 Rep. Legal ARBAYCO S.A.S  
 CC No. 52.531.324 de Bogotá

  
**AURA MARCELA RUBIO VERA**  
 TP.194726-T  
 Contador Público

# COMPOSICIÓN ACCIONARIA

## CERTIFICACIÓN DEL CONTADOR

El suscrito Contador de **COSMBRAS SAS**, identificada con **NIT 900.036.018-2**, hace constar que de acuerdo con el libro oficial de registro de accionistas, inscrito en el registro mercantil, de conformidad con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia.

### CERTIFICA QUE:

La composición accionaria es la siguiente:

| CC/NIT     | NOMBRE DEL ACCIONISTA        | ACCIONISTAS COSMOBRAS SAS |                    | %    |
|------------|------------------------------|---------------------------|--------------------|------|
|            |                              | No. DE ACCIONES           | VALOR NOMINAL      |      |
| 17.331.205 | JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES | 1.000.000                 | \$1.000.000.000,00 | 100% |
| TOTALES    |                              | 1.000.000                 | \$1.000.000.000,00 | 100% |

Se expide a los dieciocho (18) días del mes de octubre de 2023.

Cordialmente,

  
**JUAN FELIPE LINARES CRUZ**  
Contador Público  
T.P. – 226.063-T

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".



## REGISTRO UNICO TRIBUTARIO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto02Actualización

4. Número de formulario141115678612

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)9012407187

6. DV7

12. Dirección seccionalImpuestos y Aduanas de Villavicencio

14. Buzón electrónico22

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyentePersona jurídica1

25. Tipo de documento

26. Número de identificación

Lugar de expedición28. País29. Departamento30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido32. Segundo apellido33. Primer nombre34. Otros nombres

Razón socialAR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS

36. Nombre comercial37. SiglaARBAYCO S.A.S

UBICACIÓN

38. PaísCOLOMBIA169

39. DepartamentoMeta50

40. Ciudad/MunicipioVillavicencio001

41. Dirección principalDG 6 SUR 39 144 TO 28 404

42. Correo electrónicoarbayosas@gmail.com

43. Código postal44. Teléfono 1320464843045. Teléfono 23124525282

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

46. Código47. Fecha inicio actividad48. Código49. Fecha inicio actividad50. Código12

51. Código52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código5- Impto. renta y compl. régimen ordinario

57- Retención en la fuente a título de rent

14- Informante de exogena

42- Obligado a llevar contabilidad

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma56. TipoServicio123

57. Modo

58. CPC

59. AnexosSI[ ]NO[X]

60. No. de Folios:0

61. Fecha2024-08-15 / 01:26:48PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. NombreGARZON NOPE CLAUDIA

985. CargoRepresentante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 21-05-2026 10:08:16PM

DIAN

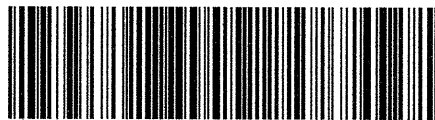
## Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario

141176049691



(415)7707212489984(8020) 000014117604969 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 0 0 3 6 0 1 8

6. DV

2

12. Dirección seccional

Impuestos y Aduanas de Villavicencio

14. Buzón electrónico

2 2

## IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona jurídica

25. Tipo de documento

1

26. Número de identificación

Lugar de expedición

28. País

29. Departamento

30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

Razón social

COSMOBRAS S.A.S

36. Nombre comercial

37. Sigla

## UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Meta

5 0

40. Ciudad/Municipio

Villavicencio

0 0 1

41. Dirección principal

CR 44 21 A 17 BRR BUQUE

42. Correo electrónico

jahuroto@yahoo.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

6 0 8 6 8 3 7 6 1 6

45. Teléfono 2

## CLASIFICACIÓN

## Actividad económica

## Actividad principal

46. Código

4 2 9 0

47. Fecha inicio actividad

2 0 0 5, 0 7, 2 8

## Actividad secundaria

48. Código

4 3 3 0

49. Fecha inicio actividad

2 0 1 8, 0 1, 0 1

## Otras actividades

50. Código

1

2

## Ocupación

51. Código

52. Número establecimientos

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

55 - Impto. renta y compl. régimen ordinario 55 - Informante de Beneficiarios Finales

/- Retención en la fuente a título de renta

09 - Retención en la fuente en el impuesto

14 - Informante de exógena

42 - Obligado a llevar contabilidad

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

## Usuarios aduaneros

54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

## Exportadores

55. Forma

56. Tipo

Servicio

1

2

3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

SI

NO

X

60. No. de Folios:

0

61. Fecha

2025-04-30 / 12:40:51AM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

91

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| DIAN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               | Formulario del Registro Único Tributario          |                                                                 | 001                                                                                                                                                          |                              |
| 2. Concepto 0 2 Actualización                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                                   |                                                                 | 4. Número de formulario 141182880163                                                                                                                         |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                               |                                                   |                                                                 | <br>(415)7707212489984(8020) 000014118288016 3                             |                              |
| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT)<br>1 7 4 1 9 7 5 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               | 6. DV<br>6                                        | 12. Dirección seccional<br>Impuestos y Aduanas de Villavicencio |                                                                                                                                                              | 14. Buzón electrónico<br>2 2 |
| IDENTIFICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 24. Tipo de contribuyente<br>Persona natural o sucesión ilíquida 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               | 25. Tipo de documento<br>Cédula de Ciudadanía 1 3 |                                                                 | 26. Número de Identificación<br>1 7 4 1 9 7 5 8                                                                                                              |                              |
| Lugar de expedición 28. País<br>COLOMBIA 1 6 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               | 29. Departamento<br>Meta 5 0                      |                                                                 | 30. Ciudad/Municipio<br>Acacías 0 0 6                                                                                                                        |                              |
| 31. Primer apellido<br>CEBALLOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               | 32. Segundo apellido<br>DELGADILLO                |                                                                 | 33. Primer nombre<br>FREDDY                                                                                                                                  |                              |
| Razón social                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                               |                                                   |                                                                 | 34. Otros nombres<br>MAURICIO                                                                                                                                |                              |
| 36. Nombre comercial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               |                                                   |                                                                 | 37. Sigla                                                                                                                                                    |                              |
| UBICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 38. País<br>COLOMBIA 1 6 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               | 39. Departamento<br>Meta 5 0                      |                                                                 | 40. Ciudad/Municipio<br>Villavicencio 0 0 1                                                                                                                  |                              |
| 41. Dirección principal<br>CL 11 A 6 99 BRR VILLA VICTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 42. Correo electrónico<br>CONTABILIDAD.INGEGAB@GMAIL.COM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 43. Código postal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                               | 44. Teléfono 1<br>6 0 8 6 8 3 7 8 7 1             |                                                                 | 45. Teléfono 2<br>3 1 6 4 3 0 6 7 1 5                                                                                                                        |                              |
| CLASIFICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| Actividad económica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                               |                                                   |                                                                 | Ocupación                                                                                                                                                    |                              |
| Actividad principal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                               | Actividad secundaria                              |                                                                 | Otras actividades                                                                                                                                            |                              |
| 46. Código<br>4 2 9 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 47. Fecha inicio actividad<br>2 0 0 2 1 0 2 1 | 48. Código<br>4 6 6 3                             | 49. Fecha inicio actividad<br>2 0 1 8 0 8 0 8                   | 50. Código<br>1 2<br>4 2 1 0 4 3 3 0                                                                                                                         | 51. Código<br>2 1 4 2        |
| 52. Número establecimientos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| Responsabilidades, Calidades y Atributos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 53. Código<br>1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26<br>5 2 2 4 2 4 8 5 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 05- Impto. renta y compl. régimen ordinario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 02- Obligado a cumplir deberes formales a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 42- Obligado a llevar contabilidad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 48 - Impuesto sobre las ventas - IVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 52 - Facturador electrónico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| Usuarios aduaneros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |                                                   |                                                                 | Exportadores                                                                                                                                                 |                              |
| 54. Código<br>1 2 3 4 5 6 7 8 9 10<br>11 12 13 14 15 16 17 18 19 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                               |                                                   |                                                                 | 55. Forma 56. Tipo<br>Servicio 1 2 3<br>57. Modo<br>58. CPC                                                                                                  |                              |
| IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| Para uso exclusivo de la DIAN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                                   |                                                                 |                                                                                                                                                              |                              |
| 59. Anexos SI NO X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               | 60. No. de Folios: 0                              |                                                                 | 61. Fecha 2025-05-23 / 03:53:33PM                                                                                                                            |                              |
| La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.<br>Firma del solicitante: |                                               |                                                   |                                                                 | Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.<br>Firma autorizada:<br>984. Nombre CEBALLOS DELGADILLO FREDDY MAURICIO<br>985. Cargo CONTRIBUYENTE |                              |

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA  
Y REPRESENTACION LEGAL -  
CEDULAS**



23

**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 04/08/2026 - 16:45:52  
Recibo No. S002482264, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN mtDQJB6z5q**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRÁ JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO. LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE, ESTO ES, DESDE EL 16 DE OCTUBRE Y HASTA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2026 - OFICIO 2026-01-132881 DEL 25 DE MARZO DE 2026 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES. PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE AL TELÉFONO 313 295 70 04 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL AVENIDA 40 No 24 A - 71, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB [WWW.CCV.ORG.CO](http://WWW.CCV.ORG.CO)**

\*\*\*\*\*

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social : AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS  
Sigla : ARBAYCO S.A.S  
Nit : 901240718-7  
Domicilio: Villavicencio, Meta

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 343407  
Fecha de matrícula: 26 de diciembre de 2018  
Último año renovado: 2026  
Fecha de renovación: 31 de marzo de 2026  
Grupo NIIF : GRUPO II

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : DG 6 SUR 39 144 T28-404  
Barrio : NO REPORTO  
Municipio : Villavicencio, Meta  
Correo electrónico : arbaycosas@gmail.com  
Teléfono comercial 1 : 3204648430  
Teléfono comercial 2 : No reportó.  
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : DG 6 SUR NO 39 144 T28-404  
Barrio : NO REPORTO  
Municipio : Villavicencio, Meta  
Correo electrónico de notificación : arbaycosas@gmail.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Por documento privado del 12 de diciembre de 2018 de la Asamblea Constitutiva de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de diciembre de 2018, con el No. 71645 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS, Sigla ARBAYCO S.A.S.

**REFORMAS ESPECIALES**



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/08/2026 - 16:45:52  
**Recibo No.** S002482264, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** mtDQJB6z5q

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Acta No. 07 del 30 de diciembre de 2022 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 14 de febrero de 2023, con el No. 96088 del Libro IX, se decretó REFORMA PARCIAL DE ESTATUTOS (ART. 1 RAZON SOCIAL)

Por Certificación del 31 de diciembre de 2022 de la Contador Publico de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 15 de febrero de 2023, con el No. 96117 del Libro IX, se decretó AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Por Certificación del 31 de diciembre de 2023 de la Aumento De Capital Suscrito Y Pagado de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 29 de febrero de 2024, con el No. 102896 del Libro IX, se decretó AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y CAPITAL PAGADO

Por Acta No. 12 del 30 de noviembre de 2024 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 10 de enero de 2025, con el No. 109160 del Libro IX, se decretó REFORMA PARCIAL DE ESTATUTOS (ARTICULO 3. OBJETO Y ARTICULO 5. CAPITAL AUTORIZADO)

Por documento privado del 11 de diciembre de 2024 de la Contador Publico de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 10 de enero de 2025, con el No. 109161 del Libro IX, se decretó AUMENTO DEL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

**TÉRMINO DE DURACIÓN**

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

**OBJETO SOCIAL**

La sociedad tiene como objeto social principal desarrollar, en general, cualquier actividad lícita dentro del territorio colombiano y en el extranjero y además: 1) La prestación de servicios de ingeniería civil, eléctrica, de sistemas, mecánica, electrónica, de telecomunicaciones y arquitectura pudiendo para el efecto actuar como importador, exportador, distribuidor o comercializador de productos, artículos y materia primas relacionadas conjuntamente con sus partes, accesorios, repuestos, suministros, este incluye, entre otros, equipos de cómputo e impresión, redes de datos, software, materiales de construcción, máquinas y vehículos relacionados. 2) Planear, ejecutar e invertir en toda clase de construcciones civiles y arquitectónicas y comercializar todos los Elementos de este ramo, igualmente, la ejecución de obras de ingeniería civil, tales como: carreteras, vías urbanas, vías peatonales urbanas, vías ferroviarias, puentes peatonales y vehiculares, andenes, alamedas, ciclo rutas, acueductos y alcantarillados, instalación de redes de servicios públicos (teléfonos, eléctrica, conducción de gas, y demás instalaciones de servicio público), construcción de obras de arte, estadios, escenarios deportivos, parques campos de deporte y zonas recreativas, elaboración de proyectos y presupuestos, además, de proyectos de consultoría, como lo son la interventoría de cualquier tipo de obras civiles, estudios y diseños de obras de arquitectura e ingeniería, asesorías, consultorías ambientales, auditorías de proyectos de ingeniería, estudios de pre factibilidad, etc., compra y venta de demoliciones o ejecución de las mismas. 3) Compra, venta, fabricación y producción de materiales de, construcción, representación y comercialización de los mismos u otros que se consideren. 4) La adquisición, la enajenación, importación y exportación, la transformación, el procesamiento y/o la fabricación de materiales e implementos accesorios destinados al desarrollo del objeto social, pudiendo ser representante de empresas de servicios, fábricas y/o compañías comercializadoras. nacionales o extranjeras que se dediquen a la fabricación, transformación, producción y/o distribución de materiales, suministros, servicios y/o equipos destinados u orientados a todos los campos del objeto social. 5) Realización de programas y proyectos de investigación, promoción, desarrollo y difusión de temas afines a su objeto social. 6) Prestación de servicios de capacitación y entrenamiento en todos los campos afines al objeto de la empresa. 7) Adopción o desarrollo de las tecnologías necesarias para el adecuado cumplimiento del objeto social de la empresa e implementación de los medios técnicos para la ejecución, desarrollo o mantenimiento de las mismas y de los bienes vinculados con el objeto social. Además de las anteriores actividades, en cumplimiento del mismo objeto, la empresa podrá ejecutar todos los actos o contratos que fueren convenientes o necesarios para la cabal ejecución del objeto de la misma y que tengan relación con el objeto antes mencionado, tales como: a)



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/08/2026 - 16:45:52  
**Recibo No.** S002482264, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** mtDQJB6z5q

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actuar como agente o representante de empresas nacionales o extranjeras que se ocupen de negocios o actividades afines, pudiendo realizar contratos de franquicia y/o agencia, o de cualquier otro tipo similar que permita el cabal desarrollo del objeto, buscando así promover la colocación de bienes y servicios en mercados externos e internos y ser representante o distribuidor de tales productos. b) Adquirir bienes de cualquier naturaleza, muebles o inmuebles corporales o incorporeales, rurales o urbanos, así como hacer construcciones sobre ellos, enajenarlos y grávarlos a cualquier título, pudiendo por tanto usufructuar, limitar, dar en arrendamiento o tomar en arrendamiento tales bienes. c) Dar y recibir en garantía de obligaciones, bienes muebles o inmuebles y tomarlos en arrendamiento u opción de cualquier naturaleza, pudiendo para tales efectos actuar en calidad de acreedor o deudor, según sea el caso. d) Comprar o constituir empresas de cualquier género, incorporarse en compañías o fusionarse con ellas. Suscribir o enajenar, por cuenta propia o de terceros, acciones o derechos en empresas que; faciliten o construyan al desarrollo de sus operaciones, promover y fundar establecimientos, almacenes, plantas industriales de procesamiento, depósitos o agencias; explotar marcas, nombres comerciales, patentes, invenciones o cualquier otro bien, incorporar y constituir el contrato de franquicia sobre tales bienes. e) Celebrar el contrato comercial de cambio en todas sus manifestaciones, así como girar, endosar, protestar, cancelar, avalar, dar y recibir letras de cambio, pagares o cualquier otros efectos de comercio o títulos valores en general y celebrar toda clase de operaciones con entidades bancarias, financieras y en general de carácter crediticio. f) Celebrar cualquier tipo de contrato, entre ellos, sin excluir otros, mutuo, seguro, transporte y cuentas en participación. g) Hacer en su propio nombre, por cuenta de terceros o en participación con ellos, toda clase de operaciones que sean necesarias o convenientes para el cumplimiento del objeto social, o que puedan desarrollár o favorecer sus actividades en las empresas en que tenga intereses y se relacionen con el objeto social. h) Participar, sin límite de cuantía, en licitaciones públicas y privadas o contratación directa, hacerse miembro y/o participar de consorcios, uniones temporales o sociedades con objeto único, con el fin de celebrar contratos con entidades estatales, o suscribir, promesas de constitución de empresa una vez se haya adjudicado el contrato; pudiendo realizar todas las actividades tendientes a participar en procesos de contratación con el estado colombiano o cualquier otro estado. Parágrafo. La sociedad solamente podrá constituirse en fiadora, codeudora o avalista de obligaciones de terceros, con previa autorización de la asamblea general de accionistas otorgada con el voto favorable del ochenta y cinco por ciento (85%) de las acciones suscritas y en circulación. 1) Estudio, diseño, planeación contratación y ejecución de toda clase de edificaciones, obras civiles y bienes inmuebles en general, así como las realizaciones ellas de adiciones, mejoras y modificaciones, restauraciones y reparaciones. J) La prestación de servicios técnicos y de consultoría en los diferentes campos de la ingeniería civil y la arquitectura. k) La realización de trabajos, estudios, consultorías y proyectos, en materia de urbanismo y arquitectura. L) La adquisición de inmuebles para ejecutar por sí o por medio de terceros la construcción mediante su urbanización, programación promoción, venta de lotes o de unidades habitacionales de locales comerciales o industriales que resulten de la edificación. LL). El desarrollo de construcciones y parcelaciones urbanizaciones en bienes propios o de terceros bienes sea para planes de vivienda locales comerciales o industriales m) La promoción constitución y asociación de empresas o sociedades que tengan por objeto la construcción de inmuebles los negocios sobre propiedad raíz, las inversiones en o desarrollar proyectos de edificios. La ejecución de toda clase de negocios, además de la compraventa, relacionados con la comercialización, de la propiedad raíz. n) La construcción de canalizaciones externas y subterráneas para extensión y distribución de redes de energía, teléfono, acueducto, y alcantarillado en general, todo lo relacionado con servicios públicos. o) La construcción de estructuras para edificios e infraestructura en general en concreto o metálicas. p) La enajenación de material de construcción nuevos y de sobrantes de obra q) La participación de sociedades civiles y comerciales, cuentas en participación y otras asociaciones en desarrollo del mismo podrá la sociedad ejecutar todos los actos y contratos que fueren convenientes o necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social y que tengan relación directa con el objeto mencionado.

**CAPITAL**

\* CAPITAL AUTORIZADO \*

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Valor                  | \$ 10.000.000.000,00 |
| No. Acciones           | 200.000,00           |
| Valor Nominal Acciones | \$ 50.000,00         |



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/08/2026 - 16:45:52  
**Recibo No.** S002482264, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** mtDQJB6z5q

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
|                        | * CAPITAL SUSCRITO * |
| Valor                  | \$ 1.000.000.000,00  |
| No. Acciones           | 20.000,00            |
| Valor Nominal Acciones | \$ 50.000,00         |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
|                        | * CAPITAL PAGADO *  |
| Valor                  | \$ 1.000.000.000,00 |
| No. Acciones           | 20.000,00           |
| Valor Nominal Acciones | \$ 50.000,00        |

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

representante legal: La administración directa y la representación legal de la sociedad estará a cargo de un (1) mandatario llamado representante legal, quien, al obrar individualmente, en casos o contratos de cualquier naturaleza que llegare a ejecutar o celebrar la sociedad, obliga a ésta. El representante legal de la sociedad durará en sus funciones indefinidamente y podrá ser removido libremente. \*\*\*\*\*Funciones del representante legal: Son funciones, atribuciones y obligaciones del representante legal, a quien le corresponde el uso exclusivo de la razón social, las siguientes: 1. Nombrar y remover a los empleados cuya designación no corresponda a la asamblea general de accionistas. 2. Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo y jurisdiccional. 3. Designar apoderados especiales y generales dentro y fuera del país, señalando la extensión de los respectivos mandatos. 4. Ejecutar todos los actos, negocios y operaciones que la sociedad requiera para el desarrollo de su objeto social sin límite de cuantía o la naturaleza del asunto. El gerente no tendrá limitación alguna para participar en procesos de contratación públicos o privados, firmar contratos y obligar a la sociedad dentro de dichos procesos. 5. Adquirir bienes raíces, enajenar o gravar con hipoteca o prenda los inmuebles de la sociedad y transferir en todo o en parte o gravar el establecimiento de comercio, con previa autorización de la asamblea general de accionistas. 6. Adquirir, enajenar, disponer o gravar bienes inmuebles o muebles que constituyan activos fijos de la sociedad, con previa autorización de la asamblea general de accionistas. 7. Presentar a la asamblea general de accionista en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades obtenidas. 8. Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 9. Convocar la asamblea general de accionistas. A reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordene los estatutos, la junta directiva o el revisor fiscal de la sociedad. 10. Convocar la junta directiva cuando lo considere necesario o conveniente y mantenerla informada del curso de los negocios sociales. 11. Cumplir funciones de administración y/o representación de otras personas jurídicas, en caso de que la compañía sea designada para desempeñarlas. 12. Cumplir las órdenes e instrucciones que le impartan la asamblea general de accionistas o la junta directiva y, en particular, solicitar autorizaciones para los negocios que deben aprobar previamente la asamblea general de accionistas o la junta directiva, según lo disponen las normas correspondientes del presente estatuto. 13. Las demás señaladas por la ley y por los estatutos de la sociedad.

**NOMBRAMIENTOS**

**REPRESENTANTES LEGALES**

Por Acta No. 07 del 30 de diciembre de 2022 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 14 de febrero de 2023 con el No. 96089 del libro IX, se designó a:

| <b>CARGO</b>        | <b>NOMBRE</b>       | <b>IDENTIFICACION</b> |
|---------------------|---------------------|-----------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL | CLAUDIA GARZON NOPE | C.C. No. 52.531.324   |





**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/08/2026 - 16:45:52  
**Recibo No.** S002482264, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** mtDQJB6z5q

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Acta No. 09 del 27 de agosto de 2023 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 06 de octubre de 2023 con el No. 100413 del libro IX, se designó a:

| <b>CARGO</b>                 | <b>NOMBRE</b>                | <b>IDENTIFICACION</b>  |
|------------------------------|------------------------------|------------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE | JOAN SEBASTIAN SUAREZ GARZON | C.C. No. 1.121.932.875 |

**REFORMAS DE ESTATUTOS**

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

| <b>DOCUMENTO</b>                                                                        | <b>INSCRIPCIÓN</b>                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| *) Acta No. 07 del 30 de diciembre de 2022 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas | 96088 del 14 de febrero de 2023 del libro IX  |
| *) Cert. del 31 de diciembre de 2022 de la Contador Publico                             | 96117 del 15 de febrero de 2023 del libro IX  |
| *) Cert. del 31 de diciembre de 2023 de la Aumento De Capital Suscrito Y Pagado         | 102896 del 29 de febrero de 2024 del libro IX |
| *) Acta No. 12 del 30 de noviembre de 2024 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas | 109160 del 10 de enero de 2025 del libro IX   |
| *) D.P. del 11 de diciembre de 2024 de la Contador Publico                              | 109161 del 10 de enero de 2025 del libro IX   |

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

**Actividad principal Código CIIU:** F4112  
**Actividad secundaria Código CIIU:** F4290  
**Otras actividades Código CIIU:** L6810 M7111

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$814.801.332,00  
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290.



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/08/2026 - 16:45:52  
**Recibo No.** S002482264, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** mtDQJB6z5q

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA - REPORTE A ENTIDADES**

Se realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT).

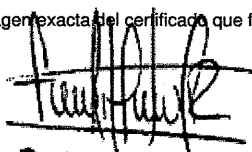
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

  
Débora Murillo R.

---

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*

---

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.531.324**

**GARZON NOPE**  
APELLIDOS

**CLAUDIA**  
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **04-ENE-1979**  
**SAN JUAN DE ARAMA**  
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.53**

**O+**

**F**

ESTATURA

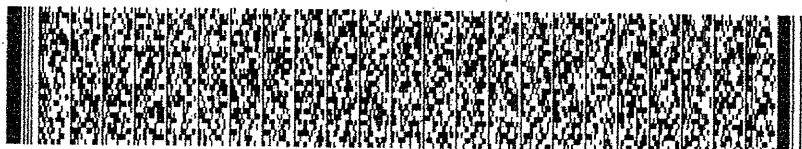
G.S. RH

SEXO

**17-ABR-1997 BOGOTA D.C.**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-5200100-69162301-F-0052531324-20070927

0007907270B 02 247979760



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 28/07/2026 - 16:03:39  
**Recibo No.** S002477756, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** FzpbCYp8Ec

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social : COSMOBRAS S.A.S  
 Nit : 900036018-2  
 Domicilio: Villavicencio, Meta

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 130530  
 Fecha de matrícula: 28 de julio de 2005  
 Último año renovado: 2026  
 Fecha de renovación: 30 de marzo de 2026  
 Grupo NIIF : GRUPO II

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : CRA 44 21A 17  
 Barrio :  
 Municipio : Villavicencio, Meta  
 Correo electrónico : jahuroto@yahoo.com  
 Teléfono comercial 1 : 3144867482  
 Teléfono comercial 2 : No reportó.  
 Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CRA 44 21A 17  
 Barrio :  
 Municipio : Villavicencio, Meta  
 Correo electrónico de notificación : jahuroto@yahoo.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Por documento privado del 25 de julio de 2005 de la Empresario Constituyente de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de julio de 2005, con el No. 25788 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada COSMOBRAS E.U.

Por documento privado del 25 de julio de 2005 de la Empresario Constituyente de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de julio de 2005, con el No. 25788 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada COSMOBRAS E.U.

**REFORMAS ESPECIALES**

Por documento privado del 17 de octubre de 2012 de el Representante Legal de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de octubre de 2012, con el No. 43155 del Libro IX, se decretó POR DOCUMENTO PRIVADO DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2012, CONSTA AUMENTO D E CAPITAL SOCIAL (QUEDA EN 1.000.000.000 DE PESOS (5 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE 200.000.000 DE PESOS)).

Por documento privado del 17 de octubre de 2012 de el Representante Legal de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de octubre de 2012, con el No. 43155 del Libro IX, se decretó POR DOCUMENTO PRIVADO



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición: 28/07/2026 - 16:03:39**  
**Recibo No. S002477756, Valor 12100**

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN FzpbCYp8Ec**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2012, CONSTA AUMENTO D E CAPITAL SOCIAL (QUEDA EN 1.000.000.000 DE PESOS (5 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE 200.000.000 DE PESOS)).

Por documento privado del 01 de diciembre de 2016 de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 21 de diciembre de 2016, con el No. 60091 del Libro IX, se decretó POR DOCUMENTO PRIVADO DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2016, EXPEDIDO POR EL UNICO EMPRESARIO, CONSTA TRANSFORMACION DE LA SOCIEDAD DE E.U. A SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS (S.A.S)

Por documento privado del 01 de diciembre de 2016 de Villavicencio, inscrito en esta Cámara de Comercio el 21 de diciembre de 2016, con el No. 60091 del Libro IX, se decretó POR DOCUMENTO PRIVADO DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2016, EXPEDIDO POR EL UNICO EMPRESARIO, CONSTA TRANSFORMACION DE LA SOCIEDAD DE E.U. A SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS (S.A.S)

**TÉRMINO DE DURACIÓN**

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

**OBJETO SOCIAL**

objeto social: El objeto principal de la sociedad lo constituye la realización de toda clase de obras que formen parte de la industria de la construcción, tales como la promoción y el desarrollo de programas de viviendas de interés social, interventorías, consultas y avalúos de proyectos en general, construcción de edificios, casas, conjuntos cerrados, parqueaderos, bodegas, centros comerciales, hoteles, etc.; La realización por cuenta propia o de terceros, de estudios y diseños de obras de ingeniería, económicos y financieros, asesorías consultorías, interventorías, construcción de vías, casas, edificios y obras civiles en general, realizar cualquier obra de naturaleza similar o análoga a las indicadas, todo negocio lícito relacionado con la ingeniería y economía, la construcción y la adquisición de los bienes necesarios para el cumplimiento de su finalidad. Además podrá servir de representante o agente de firmas nacionales o extranjeras que se ocupen de los mismos negocios en que se ocupa la sociedad, además del objeto principal mencionado en el presente artículo, se incluye también la celebración de órdenes y contratos, etc., Para la prestación y suministros de bienes y servicios dentro del desarrollo de su objeto. Son también partes del objeto: 1) Realizar interventorías, construcción, asesorías, diseños y consultorías de obras civiles y arquitectónicas, laboratorio de suelos, concretos y pavimentos 2) desarrollar cualquier acto lícito de comercio. En desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá ser asociada de sociedades comerciales ya sea como asociada fundadora o que luego de su constitución, ingrese a ellas por adquirir interés social en las mismas, comercializar los bienes y productos que adquiriera a cualquier título, abrir establecimientos de comercio con tal fin; adquirir, enajenar, gravar, administrar, tomar y dar en arrendamiento toda clase de bienes muebles e inmuebles y en especial hipotecar los bienes inmuebles que adquiriera y dar en prenda los bienes muebles que sean de su propiedad; intervenir ante terceros, sean ellos personas naturales o jurídicas, y en especial ante entidades bancarias y crediticias como deudora de toda clase de operaciones de crédito, otorgando las garantías del caso cuando ello hubiere lugar dar y recibir dinero en mutuo con interés o sin el exigir u otorgar las garantías reales o personales que se requieran en cada caso; celebrar con establecimientos bancarios, financieros y aseguradoras, toda clase de operaciones y contratos relacionados con los negocios y bienes sociales que tengan como fin acrecer su patrimonio; girar, aceptar, endosar, asegurar, cobrar y negociar toda clase de títulos valores; administrar bienes de sus asociados o de terceros; celebrar todos los actos y contratos necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social, dentro de los límites y en las condiciones previstas por la ley y estos estatutos. La sociedad tendrá como objetos principales: A) la importación, exportación y la explotación de bienes y servicios para su distribución y b) plantear desarrollar. Ejecutar y administrar proyectos propios o de terceros para su producción de bienes y/o servicios destinados a su comercialización. C) plantear y ejecutar todas las actividades relacionadas con la industria de la construcción pesada y ligera en los ramos de la ingeniería civil, industrial, eléctrica, petrolera, minera, ambiental, electrónica, hidráulica geológica, transporte, así como todo lo que refiera a arquitectura e ingeniería en todos sus ramos incluyendo servicios de consultoría, auditoría e interventoría, sea por cuenta propia o ajena, tales como diseños, estudios, propuestas en concurso, licitaciones, oposiciones y actos análogos en que se vayan a adjudicar proyectos, obras y trabajos técnicos en los ramos



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 28/07/2026 - 16:03:39  
 Recibo No. S002477756, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN FzpbCyp8Ec**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

profesionales expresados tanto de orden oficial como privado nacionales e internacionales y además prestar su asesoría técnica o administrativa en las mismas clases de actividades. D) identificación, análisis, promoción, estructuración, ejecución, administración y control de proyectos de inversión petrolera, agroindustrial, civil, eléctricos e ingeniería en todos sus ramos de propiedad privada o estatal en Colombia y en el exterior. E) exportación e importación y comercialización de maquinaria, equipos, herramientas y elementos utilizados para la seguridad industrial de las empresas de toda clase de industria. F) exportación e importación y comercialización de maquinaria, equipos, herramientas e insumos utilizados por las empresas agroindustriales. Petroleras, civil, arquitectónicos, eléctricos e ingeniería en todos sus ramos. G) organizar y coordinar sus despachos hacia el exterior e interior del país, poniéndola su disposición diferentes alternativas de transporte y agencia miento aduanero, con costos razonables que se ajusten a sus necesidades y presupuesto. H) coordinar el transporte interno que de bodegas del proveedor hasta el puerto o aeropuerto de origen, consolidado desde cualquier puerto o aeropuerto del mundo hacia Colombia y viceversa, transportando toda clase de mercancía. I) coordinar el transporte de carga por carretera a nivel nacional de hidrocarburos, asfaltos, combustibles, emulsiones asfálticas, petróleo crudo, materiales pétreos y en general todo tipo de carga y equipos de perforación de petróleos, civiles, arquitectónicos, eléctrico e ingeniería en todos sus ramos. J) de igual manera podrá realizar cualquier clase de transporte en todas sus modalidades (aéreo, terrestre, marítimo, ferreo, fluvial, masivo y especial teniendo en cuenta los requisitos y autorizaciones del gobierno nacional conforme a lo estipulado por la ley para entregar los mejores servicios de forma ágil, segura y optimizando costos y tiempo respetando los acuerdos, tratados y convenios pactados por el país para la prestación de servicios nacionales e internacionales. K) comercio, suministro y dotación de equipos médicos, quirúrgicos, hospitalarios. L) comercio, dotación y suministro de artículos útiles de oficina, escolares e implementación deportiva. M) compra de lotes para efectuar la promoción, urbanización, construcción y venta de obras de ingeniería y arquitectura que se destinaran a la vivienda, el comercio o la industria. N) asesoría, interventoría, consultoría, ejecución de estudios relacionados con la protección recuperación y presentación del medioambiente. I) consultorías y asesorías en todo lo relacionado con el sistema general de seguridad social en salud, sistema general de riesgos profesionales y sistema de pensiones. O) estudio de tráfico y movilidad, organización del transporte, servicio de transporte por carretera planeamiento en desarrollo urbano, transporte urbano p) las demás actividades relacionadas en el registro único de proponentes. En desarrollo de su objeto, podrá la sociedad ejecutar todos los actos o contratos que fueren convenientes o necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social y tengan relación directa con el objeto mencionado; así mismo la sociedad podrá desarrollar todo lo necesario para el desarrollo de su objeto social.

**CAPITAL**

\* CAPITAL AUTORIZADO \*

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Valor                  | \$ 5.000.000.000,00 |
| No. Acciones           | 5.000.000,00        |
| Valor Nominal Acciones | \$ 1.000,00         |

\* CAPITAL SUSCRITO \*

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Valor                  | \$ 1.000.000.000,00 |
| No. Acciones           | 1.000.000,00        |
| Valor Nominal Acciones | \$ 1.000,00         |

\* CAPITAL PAGADO \*

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Valor                  | \$ 1.000.000.000,00 |
| No. Acciones           | 1.000.000,00        |
| Valor Nominal Acciones | \$ 1.000,00         |

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

representación legal: La sociedad tendrá un gerente quien podrá hacer las veces de representante legal y a su vez un sub gerente quien podrá hacer las veces de representante legal suplente. El representante legal tendrá



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 28/07/2026 - 16:03:39  
**Recibo No.** S002477756, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** FzpbCYp8Ec

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

la administración y gestión de los negocios sociales con sujeción a la ley, los estatutos sociales, los reglamentos y resoluciones de la asamblea general de accionistas. El representante legal en falta accidental, temporal o definitiva, será reemplazado por el representante legal suplente, quien cuando ejerciere el cargo tendrá las mismas facultades y limitaciones señaladas en los estatutos para el representante legal. El representante legal y el gerente scrap elegidos y removidos en cualquier tiempo por la asamblea general de accionistas pudiendo ser reelegido indefinidamente y a la vez, pese a su periodo, podrá ser removido por este órgano de administración de la compañía en cualquier tiempo por ser un funcionario de libre nombramiento y remoción. El gerente podrá gozar de la condición de representante legal de la empresa si así lo determina la asamblea general de accionistas. Todos los empleados y funcionarios de la sociedad, excepción hecha del revisor fiscal y los dependientes de este si los hubiese, estarán sometidos al representante legal en el desempeño de sus labores. Funciones y facultades del representante legal de la sociedad: El representante legal de la sociedad tiene las siguientes funciones: 1) Intervenir en todos los actos y contratos en que la sociedad debe hacerse presente a través de su representante legal; 2) asistir a las reuniones de las asambleas en que la sociedad tenga intereses y deba ser representada; 3) representar a la sociedad judicial y extrajudicialmente en todos los procesos y actos administrativos, judiciales y extrajudiciales en que esta deba intervenir de manera que en ningún momento esté ella sin representación; 4) rendir cuentas de su gestión cuando ello sea exigido por la asamblea general de accionistas; 5) celebrar contratos, adquirir derechos y contraer obligaciones en nombre y representación de la sociedad sin limite de cuantía. 6) Presentar mensualmente a la asamblea general de accionistas un informe de las cuentas, negocios o actos jurídicos realizados en nombre de la sociedad discriminando su cuantía, justificando cada uno de ellas y la razón por la cual se llevo a cabo el incumplimiento de esta obligación será considerada causal de mala conducta suficiente para relevarlo del cargo; 7) ejecutar las decisiones de los órganos de dirección y administración de la sociedad; 8) convocar a reuniones ordinarias y extraordinarias a la asamblea general de accionistas; 9) presentar a la asamblea general de accionistas el balance general del ejercicio social pertinente, acompañado de los estados financieros de propósito general y del respectivo proyecto de distribución de utilidades; 10) designar otros administradores, estableciendo sus facultades y remuneraciones; 11) velar y conservar los bienes sociales; 12) vigilar que los empleados subalternos cumplan con sus obligaciones laborales y de lealtad a la sociedad; 13) velar por el recaudo e inversión de los dineros y valores de la sociedad; 14) ejecutar las órdenes que le imparta la asamblea general de accionistas, según corresponda.

**NOMBRAMIENTOS**

**REPRESENTANTES LEGALES**

Por documento privado del 25 de julio de 2005 de la Empresario Constituyente, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 28 de julio de 2005 con el No. 25788 del libro IX, se designó a:

| CARGO   | NOMBRE                       | IDENTIFICACION      |
|---------|------------------------------|---------------------|
| GERENTE | JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES | C.C. No. 17.331.205 |

**REFORMAS DE ESTATUTOS**

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

| DOCUMENTO                                                    | INSCRIPCIÓN                                    |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| *) D.P. del 17 de octubre de 2012 de la Representacion Legal | 43155 del 19 de octubre de 2012 del libro IX   |
| *) D.P. del 01 de diciembre de 2016 de la Comerciante        | 60091 del 21 de diciembre de 2016 del libro IX |

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para



**CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 28/07/2026 - 16:03:39  
**Recibo No.** S002477756, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** FzpbCYp8Ec

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/40> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

**Actividad principal Código CIIU:** F4290  
**Actividad secundaria Código CIIU:** C1630  
**Otras actividades Código CIIU:** M7112 F4220

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es PEQUEÑA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$3.321.148.139,00

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

  
 Débora Murillo R.

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE IDENTIFICACION

NUMERO 17.331.205

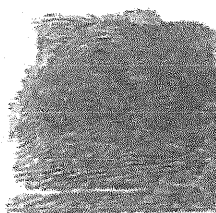
ROMERO TORRES

APELLIDO

JAIRO HUMBERTO

NOMBRE

  
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 05-NOV-1985

VILLAVICENCIO  
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.57

A-

M

ESTATURA

GR. RH

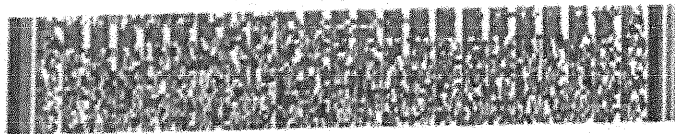
SEXO

09-DIC-1983 VILLAVICENCIO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

  
REGISTRADOR NACIONAL  
DAVID ARBEL, SANCHEZ TORRES

INDICE DEMERITO



A 5200100-00280184-M-0017331205-20110206

0025702623A 1

35327705

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **17.419.758**

**CEBALLOS DELGADILLO**

APELLIDOS

**FREDDY MAURICIO**

NOMBRES

*[Signature]*

FIRMA




INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **16-OCT-1978**

**INIRIDA**  
**(GUAINIA)**

LUGAR DE NACIMIENTO

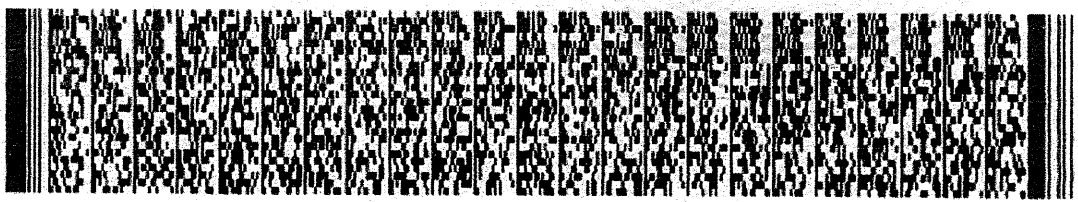
**1.69**      **A+**      **M**

ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**28-AGO-1997 ACACIAS**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *[Signature]*

REGISTRADOR NACIONAL  
 CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-5201000-00286386-M-0017419758-20110326      0026371445A 1      35320024

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

|                                                      |                                                    |  |                                    |                                                    |                             |                                            |                                     |                   |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN<br><b>BOGOTÁ, D.C.</b>          |                                                    |  | SUCURSAL<br><b>ANTIGUO COUNTRY</b> |                                                    |                             | COD.SUC<br><b>21</b>                       | NO.PÓLIZA<br><b>21-44-101504176</b> | ANEXO<br><b>0</b> |
| FECHA EXPEDICIÓN<br>DÍA MES AÑO<br><b>04 08 2026</b> | VIGENCIA DESDE<br>DÍA MES AÑO<br><b>06 08 2026</b> |  | A LAS HORAS<br><b>00:00</b>        | VIGENCIA HASTA<br>DÍA MES AÑO<br><b>30 11 2026</b> | A LAS HORAS<br><b>23:59</b> | TIPO MOVIMIENTO<br><b>EMISION ORIGINAL</b> |                                     |                   |

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

|                                                         |                                                                |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL<br><b>CONSORCIO AR-AQUA-RURAL</b> | IDENTIFICACIÓN<br><b>NAD: 488.520-0</b>                        |
| DIRECCIÓN: <b>CR 44 NRO. 21 A - 17</b>                  | CIUDAD: <b>VILLAVICENCIO, META</b> TELÉFONO: <b>3204648430</b> |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

|                                                                                                           |                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| ASEGURADO / BENEFICIARIO:<br><b>ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO ASOSUPRO</b> | IDENTIFICACIÓN<br><b>NIT: 901.445.387-3</b>                   |
| DIRECCIÓN: <b>CRR 33 # 37 - 35 BRR CENTRO</b>                                                             | CIUDAD: <b>VILLAVICENCIO, META</b> TELÉFONO <b>3108708920</b> |
| ADICIONAL:                                                                                                |                                                               |

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

LA SERIEDAD DE OFERTA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN NO. LP-028-2026 CUYO OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS.

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2.2.1.2.3.1.6 DEL DECRETO 1082 DE 2015, LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE OFERTA DEBERÁ CUBRIR LOS SIGUIENTES EVENTOS:

- EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS
- LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.
- LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.
- LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

|                       |                |                |                  |
|-----------------------|----------------|----------------|------------------|
| AMPAROS               | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL |
| SERIEDAD DE LA OFERTA | 06/08/2026     | 30/11/2026     | \$620,265,036.70 |

FECHA ADJUDICACIÓN : 24/08/2026

**ACLARACIONES**

|                                                |                |               |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :     | IDENTIFICACION | PARTICIPACION |
| NOMBRE                                         |                |               |
| CEBALLOS DELGADILLO FREDDY MAURICIO            | 17419758       | 10.00         |
| COSMOBRAS S.A.S                                | 900036018-2    | 80.00         |
| AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS | 901240718-7    | 10.00         |

|                                   |                   |                   |                        |                       |                 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| VALOR PRIMA NETA                  | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA               | TOTAL A PAGAR          | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO    |
| \$ ****620,265.00                 | \$ *****20,000.00 | \$ ****121,650.00 | \$ *****761,915.00     | \$ ****620,265,036.70 | CONTADO         |
| INTERMEDIARIO                     |                   |                   | DISTRIBUCIÓN COASEGURO |                       |                 |
| NOMBRE                            | CLAVE             | % DE PART         | NOMBRE COMPAÑÍA        | % PART.               | VALOR ASEGURADO |
| ALIANZA AMERICANA DE SEGUROS LTDA | 133483            | 100.00            |                        |                       |                 |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

21-44-101504176

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

|                                                      |  |  |                                                    |  |  |                             |  |                                                    |  |                                            |  |
|------------------------------------------------------|--|--|----------------------------------------------------|--|--|-----------------------------|--|----------------------------------------------------|--|--------------------------------------------|--|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN<br><b>BOGOTÁ, D.C.</b>          |  |  | SUCURSAL<br><b>ANTIGUO COUNTRY</b>                 |  |  | COD.SUC<br><b>21</b>        |  | NO.PÓLIZA<br><b>21-44-101504176</b>                |  | ANEXO<br><b>0</b>                          |  |
| FECHA EXPEDICIÓN<br>DÍA MES AÑO<br><b>04 08 2026</b> |  |  | VIGENCIA DESDE<br>DÍA MES AÑO<br><b>06 08 2026</b> |  |  | A LAS HORAS<br><b>00:00</b> |  | VIGENCIA HASTA<br>DÍA MES AÑO<br><b>30 11 2026</b> |  | A LAS HORAS<br><b>23:59</b>                |  |
|                                                      |  |  |                                                    |  |  |                             |  |                                                    |  | TIPO MOVIMIENTO<br><b>EMISION ORIGINAL</b> |  |

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

|                                                         |  |                                         |  |
|---------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL<br><b>CONSORCIO AR-AQUA-RURAL</b> |  | IDENTIFICACIÓN<br><b>NAD: 488.520-0</b> |  |
| DIRECCIÓN: <b>CR 44 NRO. 21 A - 17</b>                  |  | CIUDAD: <b>VILLAVICENCIO, META</b>      |  |
|                                                         |  | TELÉFONO: <b>3204648430</b>             |  |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

|                                                                                                           |  |                                          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------|--|
| ASEGURADO / BENEFICIARIO:<br><b>ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO ASOSUPRO</b> |  | IDENTIFICACIÓN NIT: <b>901.445.387-3</b> |  |
| DIRECCIÓN: <b>CRR 33 # 37 - 35 BRR CENTRO</b>                                                             |  | CIUDAD: <b>VILLAVICENCIO, META</b>       |  |
|                                                                                                           |  | TELÉFONO <b>3108708920</b>               |  |

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar  
tus datos de contacto conforme  
a la Ley 2300, a través de  
nuestras páginas:

[www.segurosdelestado.com](http://www.segurosdelestado.com)  
o [www.segurosdevidadelestado.com](http://www.segurosdevidadelestado.com)

Ve a la opción PQR y selecciona  
el tipo de solicitud:

**Acceso a la información**

**CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO**

PÁGINA WEB



**VISA**

**CORRESPONSALES BANCARIOS**



**MOVIRED**



**SURTIMAX**



**PAGOS CON CONVENIO \*No aplica para transferencias**

Banco de Bogotá



Seguros del Estado

Cuenta Convenio 008465445

|                                        |                                        |                           |                                     |                                                 |                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
| VALOR PRIMA NETA<br>\$ *****620,265.00 | GASTOS EXPEDICIÓN<br>\$ *****20,000.00 | IVA<br>\$ *****121,650.00 | TOTAL A PAGAR<br>\$ *****761,915.00 | VALOR ASEGURADO TOTAL<br>\$ *****620,265,036.70 | PLAN DE PAGO<br>CONTADO |
| INTERMEDIARIO                          |                                        |                           | DISTRIBUCIÓN COASEGURO              |                                                 |                         |
| NOMBRE                                 | CLAVE                                  | % DE PART                 | NOMBRE COMPAÑÍA                     | % PART                                          | VALOR ASEGURADO         |
| ALIANZA AMERICANA DE SEGUROS LTDA      | 133483                                 | 100.00                    |                                     |                                                 |                         |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELÉFONO: 6-917963 - BOGOTÁ, D.C.

**FORMA DE PAGO**

|           |            |       |
|-----------|------------|-------|
| BANCO     | CHEQUE No. | VALOR |
|           |            |       |
| EFFECTIVO |            |       |
| CHEQUE    |            |       |
| TOTAL \$  |            |       |



(415) 7709998021167 (8020) 11005142437540 (3900) 000000761915 (96) 20270806

REFERENCIA  
PAGO:

1100514243754-0

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

# **CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026**

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".**



**CERTIFICADO DE PAGO DE  
APORTES SEGURIDAD SOCIAL  
Y PARAFISCALES  
ARBAYCO SAS**

| FORMATO 6 - PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES                            |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-40 | Página | 1 de 1 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |

## FORMATO 6 - PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

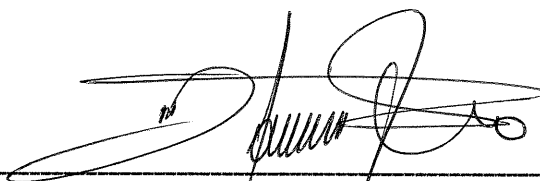
### ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

#### (PERSONAS JURÍDICAS)

**CLAUDIA GARZON NOPE** identificado con **52.531.324** de **BOGOTÁ D.C.** en mi condición de representante legal de **AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS - ARBAYCO S.A.S** identificada con **NIT 901.240.718-7**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983*), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en VILLAVICENCIO, a los 06 días del mes de AGOSTO de 2026.



**CLAUDIA GARZÓN NOPE**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**CERTIFICADO DE PAGO DE  
APORTES SEGURIDAD SOCIAL  
Y PARAFISCALES  
FREDDY CEBALLOS**





## CERTIFICA

El(La) Señor(a) FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO identificado(a) con CC 17419758 se encuentra afiliado a la EPS en condición de 1° COTIZANTE.

|                                 |                                                        |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Fecha de Activación de</b>   | <b>15/03/2022</b>                                      |
| <b>Estado de la Afiliación:</b> | <b>ACTIVO</b>                                          |
| <b>IPS:</b>                     | <b>SERVICIOS MEDICOS FAMEDIC SAS-VILLAVICENCIO-PGP</b> |
| <b>Categoría:</b>               | <b>A</b>                                               |

La presente certificación se expide a solicitud del(de la) interesado(a) en Bogotá para QUIEN INTERESE, a los 27 días del mes de julio del año 2026.

La certificación tiene validez de un mes con respecto a la fecha de generación.

### Observaciones:

ESTA CERTIFICACIÓN NO APLICA PARA SERVICIOS MÉDICOS.  
NO VÁLIDO PARA TRASLADO A OTRA EPS.

Cordialmente,

  
Gerencia de Afiliaciones  
Nueva EPS S.A

44



## LA ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES

### CERTIFICA QUE

Verificada la base de datos de afiliados, el/la señor/a **FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO** identificado/a con documento de identidad **Cédula de Ciudadanía** número **17419758**, se encuentra afiliado/a desde **13/10/2004** al Régimen de Prima Media con Prestación Definida (RPM) administrado por la Administradora Colombiana de Pensiones **COLPENSIONES**.

La presente certificación se expide en Bogotá, el día 27 de julio de 2026.

**Rosa Mercedes Nino Amaya**  
**Dirección de Afiliaciones**

**Nota:** Certificado generado desde la página Web. Este documento no es válido para el reconocimiento de prestaciones económicas, está sujeto a verificación y no tiene costo alguno.

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**CERTIFICADO DE PAGO DE  
APORTES SEGURIDAD SOCIAL  
Y PARAFISCALES  
COSMOBRAS SAS**

| FORMATO 6 – PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES                            |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-40 | Página | 1 de 1 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |

**FORMATO 6  
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**

**ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002  
(PERSONAS JURÍDICAS)**

**JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES** identificado con **17.331.205** de **VILLAVICENCIO** en mi condición de representante legal de **COSMOBRAS SAS** identificada con **NIT 900.036.018-2**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983*), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en VILLAVICENCIO, a los 06 días del mes de AGOSTO de 2026.

  
\_\_\_\_\_  
**JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES**  
REPRESENTANTE LEGAL  
COSMOBRAS

|        |                |         |   |
|--------|----------------|---------|---|
| Código | CCE-EICP-FM-40 | Versión | 1 |
|--------|----------------|---------|---|

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## CONFORMACION DE PROPONENTE PLURAL

| FORMATO 2 – CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL                                      |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-36 | Página | 1 de 2 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |

LP-028-2026

**FORMATO 2 – CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL**  
**FORMATO 2A – DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO**

Señores  
**ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO**  
 Carrera 33 # 37 -35 Barrio Centro  
 Villavicencio

**REFERENCIA:** Proceso de Contratación No. LP-028-2026, en adelante el “Proceso de Contratación”

**OBJETO:** “CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS”

Estimados señores:

Los suscritos, CLAUDIA GARZON NOPE, JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES y FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO debidamente autorizados para actuar en nombre y representación de AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS, COSMOBRAS S.A.S y FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO respectivamente, manifestamos por medio de este documento, que hemos convenido asociarnos en consorcio, para participar en el proceso de contratación y, por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. El consorcio está integrado siguientes miembros:

| Nombre del integrante                          | Compromiso (%) <sup>(1)</sup> |
|------------------------------------------------|-------------------------------|
| AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS | 10%                           |
| COSMOBRAS S.A.S                                | 80%                           |
| FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO            | 10%                           |

(1) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

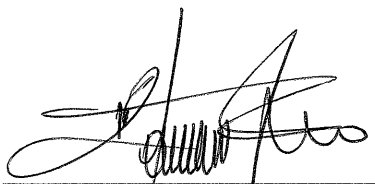
2. El consorcio se denomina CONSORCIO AR-AQUA RURAL.
3. El objeto del consorcio es “CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS”.
4. La duración de este consorcio es POR LA DURACION DEL CONTRATO Y UN AÑO ADICIONAL.
5. La responsabilidad de los integrantes del consorcio es solidaria en el cumplimiento de las obligaciones y de las sanciones que se deriven de la ejecución del contrato.
6. El representante del consorcio es CLAUDIA GARZON NOPE, identificado con C. C. No. 52.531.324 de Bogotá, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

| FORMATO 2 – CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL                                      |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
| LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO |                |        |        |
| Código                                                                             | CCE-EICP-FM-36 | Página | 2 de 2 |
| Versión No.                                                                        | 1              |        |        |

7. El representante suplente del consorcio es JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES, identificado con C. C. No. 17.331.205 de Villavicencio, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.
8. El Señor[a] CLAUDIA GARZON NOPE acepta su nombramiento como representante legal del CONSORCIO AR-AQUA RURAL.
9. En caso de resultar adjudicatario, la facturación del proponente la realizará: CONSORCIO AR-AQUA RURAL.
10. El domicilio del consorcio es:

Dirección de correo CRA 44 21A 17  
 Dirección electrónica araquarural@gmail.com  
 Teléfono 3204648430  
 Telefax \_\_\_\_\_  
 Ciudad Villavicencio

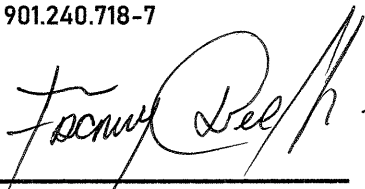
En constancia, se firma en Villavicencio, a los 03 días del mes de AGOSTO de 2026.



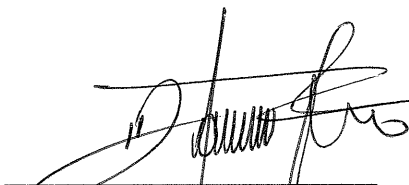
CLAUDIA GARZON NOPE  
 C.C. 52.531.324 de Bogotá  
 RL AR BIOARQUITECTURA DISEÑO  
 Y CONSTRUCCIONES SAS  
 NIT. 901.240.718-7



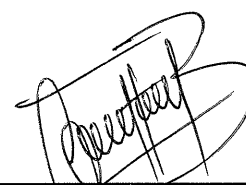
JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES  
 C.C. 17.331.205 de Villavicencio  
 RL COSMOBRAS S.A.S  
 NIT. 900.036.018-2



FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO  
 C.C. 17.419.758 de Acacias



CLAUDIA GARZON NOPE  
 C.C. 52.531.324 de Bogotá  
 RL CONSORCIO AR-AQUA RURAL.



JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES  
 C.C. 17.331.205 de Villavicencio  
 RLS CONSORCIO AR-AQUA RURAL.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.531.324**

**GARZON NOPE**  
APELLIDOS

**CLAUDIA**  
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **04-ENE-1979**  
**SAN JUAN DE ARAMA**  
(META)

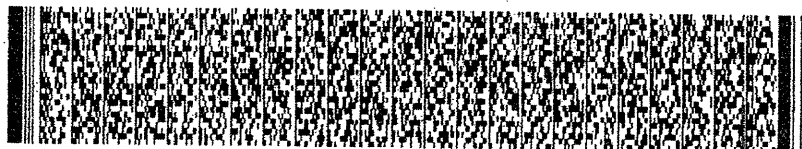
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.53** **O+** **F**  
ESTATURA G.S. RH SEXO

**17-ABR-1997 BOGOTA D.C.**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-5200100-69162301-F-0052531324-20070927

0007907270B 02 247979760



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 17.331.205

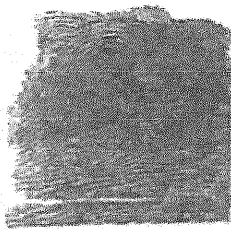
ROMERO TORRES

APELLIDOS

JAIRO HUMBERTO

NOMBRES

  
FIRMA



INDICE DEFENDIC

FECHA DE NACIMIENTO 05-NOV-1965  
VILLAVICENCIO  
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.57

ESTATURA

A-

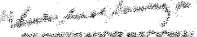
GR. RH

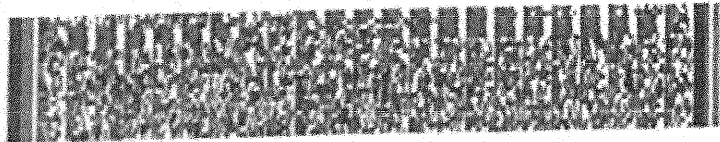
M

SEXO

09-DIC-1983 VILLAVICENCIO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIBO GONZALEZ TORRES



A 5209106-00280164-M-0017331205-20110206

0025702823A 1

35327706

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES



POLICÍA NACIONAL  
DE COLOMBIA

### Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

#### La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 08:18:04 PM horas del 04/08/2026, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **52531324**

Apellidos y Nombres: **GARZON NOPE CLAUDIA**

#### **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las **instalaciones de la Policía Nacional** más cercanas.



Dirección: Avenida El Dorado #  
75 – 25 barrio Modelía, Bogotá  
D.C.

Atención administrativa: Lunes a  
Viernes 8:00 am a 12:00 pm y  
2:00 pm a 5:00 pm

Línea de atención al ciudadano:  
5159700 ext. 30552 (Bogotá)

Resto del país: 018000 910 112

E-mail: [dijin.araic-  
atc@policia.gov.co](mailto:dijin.araic-atc@policia.gov.co)



Presidencia  
de la República



Ministerio de  
Defensa Nacional



Portal Único  
de Contratación



GOV.CO

Todos los derechos reservados.



POLICÍA NACIONAL  
DE COLOMBIA

## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

### La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 08:21:26 PM horas del 04/08/2026, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **17331205**

Apellidos y Nombres: **ROMERO TORRES JAIRO HUMBERTO**

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**  
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las **instalaciones de la Policía Nacional** más cercanas.



Dirección: Avenida El Dorado #  
75 – 25 barrio Modelia, Bogotá  
D.C.

Atención administrativa: Lunes a  
Viernes 8:00 am a 12:00 pm y  
2:00 pm a 5:00 pm

Línea de atención al ciudadano:  
5159700 ext. 30552 (Bogotá)  
Resto del país: 018000 910 112

E-mail: [dijin.araico-  
atc@policia.gov.co](mailto:dijin.araico-atc@policia.gov.co)



Presidencia  
de la República



Ministerio de  
Defensa Nacional



Portal Único  
de Contratación



GOV.CO

Todos los derechos reservados.



POLICÍA NACIONAL  
DE COLOMBIA

## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

### La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 08:22:14 PM horas del 04/08/2026, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **17419758**

Apellidos y Nombres: **CEBALLOS DELGADILLO FREDDY MAURICIO**

### **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las **instalaciones de la Policía Nacional** más cercanas.



Dirección: Avenida El Dorado #  
75 – 25 barrio Modelia, Bogotá  
D.C.

Atención administrativa: Lunes a  
Viernes 8:00 am a 12:00 pm y  
2:00 pm a 5:00 pm

Línea de atención al ciudadano:  
5159700 ext. 30552 (Bogotá)  
Resto del país: 018000 910 112

E-mail: [dijin.araic-atc@policia.gov.co](mailto:dijin.araic-atc@policia.gov.co)



Presidencia  
de la República



Ministerio de  
Defensa Nacional



Portal Único  
de Contratación



GOV.CO

Todos los derechos reservados.

## CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 21:23:00 horas del 04/08/2026, el ciudadano identificado con cédula de ciudadanía No. **52531324**,  
Apellidos y Nombres **GARZON NOPE CLAUDIA**

### NO REGISTRA INHABILIDAD

La presente consulta se tendrá en consideración por la entidad o empresa **AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS**, con NIT **901240718-7** y su utilización es exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/07/2018 "*por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones*" y su Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 "*por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018*", con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad rectora frente al tratamiento de datos.

<https://inhabilidades.policia.gov.co:8080/consulta>

## CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 21:24:37 horas del 04/08/2026, el ciudadano identificado con cédula de ciudadanía No. **17331205**,  
Apellidos y Nombres **ROMERO TORRES JAIRO HUMBERTO**

### NO REGISTRA INHABILIDAD

La presente consulta se tendrá en consideración por la entidad o empresa **COSMOBRAS SAS**, con NIT **900036018-2** y su utilización es exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/07/2018 *"por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones"* y su Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 *"por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018"*, con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad rectora frente al tratamiento de datos.

<https://inhabilidades.policia.gov.co:8080/consulta>

**CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR  
DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS**

**La Policía Nacional de Colombia informa:**

Que siendo las 21:26:24 horas del 04/08/2026, el ciudadano identificado con cédula de ciudadanía No. **17419758**,  
Apellidos y Nombres **CEBALLOS DELGADILLO FREDDY MAURICIO**

**NO REGISTRA INHABILIDAD**

La presente consulta se tendrá en consideración por la entidad o empresa **AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS**, con NIT **901240718-7** y su utilización es exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/07/2018 *"por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones"* y su Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 *"por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018"*, con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad rectora frente al tratamiento de datos.

<https://inhabilidades.policia.gov.co:8080/consulta>



# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES

**LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO**

**CERTIFICA:**

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 04 de agosto de 2026, a las 20:33:00, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Tipo Documento         | Número de identificación tributario |
| No. Identificación     | 9012407187                          |
| Código de Verificación | 9012407187260804203300              |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ  
Contralor Delegado

Generó: WEB

**LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO**

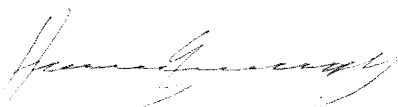
**CERTIFICA:**

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 04 de agosto de 2026, a las 20:26:50, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

|                        |                      |  |
|------------------------|----------------------|--|
| Tipo Documento         | Cédula de Ciudadanía |  |
| No. Identificación     | 52531324             |  |
| Código de Verificación | 52531324260804202650 |  |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ  
Contralor Delegado

Generó: WEB





LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 04 de agosto de 2026, a las 20:33:50, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Tipo Documento         | Número de identificación tributario |
| No. Identificación     | 9000360182                          |
| Código de Verificación | 9000360182260804203350              |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ  
Contralor Delegado

Generó: WEB



LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 04 de agosto de 2026, a las 20:27:20, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipo Documento         | Cédula de Ciudadanía |
| No. Identificación     | 17331205             |
| Código de Verificación | 17331205260804202720 |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ  
Contralor Delegado

Generó: WEB



LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 04 de agosto de 2026, a las 20:28:57, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipo Documento         | Cédula de Ciudadanía |
| No. Identificación     | 17419758             |
| Código de Verificación | 17419758260804202857 |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ  
Contralor Delegado

Generó: WEB



# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**CERTIFICADO DE  
ANTECEDENTES  
DISCIPLINARIOS**

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**  
**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 300700183**



PIB  
20:45:39  
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 04 de agosto del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS identificado(a) con NIT número 9012407187:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 1919.

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: <https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx>

Mario Enrique Castro González  
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano (C)

**ATENCIÓN :**  
**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**





**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**

**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 300700151**



PIB

20:44:47

Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 04 de agosto del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) CLAUDIA GARZON NOPE identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 52531324:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 1919.

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: <https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx>

Mario Enrique Castro González  
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano (C)

**ATENCIÓN :**

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

División de Relacionamento con el Ciudadano.



[www.procuraduria.gov.co](http://www.procuraduria.gov.co)



Carrera 5 No. 15 - 60 Piso 1; Pbx 5878750  
ext. 13170; Bogotá D.C.



Línea gratuita 018000910315

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**

**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 300700282**



PIB  
20:47:46  
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 04 de agosto del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona COSMOBRAS S.A.S. identificado(a) con NIT número 9000360182:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web:  
<https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx>

Mario Enrique Castro González  
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano (C)

**ATENCIÓN :**

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

División de Relacionamento con el Ciudadano.



[www.procuraduria.gov.co](http://www.procuraduria.gov.co)



Carrera 5 No. 15 - 60 Piso 1; Pbx 5878750  
ext. 13170; Bogotá D.C.



Línea gratuita 018000910315

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**

**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 300700234**



PIB  
20:46:37  
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 04 de agosto del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 17331205:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: <https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx>

Mario Enrique Castro González  
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano (C)

**ATENCIÓN :**

**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**



**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**  
**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 300700306**



PIB  
20:48:26  
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 04 de agosto del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 17419758:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web:  
<https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx>

Mario Enrique Castro González  
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano (C)

**ATENCIÓN :**

**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**

División de Relacionamento con el Ciudadano.



# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS



Policía Nacional de Colombia

[\(Default.aspx\)](#) 🔍

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 04/08/2026 08:58:07 p. m. para - **NIT, sin dígito de verificación: N°. 901240718**

## NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **145232510**. La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando <https://www.policia.gov.co>, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Búsqueda

Imprimir

515 9000



**Policía Nacional de Colombia**  
Dirección General - Cra. 59 N° 26 - 21  
Centro Administrativo Nacional CAN, Bogotá D.C.  
Línea de atención: 018000-910112





Policía Nacional de Colombia

[\(Default.aspx\)](#) 🔍

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

 Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 04/08/2026 08:57:06 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía N°. **52531324** y Nombre: **CLAUDIA GARZON NOPE.**

## NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **145232472**. La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando <https://www.policia.gov.co>, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

 Nueva Búsqueda Imprimir

515 9000



**Policía Nacional de Colombia**  
Dirección General - Cra. 59 N° 26 - 21  
Centro Administrativo Nacional CAN, Bogotá D.C.  
Línea de atención: 018000-910112





## Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

 Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 04/08/2026 09:06:51 p. m. para - **NIT, sin digito de verificación: N°. 900036018**

### NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **145232777**. La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando <https://www.policia.gov.co>, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

 Nueva Búsqueda Imprimir

515 9000



**Policía Nacional de Colombia**  
Dirección General - Cra. 59 N° 26 - 21  
Centro Administrativo Nacional CAN, Bogotá D.C.  
Línea de atención: 018000-910112







## Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

 Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 04/08/2026 09:01:31 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía N°. **17331205** y Nombre: **JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES.**

## NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **145232632**. La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando <https://www.policia.gov.co>, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

 Nueva Búsqueda Imprimir

515 9000



**Policía Nacional de Colombia**  
Dirección General - Cra. 59 N° 26 - 21  
Centro Administrativo Nacional CAN, Bogotá D.C.  
Línea de atención: 018000-910112





## Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

 Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 04/08/2026 09:00:02 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía N°. **17419758** y Nombre: **FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO.**

## NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **145232590**. La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando <https://www.policia.gov.co>, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

 Nueva Búsqueda Imprimir

515 9000



**Policía Nacional de Colombia**  
Dirección General - Cra. 59 N° 26 - 21  
Centro Administrativo Nacional CAN, Bogotá D.C.  
Línea de atención: 018000-910112



# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## CERTIFICADO DE REDAM



**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS  
COMUNICACIONES - MINTIC**

**CERTIFICA QUE**

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos REDAM, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 52531324 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 04/08/2026 09:50 PM



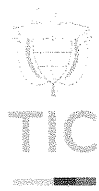
Código Verificación: **NGVLXPDTZW**

Válida hasta: **03/11/2026**

---

**Dirección de Gobierno Digital**

**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS  
COMUNICACIONES - MINTIC**



**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS  
COMUNICACIONES - MINTIC**

**CERTIFICA QUE**

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos **REDAM**, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 17331205 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 09/06/2026 02:16 PM



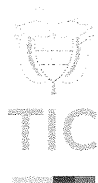
Código Verificación: **XZJHYR3KME**

Válida hasta: **07/09/2026**

---

**Dirección de Gobierno Digital**

**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS  
COMUNICACIONES - MINTIC**



**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS  
COMUNICACIONES - MINTIC**

**CERTIFICA QUE**

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos **REDAM**, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 17419758 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 22/07/2026 11:18 AM



Código Verificación: **8UE5XBW4FQ**

Válida hasta: **20/10/2026**

---

**Dirección de Gobierno Digital**

**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS  
COMUNICACIONES - MINTIC**

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## CAPACIDAD RESIDUAL

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

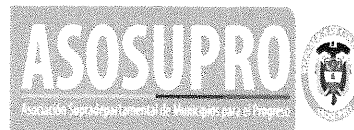
"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**EXPERIENCIA SEGMENTO 72**  
**ARBAYCO SAS**

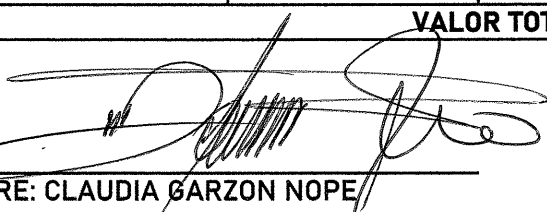


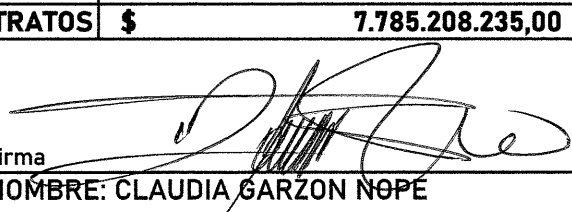
**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5B  
EXPERIENCIA (E)**



|                           |                                                       |                        |            |
|---------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b>                        |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS</b> | <b>% Participacion</b> | <b>10%</b> |

| Contratos relacionados con la actividad de la Construcción - segmento 72 Clasificador UNSPSC | Participación del proponente en el contratista plural | Valor total de los contratos ejecutados (SMMLV RUP) | el contratista plural<br>Valor total de los contratos ejecutados (valor del contrato ponderado por la participación en pesos colombianos) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                            | 100%                                                  | 329,11                                              | \$ 576.240.345,00                                                                                                                         |
| 2                                                                                            | 100%                                                  | 166,77                                              | \$ 291.998.427,00                                                                                                                         |
| 3                                                                                            | 100%                                                  | 320,73                                              | \$ 561.567.761,00                                                                                                                         |
| 4                                                                                            | 100%                                                  | 48,46                                               | \$ 84.848.856,00                                                                                                                          |
| 5                                                                                            | 100%                                                  | 195,05                                              | \$ 341.514.020,00                                                                                                                         |
| 6                                                                                            | 100%                                                  | 455,68                                              | \$ 797.852.390,00                                                                                                                         |
| 7                                                                                            | 100%                                                  | 127,68                                              | \$ 223.555.550,00                                                                                                                         |
| 8                                                                                            | 100%                                                  | 64,74                                               | \$ 113.353.590,00                                                                                                                         |
| 9                                                                                            | 100%                                                  | 169,18                                              | \$ 296.218.108,00                                                                                                                         |
| 10                                                                                           | 100%                                                  | 175,96                                              | \$ 308.089.244,00                                                                                                                         |
| 11                                                                                           | 100%                                                  | 126,05                                              | \$ 220.701.575,00                                                                                                                         |
| 12                                                                                           | 100%                                                  | 219,34                                              | \$ 384.043.503,00                                                                                                                         |
| 13                                                                                           | 100%                                                  | 17,97                                               | \$ 31.463.763,00                                                                                                                          |
| 14                                                                                           | 100%                                                  | 102,92                                              | \$ 180.203.143,00                                                                                                                         |
| 15                                                                                           | 100%                                                  | 380,44                                              | \$ 666.114.298,00                                                                                                                         |
| 16                                                                                           | 100%                                                  | 20,00                                               | \$ 35.018.100,00                                                                                                                          |
| 17                                                                                           | 100%                                                  | 112,22                                              | \$ 196.486.559,00                                                                                                                         |
| 18                                                                                           | 100%                                                  | 155,18                                              | \$ 271.705.438,00                                                                                                                         |
| 19                                                                                           | 100%                                                  | 254,13                                              | \$ 444.957.488,00                                                                                                                         |
| 20                                                                                           | 100%                                                  | 42,14                                               | \$ 73.783.137,00                                                                                                                          |
| 21                                                                                           | 100%                                                  | 75,10                                               | \$ 131.492.966,00                                                                                                                         |
| 22                                                                                           | 10%                                                   | 396,40                                              | \$ 69.405.874,00                                                                                                                          |
| 23                                                                                           | 10%                                                   | 318,31                                              | \$ 55.733.057,00                                                                                                                          |
| 24                                                                                           | 100%                                                  | 528,68                                              | \$ 925.668.455,00                                                                                                                         |
| 25                                                                                           | 100%                                                  | 287,39                                              | \$ 503.192.588,00                                                                                                                         |
|                                                                                              |                                                       |                                                     | \$ -                                                                                                                                      |
|                                                                                              |                                                       |                                                     | \$ -                                                                                                                                      |
|                                                                                              |                                                       |                                                     | \$ -                                                                                                                                      |
| <b>VALOR TOTAL CONTRATOS</b>                                                                 |                                                       |                                                     | <b>\$ 7.785.208.235,00</b>                                                                                                                |

Firma   
**NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE**  
 Representante Legal  
 CONSORCIO AR-AQUA RURAL

Firma   
**NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE**  
 Representante Legal  
 AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**CAPACIDAD TECNICA**  
**ARBAYCO SAS**

**ASOSUPRO**  
Asociación de Supermercados de la Provincia de Buenos Aires

[illegible]

**NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE**  
Representante Legal  
**CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE**  
Representante Legal  
**AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS**

# **CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026**

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".**



**CONTRATOS EN EJECUCION  
ARBAYCO SAS**

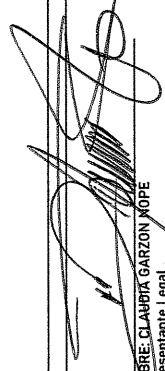


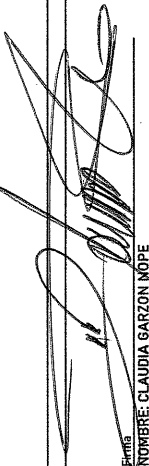
CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO SF  
SALDO CONTRATOS EN EJECUCIÓN (SCE)

|                    |  |                                                 |  |                             |  |           |
|--------------------|--|-------------------------------------------------|--|-----------------------------|--|-----------|
| Nombre Proponente: |  | CONSORCIO AR-AQUA RURAL                         |  | Fecha de cierre del Proceso |  | 6/08/2026 |
| Integrante:        |  | AR BIODARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS |  | % Participación             |  | 10%       |

| No Contrato | Objeto | Entidad Contratante | Valor actualizado del Contrato | Plazo Actualizado del Contrato (plazo inicial y prorrogas) Meses | Fecha de inicio día/mes/año | Contralista plural (si, no) | Porcentaje de participación en el contrato (%) | El Contrato se encuentra suspendido (si, no) | Fecha de suspensión | Días ejecutados | Días por ejecutar | Saldo Contratos en ejecución |
|-------------|--------|---------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|------------------------------|
|-------------|--------|---------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|------------------------------|

EL INTEGRANTE NO TIENEN NINGUN CONTRATO EN EJECUCION

  
Firma  
NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
Representante Legal  
CONSORCIO AR-AQUA RURAL

  
Firma  
NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
Representante Legal  
AR BIODARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS

  
Firma  
NOMBRE: MARCELA RUBIO VERA  
Revisor fiscal, contador público independiente  
AR BIODARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS

TOTAL SALDO CONTRATOS EN EJECUCIÓN \$ -

# **CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026**

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".**



**MEJOR INGRESO  
OPERACIONAL  
ARBAYCO SAS**

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5A  
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (CO)**



|                           |                                                       |                        |            |
|---------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b>                        |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS</b> | <b>% Participacion</b> | <b>10%</b> |

**El Proponente o Integrante tiene entre 1 y 5 años o mas de 5 años de información financiera** ☒ **si**

|                               |      |                                                                    |                     |
|-------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| año informacion<br>financiera | 2024 | Ingreso operacional que acredita la<br>capacidad Organizacional CO | \$ 1.294.006.580,00 |
|-------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|

MAYOR INGRESO OPERACIONAL DE LOS ULTIMOS 5 AÑOS

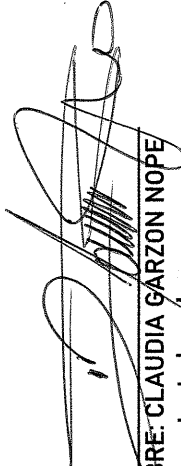
Los ingresos operacionales del Proponente con uno (1) o más años de información financiera es menor a USD125.000

|    |  |
|----|--|
| SI |  |
|----|--|

**El Proponente o Integrante tiene menos de 1 año de información financiera** ☐ **NO**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

**Firma**



**NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE**  
Representante Legal  
**CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

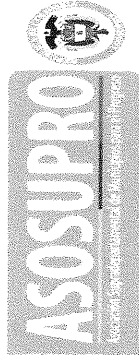
**Firma**



**NOMBRE CLAUDIA GARZON NOPE**  
Representante Legal  
**AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS**

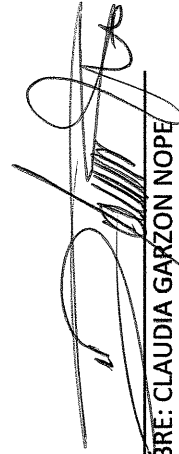
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ANEXOS</b> | I. Estado de resultados integral (estado de resultado o pérdida o ganancias), del año en que hayan obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años, debidamente firmado por el representante legal y el contador bajo cuya responsabilidad se han preparado y por el revisor fiscal o, en caso de no haberlo, por no estar obligado a tenerlo, por contador público independiente, acompañados de su dictamen u opinión de conformidad con el artículo 38 de la Ley 222 de 1995. |
|               | II. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigentes de los contadores públicos, revisores fiscales, contadores independientes (externos), quienes suscribieron los documentos señalados en el presente literal.                                                                                                                                                                                                                                                |
|               | Los Proponentes personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o Sucursal en Colombia, Revisar Anexos en el pliego de condiciones del proceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5C  
CAPACIDAD FINANCIERA (CF)**



| Nombre Proponente: | CONSORCIO AR-AQUA RURAL                        |                 |     |
|--------------------|------------------------------------------------|-----------------|-----|
| Integrante:        | AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS | % Participacion | 10% |

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| ACTIVO             | 1.751.327.223,00 |
| CORRIENTE          |                  |
| PASIVO CORRIENTE   | 75.855.508,00    |
| INDICE DE LIQUIDEZ | 23,09            |

Firma   
 NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
 Representante Legal/  
 CONSORCIO AR-AQUA RURAL

Firma   
 NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
 Representante Legal/  
 AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS



## ➤ ESTADOS DE RESULTADOS COMPARATIVO 2024-2023

| ARBAYCO S.A.S<br>NIT 901.240.718-7<br>ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO COMPARATIVO DE 1 DE ENERO A 31 DE DICIEMBRE 2024-2023<br>Estados Financieros NIIF / ARBAYCO S.A.S |       |                         |                         |                        |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|
| Pesos Colombianos                                                                                                                                                        | NOTAS | 2024                    | 2023                    | ABSOLUTA               | %             |
| <b>4 INGRESOS</b>                                                                                                                                                        |       |                         |                         |                        |               |
| <b>41 OPERACIONALES</b>                                                                                                                                                  |       |                         |                         |                        |               |
| 4130 CONSTRUCCION                                                                                                                                                        | 16    | 1.515.986.580,00        | 1.160.217.260,30        | 355.769.319,70         | 0,31          |
| 4155 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES                                                                                                                                   |       | -                       | 41.083.921,00           | (41.083.921,00)        | (1,00)        |
| 4175 DEVOLUCION EN VENTAS DB                                                                                                                                             |       | (221.980.000,00)        | -                       | (221.980.000,00)       | 1,00          |
| <b>4 INGRESOS OPERACIONALES</b>                                                                                                                                          |       | <b>1.294.006.580,00</b> | <b>1.201.301.181,30</b> | <b>92.705.398,70</b>   | <b>0,08</b>   |
| <b>61 COSTO DE VENTAS Y DE PRESTACION DE SERVICIOS</b>                                                                                                                   |       |                         |                         |                        |               |
| 6130 CONSTRUCCION                                                                                                                                                        | 17    | 926.132.861,40          | 913.699.332,93          | 12.433.528,47          | 0,01          |
| <b>Total 61 COSTO DE VENTAS Y DE PRESTACION DE SERVICIOS</b>                                                                                                             |       | <b>926.132.861,40</b>   | <b>913.699.332,93</b>   | <b>12.433.528,47</b>   | <b>0,01</b>   |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>                                                                                                                                                    |       | <b>367.873.718,60</b>   | <b>287.601.848,37</b>   | <b>80.271.870,23</b>   | <b>0,28</b>   |
| <b>51 OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>                                                                                                                                |       |                         |                         |                        |               |
| 5105 GASTOS DE PERSONA                                                                                                                                                   | 18    | 51.712.516,40           | 32.262.038,62           | 19.450.477,78          | 0,60          |
| 5110 HONORARIOS                                                                                                                                                          |       | -                       | -                       | -                      | -             |
| 5115 IMPUESTO                                                                                                                                                            |       | 29.074.692,00           | 3.432.115,00            | 25.642.577,00          | 7,47          |
| 5120 ARRENDAMIENTO                                                                                                                                                       |       | 12.962.000,00           | 6.972.000,00            | 5.990.000,00           | 0,86          |
| 5130 SEGUROS                                                                                                                                                             |       | 4.415.815,00            | 1.946.015,00            | 2.469.800,00           | 1,27          |
| 5135 SERVICIOS                                                                                                                                                           |       | 8.244.831,00            | 7.488.270,00            | 756.561,00             | 0,10          |
| 5140 GASTOS LEGALES                                                                                                                                                      |       | 6.208.300,00            | 3.816.900,00            | 2.391.400,00           | 0,63          |
| 5145 MANTENIMIENTOS                                                                                                                                                      |       | 173.110,00              | 846.732,00              | (673.622,00)           | (0,80)        |
| 5150 ADECUACIONES E INSTALACIONES                                                                                                                                        |       | -                       | -                       | -                      | -             |
| 5160 DEPRECIACION                                                                                                                                                        |       | 51.133.601,60           | -                       | 51.133.601,60          | 1,00          |
| 5195 DIVERSOS                                                                                                                                                            |       | 6.803.279,00            | 1.103.956,00            | 5.699.323,00           | 5,16          |
| <b>Total 51 OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>                                                                                                                          |       | <b>170.728.145,00</b>   | <b>57.868.026,62</b>    | <b>112.860.118,38</b>  | <b>1,95</b>   |
| <b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>                                                                                                                                              |       | <b>197.145.573,60</b>   | <b>229.733.821,75</b>   | <b>(32.588.248,15)</b> | <b>(0,14)</b> |
| <b>42 NO OPERACIONALES</b>                                                                                                                                               |       |                         |                         |                        |               |
| 4210 FINANCIEROS                                                                                                                                                         | 19    | 11.753,81               | 16.829,59               | (5.075,78)             | (0,30)        |
| 4295 DIVERSOS                                                                                                                                                            |       | -                       | 30.547,00               | (30.547,00)            | (1,00)        |
| <b>Total 42 NO OPERACIONALES</b>                                                                                                                                         |       | <b>11.753,81</b>        | <b>47.376,59</b>        | <b>(35.622,78)</b>     | <b>(0,75)</b> |
| <b>53 NO OPERACIONALES</b>                                                                                                                                               |       |                         |                         |                        |               |
| 5305 FINANCIEROS                                                                                                                                                         | 19    | 5.925.607,58            | 5.272.844,72            | 652.762,86             | 0,12          |
| <b>53050303 INTERESES FINANCIEROS</b>                                                                                                                                    |       | -                       | <b>59.550,00</b>        | <b>(59.550,00)</b>     | <b>(1,00)</b> |
| 5315 GASTOS EXTRAORDINARIOS                                                                                                                                              |       | -                       | -                       | -                      | -             |
| 5395 GASTOS DIVERSOS                                                                                                                                                     |       | -                       | -                       | -                      | -             |
| 5399 NO DEDUCIBLES                                                                                                                                                       |       | 705.478,00              | 424.000,00              | 281.478,00             | 0,66          |
| 5399 OTROS COSTOS DEDUCIBLES POR UNIONES TEMP.                                                                                                                           |       | 90.562.139,41           | 106.155.274,72          | (15.593.135,31)        | (0,15)        |
| <b>Total 53 NO OPERACIONALES</b>                                                                                                                                         |       | <b>97.193.224,99</b>    | <b>111.911.669,44</b>   | <b>(14.718.444,45)</b> | <b>(0,13)</b> |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>                                                                                                                                       |       | <b>99.964.102,42</b>    | <b>117.869.528,90</b>   | <b>(17.905.426,48)</b> | <b>(0,15)</b> |
| <b>54 IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>                                                                                                                            |       |                         |                         |                        |               |
| 5405 IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS                                                                                                                                 | 20    | 36.242.000,00           | 42.244.000,00           | (6.002.000,00)         | (0,14)        |
| <b>Total 54 IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>                                                                                                                      |       | <b>36.242.000,00</b>    | <b>42.244.000,00</b>    | <b>(6.002.000,00)</b>  | <b>(0,14)</b> |
| <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>                                                                                                                                            | 21    | <b>63.722.102,42</b>    | <b>75.625.528,90</b>    | <b>(11.903.426,48)</b> | <b>(0,16)</b> |

Las notas adjuntas hacen parte integral de los estados Financieros:



**CLAUDIA GARZON NOPE**  
CC,52,531,324  
Representante Legal



**AURA MARCELA RUBIO VERA**  
TP.194726-T  
Contador Público



**ANA MARIA QUINTERO GONZALEZ**  
T.P 274862-T  
Contador Independiente  
"Ver dictamen adjunto"

## ➤ NOTAS DE REVELACION DE CARÁCTER GENERAL

### **ESTADOS FINANCIEROS CERTIFICADOS PARA EL PERIODO GRAVABLE 1 DE ENERO A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 COMPARATIVO CON EL PERIODO GRAVABLE 1 ENERO A 31 DICIEMBRE 2023**

#### **NOTA 1. Información general**

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S Fue constituida el 26 de diciembre de 2018 inscrita en la Cámara de Comercio de Villavicencio bajo el No. 343407. Su domicilio principal es el municipio de Villavicencio y su duración indefinida.

Su objeto social es Servicios de ingeniería Civil, Construcción de obras civiles, obras arquitectónicas, edificaciones y obras de urbanismos, montajes y electromecánicos y obras complementarias, industria de la construcción, social e infraestructura física educativa, diseño de edificios, planeación arquitectónica, y en general todo lo relacionado con ingeniería civil y la arquitectura.

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S tiene el compromiso de implementar, por mandato del decreto 3022 de 2013, las Normas Internacionales de información financiera para PYMES. La empresa se encuentra ubicada en el grupo 2 bajo NIIF para Pymes ya que cumple con las siguientes características:

- ✓ Planta de personal: Entre 11 y 200 empleados
- ✓ Activos entre 501 y 30.000 SMMLV
- ✓ No rinde cuentas
- ✓ No coloca bonos ni acciones
- ✓ Los estados financieros se publican con propósito de información general.
- ✓ No es subordinada
- ✓ No es matriz
- ✓ No realiza importaciones.

#### **NOTA 2. NEGOCIO EN MARCHA**

Cumpliendo con la obligación de la administración de analizar la capacidad que tiene la organización para continuar funcionando y con el objetivo de ofrecer una visión a sus accionistas y usuarios y de la información financiera, se realizó un análisis teniendo en cuenta información disponible del futuro por un período de tres años a partir del período que se está informando, y no se tienen problemas financieros que conlleven a proceder con la liquidación de la asociación.

## ➤ NOTAS DE REVELACION DE CARÁCTER GENERAL

### **NOTA 3. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

#### **Política 1 Bases de preparación de los estados financieros**

##### **Objetivo General de los Estados Financieros**

Brindar a los diferentes usuarios de la empresa, información útil sobre la situación financiera, rendimiento y flujos de efectivo, con el propósito de permitir una buena toma de decisiones.

##### **Cumplimiento de las NIIF para Pymes**

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S elaborará sus estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas.

##### **Características cualitativas de la información en los estados financieros**

Teniendo en cuenta la sección 2 de NIIF para Pymes, AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S, con el fin de satisfacer las necesidades de los usuarios y garantizar una información confiable que contribuya a una buena toma de decisiones, empleará las siguientes características cualitativas de la información en la elaboración de sus Estados Financieros:

**Comprensibilidad:** La información presentada en los Estados Financieros debe ser clara y fácil de entender para todos los usuarios de la información, incluyendo información que pueda ser demasiado difícil de comprender para determinados usuarios.

**Relevancia:** La información presentada en los Estados Financieros debe ser relevante, en otras palabras útil para suplir las necesidades de toma de decisiones de los usuarios. (Sección 2, Párrafo 5; NIIF para PYMES).

**Materialidad o importancia relativa:** No se debe Omitir o presentar información errónea en los Estados Financieros, ya que su materialidad impacta directamente en los estados financieros y las decisiones tomadas por los usuarios. (Sección 2, Párrafo 6; Sección 3, Párrafo 15; NIIF para PYMES).

**Fiabilidad:** La información proporcionada en los Estados Financieros debe ser fiable, es decir, libre de error significativo y sesgo. (Sección 2, Párrafo 7; NIIF para PYMES)

## ➤ NOTAS DE REVELACION DE CARÁCTER GENERAL

**La esencia sobre la forma:** La esencia financiera de los diferentes hechos económicos primará sobre los requisitos formales o instrumentales.

**Prudencia:** Para la elaboración de los Estados Financieros, se debe incluir un cierto grado de precaución al realizar los juicios necesarios para efectuar las estimaciones requeridas bajo condiciones de incertidumbre, de forma que los activos o los ingresos no se sobrevaloren y que los pasivos o los gastos no se infravaloren.

**Integridad:** La información en los Estados Financieros debe ser completa dentro de los límites de la importancia relativa y el costo.

**Comparabilidad:** La información presentada en los estados financieros debe ser presentada de forma uniforme, permitiendo que los usuarios puedan comparar los estados financieros a lo largo del tiempo, identificando las tendencias de su situación financiera y su rendimiento.

**Oportunidad:** La información financiera debe estar disponible en el momento que sea solicitada por el usuario, logrando así obtener una información relevante capaz de influir en las decisiones económicas de los usuarios.

**Equilibrio entre costo y beneficio:** Los beneficios derivados de la información debe exceder a los costos de suministrarlas.

### Política 2 Presentación razonable de la información financiera

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S presentará razonablemente en sus estados financieros, la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la empresa.

#### **Hipótesis de negocio en marcha**

Los estados financieros de la empresa son preparados bajo el supuesto de negocio en marcha, la gerencia evaluará la capacidad que tiene la empresa para continuar en funcionamiento. Si después de la evaluación se encuentran incertidumbres que impidan que la empresa siga en su desarrollo, estas deberán ser reveladas en los estados financieros.

#### **Frecuencia de la información contable**

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S (ARBAYCO S.A.S) presentará informes financieros por periodo gravable del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año, un juego de estados financieros compuesto por:

- ✓ Estado de situación financiera
- ✓ Estado de resultados y otros resultados integrales del periodo
- ✓ Estado de cambios en el patrimonio
- ✓ Estado de flujo de efectivo
- ✓ Notas de revelaciones a los estados financieros

## ➤ NOTAS DE REVELACION DE CARÁCTER GENERAL

### Uniformidad en la presentación de los estados financieros

ARBAYCO S.A.S mantendrá la presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros de un periodo a otro, con el fin de revelar información comparativa respecto del periodo comparable anterior, para cada uno de los importes presentados en los estados financieros. Sin embargo, en el momento en que se requiera un cambio se tendrá en cuenta la Sección 10 de las NIIF para Pymes.

### Moneda Funcional

Los estados financieros de la empresa serán preparados y expresados en pesos colombianos (Moneda Nacional).

### Política 3 Identificación de los estados financieros

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S identifica cada uno de los estados financieros con la siguiente información

- ✓ Nombre de la empresa, AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
- ✓ La fecha del cierre del periodo sobre el que se informa y el periodo cubierto por los estados financieros.
- ✓ La moneda de presentación.
- ✓ En las notas se revelará: -El domicilio, la forma legal de la entidad y el país en el que se ha constituido. -Una descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad y sus principales actividades.

### Política 4 Reconocimiento

ARBAYCO S.A.S incorporará en sus estados financieros las partidas de activo pasivo, patrimonio, ingreso o gasto, que cumplan con los siguientes criterios de reconocimiento:

1. Es probable que genere beneficios económicos futuros.
2. Que la empresa tenga el control sobre el bien.
3. El costo de la partida puede ser medido con fiabilidad.

Si los criterios anteriormente mencionados no se cumplen, se puede incluir el hecho en las notas de revelación.

### Política 5 Medición

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S, podrá realizar la medición de cada una de sus partidas teniendo en cuenta:

**MEDICIÓN INICIAL:** Valorar un hecho económico que está ocurriendo por primera vez

## ➤ NOTAS DE REVELACION DE CARÁCTER GENERAL

**MEDICIÓN POSTERIOR:** Volver a valorar el saldo de la partida que figura en la contabilidad para luego informarla en los estados financieros.

Para la medición del valor de las diferentes transacciones y operaciones de la empresa, ARBAYCO S.A.S utilizará los siguientes métodos de reconocido valor técnico:

- ✓ **COSTO HISTÓRICO:** está constituido por el precio de adquisición o importe original, adicionado con todos los costos y gastos en que ha incurrido el ente para la prestación de servicios. Además, harán parte del costo histórico las adiciones y mejoras objeto de capitalización efectuadas a los bienes, conforme a normas técnicas aplicables a cada caso. (SSPD Marco instrumental, 2011, p 35)
- ✓ **VALOR DE MERCADO:** Es el valor que resulta de la interacción de las fuerzas de oferta y demanda en el mercado. (SSPD Marco instrumental, 2011, p 35)
- ✓ **VALOR PRESENTE:** Corresponde al valor que resulta de descontar la totalidad de los flujos futuros generados por un activo o pasivo, empleando para el efecto una tasa de descuento. (SSPD Marco instrumental, 2011, p 35)
- ✓ **VALOR RAZONABLE:** Es el importe por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción en condiciones de independencia mutua (Decreto 3022 de 2013).

### Política 6 Base de acumulación contable (devengo)

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S, reconocerá las partidas cuando cumplan los criterios de reconocimiento, afectando las transacciones en los periodos que ocurren, aunque los pagos o cobros se realicen en periodos diferentes.

### Política 7 Política Contable General para los Errores:

AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S dando cumplimiento al párrafo 35.14 de la NIIF para las PYMES reconoce los errores contenidos en la información elaborada conforme al marco de información financiera anterior, las conciliaciones requeridas por el párrafo 35.13(b) y (c) distinguirán, en la medida en que resulte practicable, las correcciones de esos errores de los cambios en las políticas contables. Por esta razón, se habilita una sub-cuenta contable denominada Ganancias acumuladas (Ajustes – Errores PCGA locales), en la cual se reconocerán los ajustes que resulten de la corrección de errores de la información preparada bajo los PCGA locales.

#### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

De acuerdo a la NIIF para Pyme ARBAYCO S.A.S define Efectivo y el equivalente a efectivo, como el efectivo en caja y depósitos a la vista. Por tanto, bajo la contabilidad local PCGA no se evidenciaron errores en efectivo y su equivalente por lo que no se considera necesario efectuar conciliaciones requeridas por el párrafo las conciliaciones requeridas por el párrafo 35.13 (b) y (c) (Ajustes – Errores PCGA locales).

| CONCEPTO                                   | 2024                 | 2023                 |
|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <i>Efectivo y equivalentes al efectivo</i> | <b>78.111.218,42</b> | <b>70.241.733,17</b> |
| <i>Caja</i>                                | 78.094.565,50        | 70.222.773,02        |
| <i>Bancos</i>                              | 16.652,92            | 18.960,15            |
| <i>Efectivo restringido</i>                | -                    | -                    |
| <i>Equivalentes al efectivo</i>            | -                    | -                    |

#### 5. ACTIVOS FINANCIEROS

La Sección 11 de la NIIF para las PYMES requiere un modelo de costo amortizado para todos los instrumentos financieros básicos excepto para las inversiones en acciones preferentes no convertibles y acciones preferentes sin opción de venta y en acciones ordinarias cuyo valor se puede medir a valor razonable.

| CONCEPTO                                | 2024                  | 2023 |
|-----------------------------------------|-----------------------|------|
| <i>Activos financieros de inversión</i> | <b>284.682.753,00</b> | -    |
| <i>Derechos fiduciarios</i>             | 284.682.753,00        | -    |

#### 6. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Se reconocen en esta cuenta los saldos a cargo de entidades gubernamentales y a favor de la entidad ARBAYCO S.A.S, por concepto de anticipos de impuestos y los originados en liquidaciones de declaraciones tributarias, contribuciones y tasas para ser solicitados en devolución o compensación con liquidaciones futuras, para el año gravable corresponde al anticipo para el impuesto de renta y complementarios.

| CONCEPTO                                                         | 2024                  | 2023                  |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <i>Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar</i> | <b>324.179.745,24</b> | <b>353.481.807,02</b> |
| <i>Clientes</i>                                                  | 300.902.080,00        | 325.480.200,00        |
| <i>Anticipo de impuestos y contribuciones o saldos a favor</i>   | 23.277.665,24         | 28.001.607,02         |
| <i>Partes relacionadas</i>                                       | -                     | -                     |
| <i>Reclamaciones</i>                                             | -                     | -                     |
| <i>Cuentas por cobrar a trabajadores</i>                         | -                     | -                     |

## 7. INVENTARIOS

ARBAYCO S.A.S. reconoce al cierre del periodo 2024 las siguientes partidas contables:

**CONTRATOS EN EJECUCION:** ARBAYCO S.A.S registra el valor de las construcciones y obras civiles que se encuentran en ejecución sobre contratos firmados y reconocidos en porcentaje de avance de ejecución de obra. El importe a 31 de diciembre 2024 está reconocido bajo la NIIF para la PYMES.

| CONCEPTO                         | 2024                    | 2023                  |
|----------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Inventarios</b>               | <b>1.069.840.921,60</b> | <b>176.000.000,00</b> |
| Materias primas                  | -                       | -                     |
| Bienes raíces para la venta      | 822.545.000,00          | -                     |
| Contratos en ejecución           | 247.295.921,60          | 176.000.000,00        |
| Productos agrícolas y forestales | -                       | -                     |

## 8. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

La entidad ARBAYCO S.A.S realiza pago anticipados sobre contratos legalmente firmados y con las respectivas garantías y pólizas a sus contratistas y proveedores con el fin de garantizar el inicio de las obras subcontratadas con terceros; por tanto, reconoce dentro de sus activos estos anticipos como activos corrientes

| CONCEPTO                                      | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------|------|------|
| Gastos pagados por anticipado y otros activos | -    | -    |
| Gastos pagados por anticipado                 | -    | -    |

## 9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

ARBAYCO S.A.S. a 31 de diciembre de 2024 cuenta con propiedad planta y equipo medida al valor de adquisición menos depreciación medida por método de línea recta con vida útil determinada dentro de sus políticas contables.

| CONCEPTO                             | 2024                  | 2023                  |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Propiedades, planta y equipo</b>  | <b>338.908.169,40</b> | <b>390.041.771,00</b> |
| Terrenos                             | -                     | -                     |
| Construcciones en curso              | -                     | -                     |
| Construcciones y edificaciones       | -                     | -                     |
| Maquinaria y equipo                  | 237.045.826,00        | 237.045.826,00        |
| Equipo de oficina                    | 31.701.700,00         | 31.701.700,00         |
| Equipo de computación y comunicación | 16.294.245,00         | 16.294.245,00         |
| Flota y equipo de transporte         | 105.000.000,00        | 105.000.000,00        |
| Depreciación Acumulada               | - 51.133.601,60       | -                     |



### 10. PASIVOS POR OBLIGACIONES FINANCIERAS

Las obligaciones de ARBAYCO S.A.S están representadas principalmente por obligaciones contraídas con el banco, representando el pasivo corriente a un plazo inferior a 1 año a 31 de diciembre de 2024 en estimación tiene obligaciones financieras, así.

| CONCEPTO                                                    | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------------------------------|------|------|
| <i>Instrumentos financieros en obligaciones financieras</i> | -    | -    |
| <i>Bancos nacionales</i>                                    | -    | -    |
| <i>Compañías de financiamiento</i>                          | -    | -    |
| <i>Pasivos por impuestos corrientes</i>                     | -    | -    |

### 11. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La entidad reconoce un pasivo por impuestos corrientes por el impuesto a pagar por las ganancias fiscales del periodo actual y los periodos anteriores. Si el importe pagado, correspondiente al periodo actual y a los anteriores, excede el importe por pagar de esos periodos, la entidad reconocerá el exceso como un activo por impuestos corrientes.

| CONCEPTO                                   | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------------|------|------|
| <i>Pasivos por impuestos corrientes</i>    | -    | -    |
| <i>De renta y complementarios</i>          | -    | -    |
| <i>Impuesto sobre las ventas por pagar</i> | -    | -    |
| <i>De renta para la equidad - CREE</i>     | -    | -    |

### 12. INSTRUMENTOS FINANCIEROS EN CUENTAS POR PAGAR

**Reconocimiento y medición de las cuentas por pagar:** En esencia, se deben reconocer de la misma forma, toda vez que cumplen con la definición de pasivo financiero

Las cuentas por pagar de ARBAYCO S.A.S en el año 2024 están representadas principalmente por costos y gastos generados por las actividades ordinarias de ejercicio con pagos periódicos mensuales, arrojando a un saldo a 31 de diciembre de 2024 por valor de \$0,00. Las demás obligaciones a cierre del ejercicio 2024 están representadas por el pago de retención \$2.201.123,85 y la autorretención del último periodo por valor de \$7.112.162,62.

| CONCEPTO                                             | 2024                 | 2023                 |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <i>Instrumentos financieros en cuentas por pagar</i> | <b>10.690.921,41</b> | <b>12.925.193,43</b> |
| <i>Proveedores</i>                                   | -                    | -                    |
| <i>Costos y gastos por pagar</i>                     | -                    | -                    |
| <i>Retención en la fuente</i>                        | 2.201.123,85         | 3.311.940,85         |
| <i>Autorretenciones</i>                              | 7.112.162,62         | 6.771.207,64         |
| <i>Impuesto a las ventas retenido</i>                | -                    | -                    |
| <i>Industria y ccio</i>                              | 253.934,94           | 1.875.744,94         |
| <i>Acreedores varios</i>                             | 1.123.700,00         | 966.300,00           |
| <i>Otros</i>                                         | -                    | -                    |

➤ NOTAS DE REVELACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2024

**13. PASIVOS AMORTIZACION CORRIENTE**

ARBAYCO S.A.S a 31 de diciembre de 2024 presenta obligaciones financieras a un plazo inferior a 1 año, estas obligaciones se encuentran legalmente soportadas por títulos valores y contratos debidamente registrados con terceros, en los cuales ARBAYCO S.A.S tiene participación como miembro consorcial. Y que dichas obligaciones están principalmente registradas como anticipos recibidos por contratos de obras civiles de construcción

| CONCEPTO                                                       | 2024          | 2023          |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <i>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</i> | 46.740.486,61 | 24.548.020,00 |
| <i>Ingresos recibidos por anticipado</i>                       | 46.740.486,61 | 24.548.020,00 |

**14. PASIVO AMORTIZACION NO CORRIENTE**

ARBAYCO S.A.S a 31 de diciembre de 2024 presenta obligaciones financieras a un plazo superior a 1 año, estas obligaciones se encuentran legalmente soportadas por títulos valores y contratos debidamente registrados con terceros, en los cuales ARBAYCO S.A.S tiene participación como miembro consorcial. Y que dichas obligaciones están principalmente registradas como anticipos recibidos por contratos de obras civiles de construcción

| CONCEPTO                                                       | 2024                  | 2023                  |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <i>Instrumentos financieros en obligaciones financieras</i>    | -                     | -                     |
| <i>Compañías de financiamiento</i>                             | -                     | -                     |
| <i>Pasivos por impuestos diferidos</i>                         | -                     | -                     |
| <i>Impuestos diferidos</i>                                     | -                     | -                     |
| <i>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</i> | 420.664.379,46        | 220.932.180,00        |
| <i>Ingresos recibidos por anticipado</i>                       | 420.664.379,46        | 220.932.180,00        |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                                     | <b>420.664.379,46</b> | <b>220.932.180,00</b> |

**15. PATRIMONIO**

ARBAYCO S.A.S Bajo la NIIF para las PYMES, reconoce el Patrimonio es la participación residual en los activos de una entidad, una vez deducidos todos sus pasivos. El patrimonio incluye las inversiones hechas por los propietarios de la entidad, más los incrementos de esas inversiones, ganados a través de operaciones rentables y conservados para el uso en las operaciones de la entidad.

| CONCEPTO                                       | 2024                    | 2023                  |
|------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Capital social</b>                          | <b>1.000.000.000,00</b> | <b>500.000.000,00</b> |
| <i>Capital suscrito y pagado</i>               | 1.000.000.000,00        | 500.000.000,00        |
| <b>Resultados del ejercicio</b>                | <b>63.722.102,42</b>    | <b>75.625.528,90</b>  |
| <i>Utilidad del ejercicio</i>                  | 63.722.102,42           | 75.625.528,90         |
| <b>Ganancias acumuladas</b>                    | <b>231.359.917,76</b>   | <b>155.734.388,86</b> |
| <i>Utilidades acumuladas bajo PCGA locales</i> | -                       | -                     |
| <i>Utilidades acumuladas bajo NIIF</i>         | 231.359.917,76          | 155.734.388,86        |
| <b>Superávit de Valorización</b>               | <b>322.545.000,00</b>   | -                     |
| <i>Propiedad planta y equipo</i>               | 322.545.000,00          | -                     |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                        | <b>1.617.627.020,18</b> | <b>731.359.917,76</b> |

## ➤ NOTAS DE REVELACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2024

**16. INGRESOS POR ACTIVIDADES OPERACIONALES**

los ingresos operacionales del periodo 2024 de ARBAYCO S.A.S son de su actividad principal de CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES en contratos legalmente constituidos y determinados con una base de impuesto sobre las ventas IVA AIU. Dentro de su prestación de servicios de construcción de obras de ingeniería civil ARBAYCO S.A.S pone en uso su propiedad planta y equipo (maquinaria y equipos).

Los ingresos provenientes de la actividad ordinaria de ARBAYCO S.A.S en el año 2024 están representados por la participación en uniones temporales, consorcios y por contratación directa por valor de \$ 1.294.006.580,00

| CONCEPTOS                              | 2024                    | 2023                    |
|----------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>41 OPERACIONALES</b>                |                         |                         |
| 4130 CONSTRUCCION                      | 1.515.986.580,00        | 1.160.217.260,30        |
| 4155 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES | -                       | 41.083.921,00           |
| 4175 DEVOLUCION EN VENTAS DB           | (221.980.000,00)        | -                       |
| <b>4 INGRESOS OPERACIONALES</b>        | <b>1.294.006.580,00</b> | <b>1.201.301.181,30</b> |

**17. COSTOS DE OPERACIONALES**

Los COSTOS generados por contratos de obras de construcción civil por participación en uniones temporales en el año 2024 de ARBAYCO S.A.S son de un valor de \$926.132.861,40 la cual se encuentra inmersa en los gastos operacionales.

| CONCEPTO                                                     | 2024                  | 2023                  |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>61 COSTO DE VENTAS Y DE PRESTACION DE SERVICIOS</b>       |                       |                       |
| 6130 CONSTRUCCION                                            | 926.132.861,40        | 913.699.332,93        |
| <b>Total 61 COSTO DE VENTAS Y DE PRESTACION DE SERVICIOS</b> | <b>926.132.861,40</b> | <b>913.699.332,93</b> |

**18. GASTOS OPERACIONALES**

Los gastos de administración durante el año 2024 por valor de \$170.728.145,00 Los gastos de nómina del personal vinculado bajo contrato laboral con ARBAYCO S.A.S se encuentran por valor de \$51.712.516,40. Las depreciaciones deducibles fiscalmente durante el año 2024 por valor de \$51.133.601,60

| CONCEPTO                                        | 2024                  | 2023                 |
|-------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>51 OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>       |                       |                      |
| 5105 GASTOS DE PERSONA                          | 51.712.516,40         | 32.262.038,62        |
| 5110 HONORARIOS                                 | -                     | -                    |
| 5115 IMPUESTO                                   | 29.074.692,00         | 3.432.115,00         |
| 5120 ARRENDAMIENTO                              | 12.962.000,00         | 6.972.000,00         |
| 5130 SEGUROS                                    | 4.415.815,00          | 1.946.015,00         |
| 5135 SERVICIOS                                  | 8.244.831,00          | 7.488.270,00         |
| 5140 GASTOS LEGALES                             | 6.208.300,00          | 3.816.900,00         |
| 5145 MANTENIMIENTOS                             | 173.110,00            | 846.732,00           |
| 5150 ADECUACIONES E INSTALACIONES               | -                     | -                    |
| 5160 DEPRECIACION                               | 51.133.601,60         | -                    |
| 5195 DIVERSOS                                   | 6.803.279,00          | 1.103.956,00         |
| <b>Total 51 OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b> | <b>170.728.145,00</b> | <b>57.868.026,62</b> |

### 19. INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES

Los gastos no operacionales de ARBAYCO S.A.S en el año 2024 están representados principalmente: por gastos financieros por valor de \$5.925.607,58 y, por valor de \$0,00 son por intereses pagados.

| CONCEPTO                                            | 2024                 | 2023                  |
|-----------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>42 NO OPERACIONALES</b>                          |                      |                       |
| 4210 FINANCIEROS                                    | 11.753,81            | 16.829,59             |
| 4295 DIVERSOS                                       | -                    | 30.547,00             |
| <b>Total 42 NO OPERACIONALES</b>                    | <b>11.753,81</b>     | <b>47.376,59</b>      |
| <b>53 NO OPERACIONALES</b>                          |                      |                       |
| 5305 FINANCIEROS                                    | 5.925.607,58         | 5.272.844,72          |
| <b>53050303 INTERESES FINANCIEROS (informativo)</b> | <b>-</b>             | <b>59.550,00</b>      |
| 5315 GASTOS EXTRAORDINARIOS                         | -                    | -                     |
| 5395 GASTOS DIVERSOS                                | -                    | -                     |
| 5399 NO DEDUCIBLES                                  | 705.478,00           | 424.000,00            |
| 5399 OTROS COSTOS DEDUCIBLES POR UNIONES TEMP.      | 90.562.139,41        | 106.155.274,72        |
| <b>Total 53 NO OPERACIONALES</b>                    | <b>97.193.224,99</b> | <b>111.911.669,44</b> |

### 20. PROVISION DE IMPUESTO DE RENTA

La provisión de impuestos de ARBAYCO S.A.S en el año 2024 de Renta y complementarios por valor de \$36.242.000,00

| CONCEPTO                                            | 2024                 | 2023                 |
|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 5405 IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS            | 36.242.000,00        | 42.244.000,00        |
| <b>Total 54 IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b> | <b>36.242.000,00</b> | <b>42.244.000,00</b> |

### 21. LA UTILIDAD NETA

La utilidad del ejercicio de ARBAYCO S.A.S es de \$63.722.102,42, por decisión de los accionistas mayoritarios; Los dividendos generados durante el año 2024, NO son distribuidos, sino forman parte del patrimonio bruto de ARBAYCO S.A.S.

| CONCEPTO                      | 2024                 | 2023                 |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b> | <b>63.722.102,42</b> | <b>75.625.528,90</b> |

## 22. ORI OTROS RESULTADOS INTEGRALES

ARBAYCO S.A.S reconoce como parte de sus estados de resultados integrales ORI por el incremento de capital por colocación de acciones, y el segundo cambio en el ORI se presenta por el superávit de valorización para la propiedad planta y equipo para la venta medidos de acuerdo con el modelo de revalorización (sección 17 propiedad, planta y equipo),

| CONCEPTO                                      | 2.024          | 2.023          |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                        | 63.722.102,42  | 75.625.528,90  |
| COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL (ORI) |                |                |
| valorización del propiedad planta y equipo    | 322.545.000,00 |                |
| Capital suscrito y pagado                     | 500.000.000,00 | 300.000.000,00 |
| OTRO RESULTADO INTEGRAL                       | 886.267.102,42 | 375.625.528,90 |

## Eventos subsecuentes

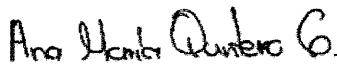
No se presentaron hechos relevantes después del cierre de los estados financieros que puedan afectar de manera significativa la situación financiera de la Empresa reflejada en los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2024.



CLAUDIA GARZON MOPE  
CC,52,531,324  
Representante Legal



AURA MARCELA RUBIO VERA  
TP/194726-T  
Contador Público



ANA MARIA QUINTERO GONZALEZ  
T.P 274862-T  
Contador Independiente  
"Ver dictamen adjunto"

## ➤ CERTIFICADO ESTADOS FINANCIEROS 2024

Nosotros CLAUDIA GARZON NOPE en calidad de representante legal y AURA MARCELA RUBIO VERA en calidad de contador Público certificamos que hemos preparado los estados financieros básicos de AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S (ARBAYCO S.A.S) de conformidad con el **anexo Nro. 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015** y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, **incluyendo sus correspondientes notas que conforman un todo indivisible** de estos, en el siguiente enlace: elaboración, valuación valoración y presentación financiera del Estado de situación financiera y de Estados de resultados y los correspondientes estados comparativos, a 31 de diciembre de 2024; de acuerdo a la Ley 1314 del 2009; y de conformidad a las normas y principios internacionales de información financiera en el **Decreto 3022 de 2013 de las compañías clasificadas en el Grupo 2 para pymes y, el Decretos 2420 de 2015** por el cual se regulan los Principios y Normas de Contabilidad e Información Financiera y de Aseguramiento de información Aceptados en Colombia.

Los procedimientos de valuación y valoración han sido aplicados uniformemente y reflejan razonablemente la situación financiera a 31 de diciembre de 2024, igual se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros y las mismas fueron tomadas de los libros oficiales de la contabilidad, además:

- a. La información contable contenida en estos estados financieros presentados permite conocer y demostrar los recursos controlados por el ente económico, las obligaciones que tiene de transferir recursos a otros entes, los cambios que hubiere experimentado tales recursos y el resultado obtenido en el periodo. Igualmente se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros y las mismas fueron tomadas de los libros oficiales de contabilidad.
- b. Se pueden predecir flujos de efectivo.
- c. Buscan apoyo para toma de decisiones administrativas.
- d. Se han tenido en cuenta las diferentes normas básicas, a fin de cumplir con lo establecido en el Decreto 3022 de 2013
- e. El ente económico certificado es el de prestación de servicios profesionales en la Arquitectura.
- f. Se ha tenido en cuenta la continuidad del ente económico.
- g. La unidad de medida de los diferentes recursos y hechos económicos fueron cuantificados en pesos colombianos, que es la moneda funcional que es el signo monetario del medio económico en el cual el ente principalmente obtiene el efectivo.
- h. El periodo certificado de los estados financieros presentados va desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2024
- i. La valuación de los recursos de los hechos económicos fue cuantificada en términos de unidad de medida.
- j. La esencia sobre la forma de los recursos y hechos económicos, son certificados de acuerdo a su realidad económica, es decir que se certifican los activos y pasivos, en forma cuantificable, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos.
- k. Los hechos económicos descritos en los estados financieros se han realizado como quieran que pueden comprobarse, como consecuencia de transacciones.
- l. Los ingresos devengados en cada uno de los periodos han sido asociados con los costos y gastos incurridos.
- m. Se presenta mantenimiento del patrimonio, teniendo en cuenta que la utilidad establecida respecto del patrimonio financiero actualizado.
- n. Se presenta una revelación plena a través de los estados financieros de propósito general, las notas de los estados financieros, de la información suplementaria. Se ha tenido en cuenta la

importancia relativa al preparar los estados financieros, con relación al activo total, activo corriente, el pasivo total, el pasivo corriente, al capital de trabajo, al patrimonio y a los resultados de los ejercicios.

- o. Los hechos económicos aquí certificados se han elaborado con prudencia a fin de procurar no sobreestimar los activos y los ingresos o de subestimar los pasivos y los gastos.
- p. Las características de los estados financieros certificados se han diseñado teniendo en cuenta las limitaciones razonables, impuestas por las características y prácticas de la actividad ejercida por ARBAYCO S.A.S
- q. Se ha cumplido con las normas de seguridad social y aportes parafiscales de acuerdo con el decreto 1406/99 y se ha dado cumplimiento al artículo 1 de la ley 603/2000 declarando que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por tanto con las normas de auditoría.
- r. Que los demás hechos económicos realizados, fueron reconocidos en su integridad bajo las normas internacionales de información financiero aplicables para **el Grupo 2** en cumplimiento **del Decreto 3022 del 2013 y Decretos 2420 de 2015.**

Dada en Villavicencio, a los 19 días del mes de febrero de 2025

Atentamente.



CLAUDIA GARZON NOPE  
CC,52,531,324  
Representante Legal



AURA MARCELA RUBIO VERA  
TP.194726-T  
Contador Público

**➤ DICTAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2024**

Villavicencio, 19 de febrero de 2025

Señores  
Accionistas  
Ciudad

**REF: DICTAMINACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS DE AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S (ARBAYCO S.A.S)**

**OPINION FAVORABLE:**

He auditado los estados financieros de la compañía **AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S (ARBAYCO S.A.S)** (En adelante La Entidad) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha; así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos de la Entidad han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con el anexo Nro. 2 del Decretó Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

**Fundamento de la opinión**

He llevado a cabo mi auditoria de conformidad con el anexo Nro. 4 del Decretó Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Auditoria – NIA. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección responsabilidades del contador público independiente en relación con la auditoria de los estados financieros de mi informe.

Soy independiente de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a mi auditoría de los estados financieros de conformidad con la Ley 43 de 1990 y el anexo Nro. 4 del Decretó Único Reglamentario 2420 de 2015 y he cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para **MI OPINION FAVORABLE**.



## **Responsabilidad de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros**

La dirección es responsable de la preparación y la presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con el anexo Nro. 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, de mantener una estructura efectiva de control interno para el logro de los objetivos de los mismos, del cumplimiento de las leyes y regulaciones que afectan su contabilidad y el establecimiento de los objetivos, metas y programas, así como de las estrategias para la conducción ordenada y eficiente del negocio.

En la preparación de los estados financieros separados, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento

La junta directiva de la entidad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Entidad.

## **Responsabilidad del contador público independiente en relación con la auditoría de los estados financieros**

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable en un alto grado, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con el anexo Nro. 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Mi obligación es la de expresar conclusiones sobre cada uno de los temas de la auditoría integral con base en los procedimientos que he considerado necesarios para la obtención de evidencia apropiada, con el propósito de obtener una seguridad razonable de mis conclusiones sobre el alcance de la auditoría integral. Dadas las limitaciones inherentes de cualquier estructura de control interno

## **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Desarrolle la auditoría de acuerdo con las normas aplicables a la auditoría de estados financieros, a la auditoría sobre el cumplimiento de las leyes y a la auditoría de gestión. Esas normas requieren que la auditoría se planifique y se ejecute de tal manera que se obtenga una seguridad razonable en cuanto si los estados financieros están exentos de errores importantes en su contenido; si se han cumplido con las principales leyes y regulaciones que le son aplicables; y si es confiable la información que sirvió de base para el cálculo de los indicadores de desempeño en la evaluación de los resultados de la base para el cálculo de los indicadores de desempeño en la evaluación de los resultados de la administración. Una auditoría financiera, además, incluye el examen sobre una base selectiva, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros, la evaluación de las normas o principios de contabilidad utilizados, las principales estimaciones efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros. Considero que mi auditoría integral proporciona una base razonable para expresar mi opinión sobre los estados financieros y conclusiones sobre otros temas de la auditoría.

En mi opinión los estados financieros que se adjuntan a este informe, presentan razonablemente la situación financiera de conformidad con las normas de contabilidad de aceptación general en Colombia, aplicables sobre una base uniforme

#### **Opinión sobre el cumplimiento legal y normativo y, el informe de la auditoría del control interno**

En mi opinión, con base en los procedimientos de trabajo y con la evidencia obtenida, conceptuó que **AR BIOARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S (ARBAYCO S.A.S)**. lleva su contabilidad conforme a las normas técnicas contables, que las operaciones registradas en los libros se ajustan a la realidad contable, que la correspondencia, los comprobantes de contabilidad se conservan debidamente, se mantuvo en todos sus aspectos importantes una estructura efectiva de la confiabilidad de la información financiera y cumplimiento de las leyes y regulaciones que la afectan. Por lo tanto, el dictamen correspondiente es LIMPIO. La información suplementaria que se presenta refleja el desempeño de la administración en relación con los objetivos y metas.



**ANA MARIA QUINTERO GONZALEZ**

**T.P 274862-T**

Contador Independiente

Cel.3183277024

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

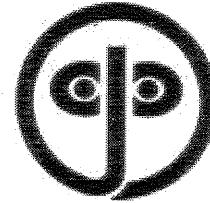
"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**DOCUMENTOS CONTADORES**  
**ARBAYCO SAS**

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES



Certificado No:

7 2 9 2 0 5 0 5 4 6 0 8 4 2 7

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE

Que el contador público **AURA MARCELA RUBIO VERA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121870376 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 194726-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTÁ a los 5 días del mes de Agosto de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

República de Colombia  
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PUBLICO**

**194726-T**

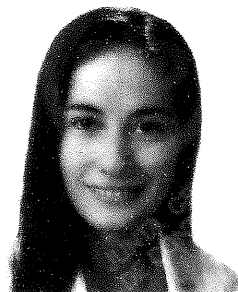
**AURA MARCELA**

**RUBIO VERA**

**C.C. 1121870376**

**RESOLUCION INSCRIPCION 1364**

**UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO**



**FECHA 24/09/2014**

**DIRECTOR GENERAL**

**JULIO CÉSAR ACUÑA GONZALEZ**

**206856**

**196122**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse  
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de  
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



[www.idens.com](http://www.idens.com)

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.121.870.376**

**RUBIO VERA**

APELLIDOS

**AURA MARCELA**

NOMBRES

*Marcela Rubio*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **23-NOV-1990**

**BOGOTA D.C**  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.66**

ESTATURA

**O+**

Q.S. RH

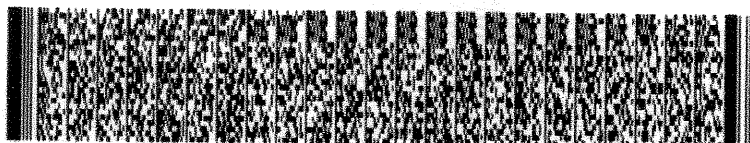
**F**

SEXO

**25-NOV-2008 VILLAVICENCIO**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



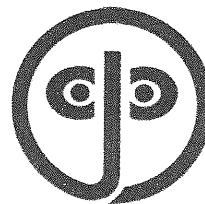
A-5200100-00810143-F-1121870376-20160406

0049205769A 1

6723860381

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

**C B C D 7 3 1 5 0 B B F 4 A 8 5**

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **ANA MARIA QUINTERO GONZALEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1122139838 de ACACIAS (META) Y Tarjeta Profesional No 274862-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 10 días del mes de Mayo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

República de Colombia  
Ministerio de Justicia y del Poder Judicial

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**

**274862-T**

**ANA MARIA  
QUINTERO GONZALEZ**  
C.C. 1122139836  
RES. INSCRIPCION 1872 DEL 09/10/2020  
CORPORACION UNIVERSITARIA MINUTO DE DIOS

**JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA**  
DIRECTOR GENERAL

296149 309959

República de Colombia  
Ministerio de Justicia y del Poder Judicial

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97-46 Of. 301 en Bogotá D.C.

**FIRMA**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

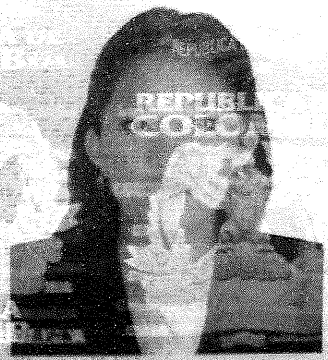
NUMERO **1.122.139.838**

**QUINTERO GONZALEZ**

APELLIDOS  
**ANA MARIA**

NOMBRES

*Ana Maria Quintero*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **03-SEP-1996**

**ACACIAS**  
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.58** **A+** **F**  
ESTATURA G.S. RH SEXO

**20-OCT-2014 ACACIAS**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Carlos Ariel Sanchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



P-5200500-00649510-F-1122139838-20141201 0041586736A 1 42837103

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**EXPERIENCIA SEGMENTO 72**  
**COSMOBRAS SAS**

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5B  
EXPERIENCIA (E)**



|                           |                                |                        |            |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b> |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>COSMOBRAS S.A.S.</b>        | <b>% Participacion</b> | <b>80%</b> |

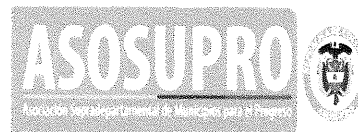
| <b>Contratos relacionados con la actividad de la Construcción – segmento 72<br/>Clasificador UNSPSC</b> | <b>Participación del proponente en el contratista plural</b> | <b>Valor total de los contratos ejecutados (SMMLV RUP)</b> | <b>el contratista plural<br/>Valor total de los contratos ejecutados (valor del contrato ponderado por la participación en pesos colombianos)</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                       | 100%                                                         | 4706,79                                                    | \$ 8.241.142.145,00                                                                                                                               |
| 2                                                                                                       | 100%                                                         | 1361,04                                                    | \$ 2.383.051.741,00                                                                                                                               |
| 3                                                                                                       | 100%                                                         | 1092,53                                                    | \$ 1.912.916.240,00                                                                                                                               |
| 4                                                                                                       | 100%                                                         | 634                                                        | \$ 1.110.073.770,00                                                                                                                               |
| 5                                                                                                       | 100%                                                         | 36                                                         | \$ 63.032.580,00                                                                                                                                  |
| 6                                                                                                       | 100%                                                         | 24,87                                                      | \$ 43.545.007,00                                                                                                                                  |
| 7                                                                                                       | 100%                                                         | 14                                                         | \$ 24.512.670,00                                                                                                                                  |
| 8                                                                                                       | 100%                                                         | 61,02                                                      | \$ 106.840.223,00                                                                                                                                 |
| 9                                                                                                       | 100%                                                         | 25                                                         | \$ 43.772.625,00                                                                                                                                  |
| 10                                                                                                      | 100%                                                         | 51,13                                                      | \$ 89.523.773,00                                                                                                                                  |
| 11                                                                                                      | 100%                                                         | 5                                                          | \$ 8.754.525,00                                                                                                                                   |
| 12                                                                                                      | 100%                                                         | 9,7                                                        | \$ 16.983.779,00                                                                                                                                  |
| 13                                                                                                      | 100%                                                         | 2536,33                                                    | \$ 4.440.872.879,00                                                                                                                               |
| 14                                                                                                      | 100%                                                         | 259,79                                                     | \$ 454.867.610,00                                                                                                                                 |
| 15                                                                                                      | 100%                                                         | 27,41                                                      | \$ 47.992.306,00                                                                                                                                  |
| 16                                                                                                      | 100%                                                         | 801,5                                                      | \$ 1.403.350.358,00                                                                                                                               |
| 17                                                                                                      | 100%                                                         | 59                                                         | \$ 103.303.395,00                                                                                                                                 |
| 18                                                                                                      | 100%                                                         | 70                                                         | \$ 122.563.350,00                                                                                                                                 |
| 19                                                                                                      | 100%                                                         | 123                                                        | \$ 215.361.315,00                                                                                                                                 |
| 20                                                                                                      | 100%                                                         | 251                                                        | \$ 439.477.155,00                                                                                                                                 |
| 21                                                                                                      | 100%                                                         | 32                                                         | \$ 56.028.960,00                                                                                                                                  |
| 22                                                                                                      | 10%                                                          | 43                                                         | \$ 7.528.892,00                                                                                                                                   |
| 23                                                                                                      | 10%                                                          | 41                                                         | \$ 7.178.711,00                                                                                                                                   |
| 24                                                                                                      | 100%                                                         | 24                                                         | \$ 42.021.720,00                                                                                                                                  |
| 25                                                                                                      | 100%                                                         | 341,99                                                     | \$ 598.792.001,00                                                                                                                                 |
| 26                                                                                                      | 100%                                                         | 254,47                                                     | \$ 445.552.795,00                                                                                                                                 |
| 27                                                                                                      | 100%                                                         | 13,83                                                      | \$ 24.215.016,00                                                                                                                                  |
| 28                                                                                                      | 100%                                                         | 1476,55                                                    | \$ 2.585.298.778,00                                                                                                                               |
| 29                                                                                                      | 100%                                                         | 1068                                                       | \$ 1.869.966.540,00                                                                                                                               |
| 30                                                                                                      | 100%                                                         | 61,74                                                      | \$ 108.100.875,00                                                                                                                                 |
| 31                                                                                                      | 100%                                                         | 194,28                                                     | \$ 340.165.823,00                                                                                                                                 |
| 32                                                                                                      | 100%                                                         | 2015,78                                                    | \$ 3.529.439.281,00                                                                                                                               |
| 33                                                                                                      | 100%                                                         | 49                                                         | \$ 85.794.345,00                                                                                                                                  |
| 34                                                                                                      | 100%                                                         | 277,37                                                     | \$ 485.648.520,00                                                                                                                                 |
| 35                                                                                                      | 100%                                                         | 511,96                                                     | \$ 896.393.324,00                                                                                                                                 |
| 36                                                                                                      | 100%                                                         | 505,64                                                     | \$ 885.327.604,00                                                                                                                                 |
| 37                                                                                                      | 100%                                                         | 3814,35                                                    | \$ 6.678.564.487,00                                                                                                                               |
| 38                                                                                                      | 100%                                                         | 2489                                                       | \$ 4.358.002.545,00                                                                                                                               |
| 39                                                                                                      | 100%                                                         | 519                                                        | \$ 908.719.695,00                                                                                                                                 |
| 40                                                                                                      | 100%                                                         | 98                                                         | \$ 171.588.690,00                                                                                                                                 |
| 41                                                                                                      | 100%                                                         | 38                                                         | \$ 66.534.390,00                                                                                                                                  |

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5B  
EXPERIENCIA (E)**



| Nombre Proponente: |                  | CONSORCIO AR-AQUA RURAL |     |                   |
|--------------------|------------------|-------------------------|-----|-------------------|
| Integrante:        | COSMOBRAS S.A.S. | % Participacion         | 80% |                   |
| 42                 | 100%             | 26                      | \$  | 45.523.530,00     |
| 43                 | 100%             | 39                      | \$  | 68.285.295,00     |
| 44                 | 100%             | 96                      | \$  | 168.086.880,00    |
| 45                 | 100%             | 722                     | \$  | 1.264.153.410,00  |
| 46                 | 100%             | 32                      | \$  | 56.028.960,00     |
| 47                 | 10%              | 119                     | \$  | 20.835.770,00     |
| 48                 | 10%              | 125                     | \$  | 21.886.313,00     |
| 49                 | 100%             | 120                     | \$  | 210.108.600,00    |
| 50                 | 100%             | 7                       | \$  | 12.256.335,00     |
| 51                 | 100%             | 248                     | \$  | 434.224.440,00    |
| 52                 | 100%             | 267                     | \$  | 467.491.635,00    |
| 53                 | 100%             | 56                      | \$  | 98.050.680,00     |
| 54                 | 100%             | 73                      | \$  | 127.816.065,00    |
| 55                 | 100%             | 250                     | \$  | 437.726.250,00    |
| 56                 | 100%             | 256                     | \$  | 448.231.680,00    |
| 57                 | 100%             | 903                     | \$  | 1.581.067.215,00  |
| 58                 | 100%             | 449                     | \$  | 786.156.345,00    |
| 59                 | 100%             | 60                      | \$  | 105.054.300,00    |
| 60                 | 100%             | 66                      | \$  | 115.559.730,00    |
| 61                 | 100%             | 105                     | \$  | 183.845.025,00    |
| 62                 | 100%             | 66                      | \$  | 115.559.730,00    |
| 63                 | 100%             | 1960,65                 | \$  | 3.432.911.888,00  |
| 64                 | 100%             | 250,14                  | \$  | 437.971.377,00    |
| 65                 | 100%             | 1538,7                  | \$  | 2.694.117.524,00  |
| 66                 | 100%             | 674,51                  | \$  | 1.181.002.932,00  |
| 67                 | 100%             | 2485,09                 | \$  | 4.351.156.506,00  |
| 68                 | 100%             | 112,33                  | \$  | 196.679.159,00    |
| 69                 | 100%             | 1249,05                 | \$  | 2.186.967.890,00  |
| 70                 | 100%             | 636,63                  | \$  | 1.114.678.650,00  |
| 71                 | 100%             | 2458,46                 | \$  | 4.304.529.906,00  |
| 72                 | 10%              | 838,22                  | \$  | 146.764.359,00    |
| 73                 | 10%              | 1538,7                  | \$  | 269.411.752,00    |
| 74                 | 100%             | 1589,87                 | \$  | 2.783.711.332,00  |
| 75                 | 100%             | 4759,12                 | \$  | 8.332.767.004,00  |
| 76                 | 100%             | 7523,94                 | \$  | 13.173.704.166,00 |
| 77                 | 100%             | 7270,2                  | \$  | 12.729.429.531,00 |
| 78                 | 100%             | 4363,15                 | \$  | 7.639.461.151,00  |
| 79                 | 100%             | 1238,01                 | \$  | 2.167.637.899,00  |
| 80                 | 100%             | 1059,79                 | \$  | 1.855.591.610,00  |
| 81                 | 100%             | 27,99                   | \$  | 49.007.831,00     |
| 82                 | 100%             | 956,59                  | \$  | 1.674.898.214,00  |
| 83                 | 100%             | 56,41                   | \$  | 98.768.551,00     |
| 84                 | 100%             | 52,39                   | \$  | 91.729.913,00     |
| 85                 | 100%             | 20,97                   | \$  | 36.716.478,00     |

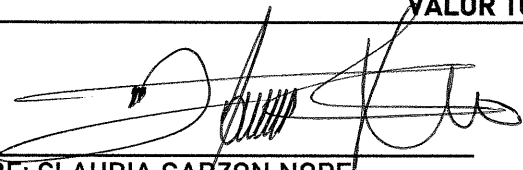
**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5B  
EXPERIENCIA (E)**



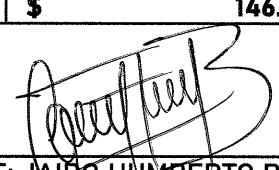
|                           |                                |                        |            |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b> |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>COSMOBRAS S.A.S.</b>        | <b>% Participacion</b> | <b>80%</b> |

|                              |      |         |           |                           |
|------------------------------|------|---------|-----------|---------------------------|
| 86                           | 100% | 1168,63 | \$        | 2.046.160.110,00          |
| 87                           | 100% | 24,2    | \$        | 42.371.901,00             |
| 88                           | 100% | 620,52  | \$        | 1.086.471.571,00          |
| 89                           | 100% | 8769,36 | \$        | 15.354.316.271,00         |
| 90                           | 100% | 464,8   | \$        | 813.820.644,00            |
| 91                           | 100% | 1644,1  | \$        | 2.878.662.911,00          |
| 92                           | 100% | 620,52  | \$        | 1.086.471.571,00          |
|                              |      |         | \$        | -                         |
|                              |      |         | \$        | -                         |
|                              |      |         | \$        | -                         |
| <b>VALOR TOTAL CONTRATOS</b> |      |         | <b>\$</b> | <b>146.448.639.228,00</b> |

Firma

  
**NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE**  
 Representante Legal  
 CONSORCIO AR-AQUA RURAL

Firma

  
**NOMBRE: JAIRÓ HUMBERTO ROMERO TORRES**  
 Representante Legal  
 COSMOBRAS S.A.S.

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**CAPACIDAD TECNICA  
COSMOBRAS SAS**

**ASOSUPRO**  
Student Exchange Program for Undergraduates

[illegible]

*[Signature]*

**NOMBRE: JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES**  
Representante Legal  
**COSMOBRAS S.A.S.**

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**CONTRATOS EN EJECUCION  
COSMOBRAS SAS**





## CAPACIDAD RESIDUAL

**FORMATO 5F**

**SALDO CONTRATOS EN EJECUCIÓN (SCE)**[illegible]

Firma  
NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
Representante Legal  
CONSORCIO AR-AQUA RURAL

Firma  
NOMBRE: JAIRU HUMBERTO ROMERO TORRES  
Representante Legal  
COSMOBRAS S.A.S.

Firma   
NOMBRE: JUAN FELIPE LINARES CRUZ  
Revisor fiscal, contador o contador publico independiente  
COSMOBRAS S.A.S.

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**MEJOR INGRESO  
OPERACIONAL  
COSMOBRAS SAS**

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5A  
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (CO)**



|                           |                                |                        |            |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b> |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>COSMOBRAS S.A.S.</b>        | <b>% Participacion</b> | <b>80%</b> |

**El Proponente o Integrante tiene entre 1 y 5 años o mas de 5 años de información financiera** ☒ **SI**

|                                                 |                               |                                                                    |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                 | año informacion<br>financiera | Ingreso operacional que acredita la<br>capacidad Organizacional CO |
| MAYOR INGRESO OPERACIONAL DE LOS ULTIMOS 5 AÑOS | 2024                          | \$ 5.756.671.659,00                                                |

Los ingresos operacionales del Proponente con uno (1) o más años de información financiera es menor a USD125.000 ☐ **SI**

**El Proponente o Integrante tiene menos de 1 año de información financiera** ☐ **NO**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Firma  
 NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
 Representante Legal  
 CONSORCIO AR-AQUA RURAL

Firma  
 NOMBRE JAIR HUMBERTO ROMERO TORRES  
 Representante Legal  
 COSMOBRAS S.A.S.

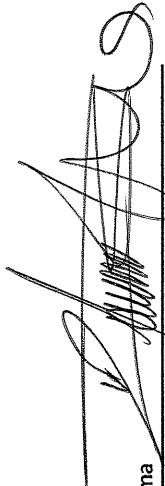
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ANEXOS</b> | I. Estado de resultados integral (estado de resultado o pérdida o ganancias), del año en que hayan obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años, debidamente firmado por el representante legal y el contador bajo cuya responsabilidad se han preparado y por el revisor fiscal o, en caso de no haberlo, por no estar obligado a tenerlo, por contador público independiente, acompañados de su dictamen u opinión de conformidad con el artículo 38 de la Ley 222 de 1995. |
|               | II. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigentes de los contadores públicos, revisores fiscales, contadores independientes (externos), quienes suscribieron los documentos señalados en el presente literal.                                                                                                                                                                                                                                                |
|               | Los Proponentes personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o Sucursal en Colombia, Revisar Anexos en el pliego de condiciones del proceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

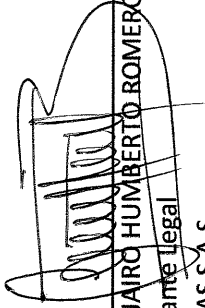


**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5C  
CAPACIDAD FINANCIERA (CF)**

|                           |                                |                        |            |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b> |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>COSMOBRAS S.A.S.</b>        | <b>% Participacion</b> | <b>80%</b> |

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| ACTIVO CORRIENTE   | 3.090.361.290,00 |
| PASIVO CORRIENTE   | 271.773.252,00   |
| INDICE DE LIQUIDEZ | 11,37            |

  
 Firma  
 NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
 Representante Legal  
 CONSORCIO AR-AQUA RURAL

  
 Firma  
 NOMBRE: JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES  
 Representante Legal  
 COSMOBRAS S.A.S.

**COSMOBRAS SAS**

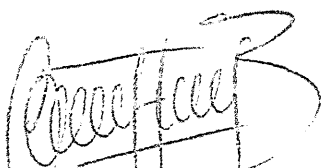
NIT. 900.036.018-2

**CERTIFICACIÓN**

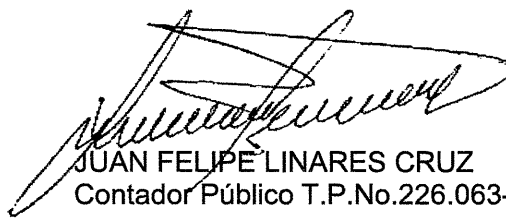
**INGRESOS OPERACIONALES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS**

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| AÑO GRAVABLE 2021 | \$1.858.967.744,00 |
| AÑO GRAVABLE 2022 | \$22.790.001,00    |
| AÑO GRAVABLE 2023 | \$2.498.141.564,00 |
| AÑO GRAVABLE 2024 | \$5.756.671.659,00 |
| AÑO GRAVABLE 2025 | \$3.321.148.139,00 |



JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES  
C.C. 17.331.205  
R/L COSMOBRAS SAS



JUAN FELIPE LINARES CRUZ  
Contador Público T.P.No.226.063-T

El mayor ingreso operacional de los últimos cinco (5) años es el del  
año gravable 2024 con \$5.756.671.659,00


**COSMOBRAS S.A.S.**
**NIT. No 900.036.018-2**
**ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA COMPATATIVOS  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

| <b>ACTIVO</b>                                                 | <b>Nota</b> | <b>DICIEM 31 DE 2024</b> | <b>DICIEM 31 DE 2023</b> | <b>VARIACION</b>      | <b>%</b>      |
|---------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                                     |             |                          |                          |                       |               |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo                           | 4           | 2.432.387.462,00         | 2.044.343.453,00         | 388.044.009,00        | 19,0%         |
| Cuentas por cobrar partes relacionadas y asociadas corrientes | 5           | 443.548.752,00           | 340.937.138,00           | 102.611.614,00        | 30,1%         |
| Activos por impuestos corrientes, corriente                   | 6           | 0,00                     | 0,00                     | 0,00                  | 0,0%          |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>                               |             | <b>2.875.936.214,00</b>  | <b>2.385.280.591,00</b>  | <b>490.655.623,00</b> | <b>20,6%</b>  |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                    |             |                          |                          |                       |               |
| Propiedades, Planta y Equipo                                  | 7           | 208.901.364,00           | 208.901.364,00           | 0,00                  | 0,0%          |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>                              |             | <b>208.901.364,00</b>    | <b>208.901.364,00</b>    | <b>0,00</b>           | <b>0,0%</b>   |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                           |             | <b>3.084.837.578,00</b>  | <b>2.594.181.955,00</b>  | <b>490.655.623,00</b> | <b>18,9%</b>  |
| <b>PASIVO</b>                                                 |             |                          |                          |                       |               |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                                     |             |                          |                          |                       |               |
| Beneficios a Empleados                                        | 8           | 2.723.455,00             | 0,00                     | 0,00                  | 0,0%          |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar       | 9           | 171.529.065,00           | 0,00                     | 0,00                  | 0,0%          |
| Pasivos por impuestos corrientes                              | 10          | 31.148.000,00            | 38.877.000,00            | -7.729.000,00         | -19,9%        |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                                 |             | <b>205.400.520,00</b>    | <b>38.877.000,00</b>     | <b>166.523.520,00</b> | <b>428,3%</b> |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                                    |             |                          |                          |                       |               |
| Pasivos por impuestos corrientes                              | 11          | 54.233.000,00            | 28.292.000,00            | 25.941.000,00         | 91,7%         |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                              |             | <b>54.233.000,00</b>     | <b>28.292.000,00</b>     | <b>25.941.000,00</b>  | <b>91,7%</b>  |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                           |             | <b>259.633.520,00</b>    | <b>67.169.000,00</b>     | <b>192.464.520,00</b> | <b>286,5%</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                                             |             |                          |                          |                       |               |
| Capital social                                                | 12          | 1.000.000.000,00         | 1.000.000.000,00         | 0,00                  | 0,0%          |
| Reservas                                                      |             | 150.774.423,30           | 120.955.313,30           | 29.819.110,00         | 24,7%         |
| Resultado del ejercicio                                       | 13          | 268.371.993,00           | 129.343.299,00           | 139.028.694,00        | 107,5%        |
| Resultado de ejercicios anteriores                            |             | 1.406.057.641,70         | 1.276.714.342,70         | 129.343.299,00        | 10,1%         |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                                       |             | <b>2.825.204.058,00</b>  | <b>2.527.012.955,00</b>  | <b>298.191.103,00</b> | <b>11,8%</b>  |
| <b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>                            |             | <b>3.084.837.578,00</b>  | <b>2.594.181.955,00</b>  | <b>490.655.623,00</b> | <b>18,9%</b>  |

**JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES**  
CC. No 17.331.205 de Villavicencio  
REPRESENTANTE LEGAL

**MARTHA ISABEL MÉNDEZ**  
CONTADORA PÚBLICA INDEPENDIENTE  
TP 331.540-T  
(Ver Opinión Adjunta)

**JUAN FELIPE LINARES CRUZ**  
CONTADOR PÚBLICO  
TP 226.063-T


**COSMOBRAS S.A.S.**

NIT. No 900.036.018-2

 RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO COMPARATIVOS  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS                     | Nota | DICIEM 31 DE 2024       | DICIEM 31 DE 2023       | VARIACION               | %             |
|--------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| Construcción obras civiles y arquitectónicas           | 14   | 516.737.957,00          | 1.103.198.929,00        | -586.460.972,00         | -53,2%        |
| Participación en contratos de colaboración empresarial |      | 5.239.933.702,00        | 1.394.942.635,00        | 3.844.991.067,00        | 275,6%        |
| <b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>        |      | <b>5.756.671.659,00</b> | <b>2.498.141.564,00</b> | <b>3.258.530.095,00</b> | <b>130,4%</b> |

**COSTOS DE VENTAS**

|                                                        |    |                         |                         |                         |               |
|--------------------------------------------------------|----|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| Construcción obras civiles y arquitectónicas           | 15 | 198.697.304,00          | 831.380.622,00          | -632.683.318,00         | -76,1%        |
| Participación en contratos de colaboración empresarial |    | 4.852.513.198,00        | 1.312.241.683,00        | 3.540.271.515,00        | 269,8%        |
| <b>TOTAL COSTOS DE VENTAS</b>                          |    | <b>5.051.210.502,00</b> | <b>2.143.622.305,00</b> | <b>2.907.588.197,00</b> | <b>135,6%</b> |

|                       |  |                       |                       |                       |              |
|-----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
| <b>GANANCIA BRUTA</b> |  | <b>705.461.157,00</b> | <b>354.519.259,00</b> | <b>350.941.898,00</b> | <b>99,0%</b> |
|-----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|

**GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA**

|                                               |    |                       |                       |                      |              |
|-----------------------------------------------|----|-----------------------|-----------------------|----------------------|--------------|
| Beneficios a empleados                        | 16 | 53.318.586,00         | 106.217.272,00        | -52.898.686,00       | -49,8%       |
| Honorarios                                    |    | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,0%         |
| Impuestos                                     |    | 74.777.278,00         | 2.826.374,00          | 71.950.904,00        | 2545,7%      |
| Arrendamientos                                |    | 929.104,00            | 665.682,00            | 263.422,00           | 39,6%        |
| Seguros                                       |    | 935.219,00            | 2.682.636,00          | -1.747.417,00        | -65,1%       |
| Servicios                                     |    | 58.025.890,00         | 10.269.708,00         | 47.756.182,00        | 465,0%       |
| Gastos legales                                |    | 3.157.300,00          | 2.882.400,00          | 274.900,00           | 9,5%         |
| Mantenimiento y reparaciones                  |    | 700.840,00            | 669.100,00            | 31.740,00            | 4,7%         |
| Otros gastos de admon                         |    | 5.081.714,00          | 2.912.777,00          | 2.168.937,00         | 74,5%        |
| <b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA</b> |    | <b>196.925.931,00</b> | <b>129.125.949,00</b> | <b>67.799.982,00</b> | <b>52,5%</b> |

|                             |  |                       |                       |                       |               |
|-----------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| <b>GANANCIA OPERACIONAL</b> |  | <b>508.535.226,00</b> | <b>225.393.310,00</b> | <b>283.141.916,00</b> | <b>125,6%</b> |
|-----------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|

**INGRESOS ACTIVIDADES NO ORDINARIAS**

|                                                 |    |                 |             |                 |             |
|-------------------------------------------------|----|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
| Financieros                                     | 18 | 0,00            | 0,00        | 0,00            | 0,0%        |
| Diversos                                        |    | 1.059,00        | 0,00        | 1.059,00        | 0,0%        |
| <b>TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES NO ORDINARIAS</b> |    | <b>1.059,00</b> | <b>0,00</b> | <b>1.059,00</b> | <b>0,0%</b> |

**GASTOS NO OPERACIONALES**

|                                      |    |                      |                     |                      |                |
|--------------------------------------|----|----------------------|---------------------|----------------------|----------------|
| Financieros                          | 19 | 519.700,00           | 85.700,00           | 434.000,00           | 506,4%         |
| Extraordinarios                      |    | 53.067,00            | 0,00                | 53.067,00            | 0,0%           |
| Diversos                             |    | 31.784.415,00        | 2.704.833,00        | 29.079.582,00        | 1075,1%        |
| <b>TOTAL COSTOS NO OPERACIONALES</b> |    | <b>32.357.182,00</b> | <b>2.790.533,00</b> | <b>29.566.649,00</b> | <b>1059,5%</b> |

|                                    |  |                       |                       |                       |               |
|------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| <b>GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS</b> |  | <b>476.179.103,00</b> | <b>222.602.777,00</b> | <b>253.576.326,00</b> | <b>113,9%</b> |
|------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|

|                    |  |                |               |               |        |
|--------------------|--|----------------|---------------|---------------|--------|
| Gasto de impuestos |  | 177.988.000,00 | 78.888.000,00 | 99.100.000,00 | 125,6% |
|--------------------|--|----------------|---------------|---------------|--------|

|                                      |  |                       |                       |                       |               |
|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| <b>GANANCIA DESPUES DE IMPUESTOS</b> |  | <b>298.191.103,00</b> | <b>143.714.777,00</b> | <b>154.476.326,00</b> | <b>107,5%</b> |
|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|

|                     |  |               |               |               |        |
|---------------------|--|---------------|---------------|---------------|--------|
| Reserva obligatoria |  | 29.819.110,00 | 14.371.478,00 | 15.447.632,00 | 107,5% |
|---------------------|--|---------------|---------------|---------------|--------|

|                                    |  |                       |                       |                       |               |
|------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| <b>GANANCIA NETA DEL EJERCICIO</b> |  | <b>268.371.993,00</b> | <b>129.343.299,00</b> | <b>139.028.694,00</b> | <b>107,5%</b> |
|------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|

  
**JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES**  
 CC. No 17.331.205 de Villavicencio  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**MARTHA ISABEL MENDEZ**  
 CONTADORA PÚBLICA INDEPENDIENTE  
 TP 331.540-T  
 (Ver Opinión Adjunta)

  
**JUAN FELIPE LINARES CRUZ**  
 CONTADOR PÚBLICO  
 TP 226.063-T



**COSMOBRAS S.A.S.**

**NIT. No 900.810.974 - 9**

**NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

**NOTA 1: ENTE ECONÓMICO**

COSMOBRAS S.A.S. identificada tributariamente con Nit.900.036.018-2 fue constituido el día veintiocho (28) de julio de dos mil cinco(2005 mediante Acta de Asamblea No 001 bajo matrícula No 000130530 quedo registrada en la Camara de Comercio, con una vigencia INDEFINIDA.

El domicilio principal es en la Carrera 44 N° 21 A - 17

La sociedad tendrá como objeto principal las siguientes actividades: Trabajos de demolición y preparación de terrenos para la construcción de edificaciones, Demolición y derribo de edificios, casas y otras estructuras, Venta de materiales procedentes de las estructuras demolidas, Preparación de terrenos para la construcción de edificaciones de tipo residencial y no residencial, Trabajos de preparación de terrenos para obras civiles, Trabajos de excavación, cimentación y demás trabajos de preparación de construcción de obras civiles, Construcción de edificaciones para uso residencial, Hormigonado para edificaciones de uso residencial, Colocación de techado o impermeabilización de techos de edificios de uso residencial, Otras actividades de la construcción de vivienda nueva para uso residencial de tipo familiar o multifamiliar, Ampliaciones y reforma completas de edificaciones para uso residencial, Construcción de saunas y yakusis, Construcción de edificaciones para uso no residencial, Hormigonado para construcción de edificaciones con destino no residencial, tras actividades de la construcción de edificaciones con destino no residencial como bodegas, fabricas, plantas industriales, bancos, etc, Ampliaciones, mantenimiento y reformas completas de edificaciones para uso no residencial, Instalación y mantenimiento de tanques de surtidores de gasolina, Construcción de obras de ingeniería civil, Construcción, reformas y reparaciones completas de carreteras y calles, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de redes eléctricas, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de obras y redes hidráulicas, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de líneas de ferrocarril y metros, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de puentes, canales y muelles, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de aeropuertos, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de centrales hidroeléctricas, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de aéreas deportivas, Instalación de pilotes, Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de obras de ingeniería civil marítimas; dragado y eliminación de rocas, Mantenimiento de vías y prados, Mantenimiento y reparación de estructuras metálicas, Instalaciones hidráulicas y trabajos conexos, Instalación, mantenimiento y reparación de sistemas hidráulicos de extinción de incendios mediante aspersores, Trabajos de electricidad, Instalación, mantenimiento y reparación de sistemas eléctricos y electrónicos, Instalación de equipos y antenas de radio-transmisión, Trabajos de instalación de equipos, Instalación de sistemas de acondicionamiento de aire, Instalación y mantenimiento de sistemas de ascensores y escaleras móviles, Instalación de aislamientos térmicos, eléctrico, hídrico y sonoro, Otros trabajos de acondicionamiento, Instalación de vidrios y ventanas, Trabajos de pintura y terminación de muros y pisos, Instalación de todo tipo de piedras, ladrillos, baldosas, mármol, etcétera para la terminación de muros y pisos, Trabajos de pintura y conexos, Instalación de alfombras, Instalación de papel de colgadura y conexos, otros trabajos de terminación y acabado, Instalaciones decorativas, Carpintería final, Instalación de elementos de ornamentación, Instalación y mantenimiento de chimeneas, Alquiler de equipo para construcción y demolición dotado de operarios, Transporte municipal de carga por carretera, y toda actividad conexa a la construcción de obras Arquitectónicas y de Ingeniería Civil, actividades derivada de la consultoría e interventoría de toda clase de construcción, mantenimiento, mejoramiento, instalación y demás actividades concordantes a la Ingeniería y Arquitectura. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. La sociedad podrá llevar a cabo general todas las operaciones de cualquier naturaleza que ellas fueren relacionadas con el objeto mencionado así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

En cumplimiento de su objeto la sociedad podrá realizar en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, tales como: a) Celebrar toda clase de actos con entidades públicas o privadas, que tengan domicilio en el territorio nacional o en el exterior b) Recibir o dar en hipoteca o prenda los bienes muebles o inmuebles de la sociedad como garantía de las operaciones que celebre c) Abrir cuentas corrientes, de ahorro, girar contra ellas, cancelar, negociar todo tipo de títulos valores, otorgados, endosados, pagarlos y en general realizar toda clase de actos, operaciones comerciales y financieras d) Dar y tomar dinero en mutuo, con los intereses, términos, modalidades, condiciones y garantías permitidas por la ley e) Adquirir toda clase de activos fijos que sean necesarios o útiles para el desarrollo de su objeto social, sean ellos, bienes muebles o inmuebles, incluidos los tangibles e intangibles, corporales o incorporeales f) Recurrir a la asociación, fusión, absorción o participación con terceros en toda clase de asociaciones, uniones temporales, consorcios, contratos y sociedades comerciales y estatales, con el propósito de desarrollar total o parcialmente objetos iguales, afines, similares o complementarios al suyo.

| Información a revelar sobre notas y otra información explicativa  |                          |    |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|
| Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación | COSMOBRAS SAS            |    |
| Sede de la entidad                                                | VILLAVICENCIO (UNICA)    |    |
| Naturaleza jurídica de la entidad (privada, mixta, oficial, otra) | PRIVADA                  |    |
| País de constitución                                              | COLOMBIA                 |    |
| Fecha de constitución                                             | 28/07/2005               |    |
| Número de Resolución o acto administrativo que la organiza, fecha | Matrícula No 000130530   |    |
| Dirección de la sede social de la entidad                         | Carrera 44 N° 21 A - 17  |    |
| Domicilio principal donde desarrolla sus actividades              | Carrera 44 N° 21 A - 17  |    |
| Número de agencias y sucursales con que opera                     | 1 SEDE ADM               |    |
| Número de empleados                                               | 0                        |    |
| Empresa de Revisoría Fiscal y/o Auditoría Externa                 | JUAN FELIPE LINARES CRUZ | TP |
|                                                                   | 226.063-T                |    |





**COSMOBRAS S.A.S.**  
**NIT. No 900.810.974 - 9**  
**NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

|                                                                                                                                       |                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Fecha en la cual la Junta Directiva autoriza someter a consideración de la Asamblea los Estados Financieros                           | 27/03/2025                                                 |
| Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad y actividades principales                                               | Ver descripción parrafo nro 1                              |
| Nombre de la entidad controladora                                                                                                     | N/A                                                        |
| Nombre de la controladora última del grupo                                                                                            | N/A                                                        |
| Duración de la vida de entidades de vida limitada                                                                                     | No limitada                                                |
| Declaración de cumplimiento con las NIIF                                                                                              | Con salvedades                                             |
| Conclusión de la gerencia sobre la presentación razonable como consecuencia de la falta de aplicación                                 | Aceptable                                                  |
| Explicación de faltas de aplicación de las NIIF                                                                                       | Ver anexos de transición                                   |
| Explicación del efecto financiero de faltas de aplicación de las NIIF                                                                 | En indicadores financieros (Capital de trabajo y líquidos) |
| Información a revelar sobre incertidumbres sobre la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha                     | Se confirma la capacidad de negocio en marcha              |
| Explicación del hecho y bases para la elaboración de los estados financieros cuando no es aplicable la hipótesis de negocio en marcha | N/A                                                        |
| Explicación de la razón por la que no se considera a la entidad como negocio en marcha                                                | N/A                                                        |
| Descripción de la razón para utilizar un periodo sobre el que se informa de duración inferior o superior                              | N/A                                                        |
| Descripción del hecho de que los importes presentados en los estados financieros no son totalmente comparables                        | N/A                                                        |
| Información a revelar sobre reclasificaciones o cambios en la presentación                                                            | N/A                                                        |

**NOTA 2: BASES DE ELABORACIÓN**

Los presentes Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la entidad, se prepararon mediante el manual de políticas contables elaborado por la compañía, el cual cumple con las disposiciones del anexo 2 del Decreto 2420 de 2015 y es congruente en todo aspecto significativo con la **Norma Internacional de Información Financiera para Pymes emitida en el año 2009 por el IASB**.

**NOTA 3: INFORMACIÓN SOBRE POLITICAS CONTABLES**

Para la preparación de Estados Financieros la entidad utiliza el modelo del costo, excepto para las partidas que deban medirse con otra base de acuerdo a los requerimientos de la Norma. A continuación se presenta un resumen de las políticas más relevantes para la entidad:

**DEUDORES.**

La entidad realiza ventas cuyos pagos se extienden por periodos mayores de un año, por ende la entidad no calcula intereses sobre estos pagos. Al final de cada periodo se revisan estas partidas para determinar si alguna de estas cuentas no va a ser recuperable y por ende se deba determinar un deterioro. En caso de evidenciarse la entidad reconocerá de inmediato en el Estado de Resultados una pérdida por deterioro de cartera.

**INVENTARIO.**

El inventario que maneja la entidad corresponde únicamente a los materiales utilizados en la obras de construcción, no se manejan artículos para la compra y venta inmediata.

**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.**

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada aplicando el método de línea recta. Cualquier cambio significativo en el activo como es el reconocimiento de un deterioro, cambio de la vida útil o del valor residual del activo será reconocido en el periodo y será revisado de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas. Para el caso de la depreciación de los activos inmuebles, la entidad evaluará el valor residual y la vida útil para así llevar a cargo la depreciación.

Los activos pertenecientes a la categoría a bienes inmuebles se reconocerán cuando su valor exceda de \$ 1.500.000 de lo contrario serán reconocidas como un gasto, a menos que pertenezcan a un grupo de activos de naturaleza similar cuyo valor en conjunto sea superior al señalado.

La entidad realizará la depreciación de los activos de la categoría de equipos de cómputo, muebles y enseres de acuerdo a la normatividad fiscal.

**ACTIVOS BIOLÓGICOS**

Los activos biológicos se miden de acuerdo al valor razonable. La entidad al final de cada periodo revisará estos valores y determinará si hubo cambios que afecten esta partida en el resultado del ejercicio.

**PROVISIÓN PARA IMPUESTO DE RENTA E IMPUESTO DE RENTA**



**COSMOBRAS S.A.S.**

**NIT. No 900.810.974 - 9**

**NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

El gasto por impuesto a las ganancias se determina por la suma del impuesto corriente por pagar y el impuesto diferido si hay lugar. El impuesto corriente se determina en base a la utilidad fiscal determinada en el periodo. La provisión para impuesto de renta corresponde el año gravable respectivo, al mayor valor determinado resultante de los calculos efectuados por el método de renta líquida y el de renta presuntiva, aplicando al dicho valor la tarifa del impuesto vigente del 35%, por el año gravable 2024

#### RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

La entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarios procedentes en la ejecución de contratos de construcción, así como las variaciones de trabajo y reclamaciones del mismo cuando estos puedan medirse fiablemente. Valor razonable.

#### NOTA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo disponible al 31 de diciembre de 2024 comprende:

| EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO              | 2024                    | 2023                    | VARIACIÓN             | % VARIACIÓN   |
|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|
| CAJA                                             | 2.432.387.462,00        | 2.044.343.453,00        | 388.044.009,00        | 18,98%        |
| Caja General                                     | 2.432.387.462,00        | 2.044.343.453,00        | 388.044.009,00        | 18,98%        |
| BANCOS NACIONALES                                | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                  | 0,00%         |
| Bancos                                           | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                  | 0,00%         |
| <b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b> | <b>2.432.387.462,00</b> | <b>2.044.343.453,00</b> | <b>388.044.009,00</b> | <b>18,98%</b> |

#### NOTA 5: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Comprende el valor de las deudas a cargo de terceros y a favor del ente económico incluidas las comerciales y no comerciales con saldo al 31 de diciembre de 2024:

| CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUE        | 2024                  | 2023                  | VARIACIÓN             | % VARIACIÓN   |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| CLIENTES                                          | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00%         |
| Clientes nacionales                               | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00%         |
| ANTICIPOS Y AVANCES                               | 129.191.121,00        | 0,00                  | 129.191.121,00        | 0,00%         |
| A Contratistas                                    | 124.766.459,00        | 0,00                  | 124.766.459,00        | 0,00%         |
| A proveedores                                     | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00%         |
| A trabajadores                                    | 4.424.662,00          | 0,00                  | 4.424.662,00          | 0,00%         |
| A PARTICULARES                                    | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00%         |
| A subordinados - Uniones temporales y/o consorcio | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00%         |
| INGRESOS POR COBRAR                               | 314.357.631,00        | 340.937.138,00        | -26.579.507,00        | -7,80%        |
| Particip en consorcios y UT                       | 314.357.631,00        | 340.937.138,00        | -26.579.507,00        | -7,80%        |
| <b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES</b>       | <b>443.548.752,00</b> | <b>340.937.138,00</b> | <b>102.611.614,00</b> | <b>30,10%</b> |

#### NOTA 6: ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Son anticipos de impuestos realizados durante el año 2024, por tanto no se pueden clasificar en el corriente

| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES                     | 2024        | 2023        | VARIACIÓN   | % VARIACIÓN  |
|------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| IMPUESTO DE RENTA                                    | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| Anticipo impuesto vigencia 2024                      | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| Saldo a favor 2023                                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| RETENCIÓN EN LA FUENTE                               | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| Retencion Renta Arrendamientos                       | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| Retencion Renta - Venta Materiales                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| Retencion Renta - Contratos Colaboracion Empresarial | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| AUTORENTA                                            | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| Autoretencion Renta                                  | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| <b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00%</b> |



**COSMOBRAS S.A.S.**  
**NIT. No 900.810.974 - 9**  
 NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**NOTA 7: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Comprende las propiedades del ente económico para el desarrollo del giro normal de sus operaciones conformados de la siguiente manera:

| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                | 2024                  | 2023                  | VARIACIÓN   | % VARIACIÓN  |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|--------------|
| <b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>                  | 114.915.864,00        | 114.915.864,00        | 0,00        | 0,00%        |
| Maquinaria y Equipos                        | 114.915.864,00        | 114.915.864,00        | 0,00        | 0,00%        |
| <b>EQUIPO DE OFICINA</b>                    | 93.985.500,00         | 93.985.500,00         | 0,00        | 0,00%        |
| Muebles y enseres varios                    | 93.985.500,00         | 93.985.500,00         | 0,00        | 0,00%        |
| <b>EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN</b> | 0,00                  | 0,00                  | 0,00        | 0,00%        |
| Equipos de Computo                          | 0,00                  | 0,00                  | 0,00        | 0,00%        |
| <b>FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE</b>         | 0,00                  | 0,00                  | 0,00        | 0,00%        |
| Camionetas                                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00        | 0,00%        |
| <b>TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>   | <b>208.901.364,00</b> | <b>208.901.364,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00%</b> |

**NOTA 8: BENEFICIOS A EMPLEADOS**

Comprende las obligaciones contraídas en moneda nacional por el ente económico con terceros en desarrollo de su objeto social.

|                                  |                     |             |                     |              |
|----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|--------------|
| <b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>    | 2.723.455,00        | 0,00        | 2.723.455,00        | 0,00%        |
| Seguridad social                 | 2.723.455,00        | 0,00        | 2.723.455,00        | 0,00%        |
| <b>TOTAL BENEFICIO EMPLEADOS</b> | <b>2.723.455,00</b> | <b>0,00</b> | <b>2.723.455,00</b> | <b>0,00%</b> |

**NOTA 10: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Comprende las obligaciones contraídas en moneda nacional por el ente económico con terceros en desarrollo de su objeto social.

Comprende las obligaciones contraídas por el ente económico a favor de terceros por conceptos diferentes a los proveedores y obligaciones financieras con saldo a 31 de diciembre de 2024, tales como: costos y gastos por pagar, retención en la fuente, retenciones y aportes de nómina y acreedores varios.

| CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CU          | 2024                  | 2023        | VARIACIÓN             | % VARIACIÓN  |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-------------|-----------------------|--------------|
| <b>PROVEEDORES</b>                                | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| Proveedores nacionales                            | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| <b>CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CU</b>   | 171.529.065,00        | 0,00        | 171.529.065,00        | 0,00%        |
| Honorarios                                        | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| Accionistas                                       | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| Costos y gastos por pagar                         | 171.529.065,00        | 0,00        | 171.529.065,00        | 0,00%        |
| Retenciones y aportes de Nomina                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| Participaciones por pagar                         | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| <b>RETENCION EN LA FUENTE</b>                     | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| Retenciones periodos anteriores                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00%        |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRA</b> | <b>171.529.065,00</b> | <b>0,00</b> | <b>171.529.065,00</b> | <b>0,00%</b> |



**COSMOBRAS S.A.S.**  
**NIT. No 900.810.974 - 9**  
**NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

**NOTA 11: PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Comprende el valor de los gravámenes de carácter general y obligatorio a favor del estado y a cargo de la empresa por concepto de los calculos con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el periodo fiscal, a corte 31 de diciembre de 2024.

| PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES              | 2024                 | 2023                 | VARIACIÓN            | % VARIACIÓN    |
|-----------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>IMPUESTO A LAS VENTAS</b>                  | 9.608.000,00         | 8.297.000,00         | 1.311.000,00         | 15,80%         |
| Impuesto a las ventas por pagar               | 9.608.000,00         | 8.297.000,00         | 1.311.000,00         | 15,80%         |
| <b>RETENCION EN LA FUENTE</b>                 | 19.799.000,00        | 28.741.000,00        | -8.942.000,00        | -31,11%        |
| Retenciones en la fuente de renta             | 19.799.000,00        | 28.741.000,00        | -8.942.000,00        | -31,11%        |
| <b>DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>             | 1.567.000,00         | 1.839.000,00         | -272.000,00          | -14,79%        |
| Impuesto vigencia 2024                        | 1.567.000,00         | 1.839.000,00         | -272.000,00          | -14,79%        |
| <b>DE INDUSTRIA Y COMERCIO</b>                | 174.000,00           | 0,00                 | 174.000,00           | 0,00%          |
| Impuesto vigencia 2024                        | 174.000,00           | 0,00                 | 174.000,00           | 0,00%          |
| <b>TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b> | <b>31.148.000,00</b> | <b>38.877.000,00</b> | <b>-7.729.000,00</b> | <b>-19,88%</b> |

**NOTA 13: PASIVOS POR IMPUESTOS NO CORRIENTES**

Comprende el valor de los tributos de carácter general y obligatorio a favor del estado y a cargo de la empresa por concepto de los calculos con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el periodo fiscal, a corte 31 de diciembre de 2024.

| PASIVOS POR IMPUESTOS NO CORRIENTES              | 2024                 | 2023                 | VARIACIÓN            | % VARIACIÓN   |
|--------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|
| <b>DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS</b>                | 0,00                 | 2.800.000,00         | -2.800.000,00        | -100,00%      |
| Impuesto de renta                                | 0,00                 | 2.800.000,00         | -2.800.000,00        | -100,00%      |
| <b>IMPUESTO A LAS VENTAS POR PAGAR</b>           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00%         |
| Iva por pagar                                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00%         |
| <b>RETENCION EN LA FUENTE</b>                    | 54.233.000,00        | 25.492.000,00        | 28.741.000,00        | 112,75%       |
| Retenciones periodos anteriores                  | 54.233.000,00        | 25.492.000,00        | 28.741.000,00        | 112,75%       |
| <b>TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS NO CORRIENTES</b> | <b>54.233.000,00</b> | <b>28.292.000,00</b> | <b>25.941.000,00</b> | <b>91,69%</b> |

**NOTA 14: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES**

Comprende las obligaciones contraídas por el ente económico a favor de terceros por conceptos diferentes a los proveedores y obligaciones financieras con saldo a 31 de diciembre de 2024, tales como: costos y gastos por pagar, retencion en la fuente, retenciones y aportes de nómina y acreedores varios.

| CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CU          | 2024        | 2023        | VARIACIÓN   | % VARIACIÓN  |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| <b>ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS</b>              | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| De clientes                                       | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00%        |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRA</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00%</b> |



**COSMOBRAS S.A.S.**  
**NIT. No 900.810.974 - 9**  
**NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

**NOTA 15: PATRIMONIO**

Agrupar los recursos netos con los que la empresa cuenta al cierre del periodo gravable 2024, que han sido suministrados por los accionistas, ya sea directamente o por el giro ordinario de sus operaciones.

Comprende los aportes de los accionistas, reservas, valorizaciones de patrimonio resultados de ejercicios.

El capital de COSMOBRAS SAS está discrimado de la siguiente manera:

| COMPOSICION ACCIONARIA | No DE ACCIONES | VALOR NOMINAL | VALOR TOTAL      |
|------------------------|----------------|---------------|------------------|
| CAPITAL AUTORIZADO     | 5.000.000,00   | 1.000,00      | 5.000.000.000,00 |
| CAPITAL SUSCRITO       | 1.000.000,00   | 1.000,00      | 1.000.000.000,00 |
| CAPITAL PAGADO         | 1.000.000,00   | 1.000,00      | 1.000.000.000,00 |

El capital se encuentra dividido en los siguientes accionistas

| NOMBRES Y APELLIDOS          | No DE ACCIONES | VALOR NOMINAL | VALOR TOTAL      |
|------------------------------|----------------|---------------|------------------|
| JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES | 1.000.000,00   | 1.000,00      | 1.000.000.000,00 |
| TOTAL                        | 1.000.000,00   | 2.000,00      | 1.000.000.000,00 |

**PATRIMONIO**

**CAPITAL SOCIAL**

|                              |                  |                  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Capital suscrito y pagado    |                  | 1.000.000.000,00 |
| Acciones Ordinarias          | 1.000.000.000,00 |                  |
| JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES | 1.000.000.000,00 |                  |

Agrupar los recursos netos con los que la empresa cuenta al cierre del periodo gravable 2024, que han sido suministrados por los accionistas, ya sea directamente o por el giro ordinario de sus operaciones.

Comprende los aportes de los accionistas, reservas, valorizaciones de patrimonio resultados de ejercicios.

El capital de la COSMOBRAS SAS está discrimado de la siguiente manera

| PATRIMONIO                | 2024             | 2023             | VARIACIÓN      | % VARIACIÓN |
|---------------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|
| CAPITAL                   | 1.000.000.000,00 | 1.000.000.000,00 | 0,00           | 0,00%       |
| Capital suscrito y pagado | 1.000.000.000,00 | 1.000.000.000,00 | 0,00           | 0,00%       |
| RESERVAS                  | 150.774.423,30   | 120.955.313,30   | 29.819.110,00  | 24,65%      |
| Reserva legal 10%         | 150.774.423,30   | 120.955.313,30   | 29.819.110,00  | 24,65%      |
| RESULTADO DEL EJERCICIO   | 268.371.993,00   | 129.343.299,00   | 139.028.694,00 | 107,49%     |
| Ganancia ejercicio        | 268.371.993,00   | 129.343.299,00   | 139.028.694,00 | 107,49%     |
| RESULTADOS ACUMULADOS     | 1.406.057.641,70 | 1.276.714.342,70 | 129.343.299,00 | 10,13%      |
| Ganancias acumuladas      | 1.406.057.641,70 | 1.276.714.342,70 | 129.343.299,00 | 10,13%      |
| TOTAL PATRIMONIO          | 2.825.204.058,00 | 2.527.012.955,00 | 298.191.103,00 | 11,80%      |

**JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES**  
CC. No 17.331.205 de Villavicencio  
REPRESENTANTE LEGAL

**JUAN FELIPE LINARES CRUZ**  
CONTADOR PUBLICO  
TP 226.063-T

**MARTHA ISABEL MENDEZ**  
CONTADORA PÚBLICA INDEPENDIENTE  
TP 331.540-T  
(Ver Opinion Adjunta)



**COSMOBRAS S.A.S.**  
NIT. No 900.810.974 - 9  
NOTAS AL RESULTADO DEL PERIODO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**NOTA 16: INGRESOS ORDINARIOS**

Comprende los valores recibidos y/o causados como resultado de las actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto social, discriminados así:

| INGRESOS ORDINARIOS                                    | 2024                    | 2023                    | VARIACIÓN               | % VARIACIÓN    |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|
| Construcción obras civiles y arquitectónicas           | 516.737.967,00          | 1.103.198.929,00        | -586.460.972,00         | -53,16%        |
| Participación en contratos de colaboración empresarial | 5.239.933.702,00        | 1.394.942.635,00        | 3.844.991.067,00        | 275,64%        |
| Consultorias                                           | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00%          |
| Servicio de Transporte de Carga                        | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00%          |
| Arrendamientos                                         | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00%          |
| Suministro Materiales                                  | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00%          |
| <b>TOTAL INGRESOS ORDINARIOS</b>                       | <b>5.756.671.659,00</b> | <b>2.498.141.564,00</b> | <b>3.258.530.095,00</b> | <b>130,44%</b> |

**NOTA 17: COSTOS DE VENTAS**

Agrupar la suma de costos directos e indirectos necesarios en la ejecución de los contratos de construcción a través de ejecución directa y por participación en consorcio y uniones temporales.

| COSTOS DE VENTAS                                       | 2024                    | 2023                    | VARIACIÓN               | % VARIACIÓN    |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|
| Construcción obras civiles y arquitectónicas           | 198.697.304,00          | 831.380.822,00          | -632.683.318,00         | -76,10%        |
| Participación en contratos de colaboración empresarial | 4.852.513.198,00        | 1.312.241.683,00        | 3.540.271.515,00        | 269,79%        |
| <b>TOTAL COSTOS DE VENTAS</b>                          | <b>5.051.210.502,00</b> | <b>2.143.622.305,00</b> | <b>2.907.588.197,00</b> | <b>135,64%</b> |

**NOTA 18: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA**

Comprende la totalidad de los gastos ocasionados en el desarrollo del objeto social de la empresa directamente relacionados con la gestión administrativa encaminada a la dirección, planeación y organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad operativa de la empresa.

| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA              | 2024                  | 2023                  | VARIACIÓN            | % VARIACIÓN   |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Beneficios a empleados                        | 53.318.586,00         | 106.217.272,00        | -52.898.686,00       | -49,80%       |
| Honorarios                                    | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00%         |
| Impuestos                                     | 74.777.278,00         | 2.826.374,00          | 71.950.904,00        | 2545,70%      |
| Arrendamientos                                | 929.104,00            | 665.682,00            | 263.422,00           | 39,57%        |
| Seguros                                       | 935.219,00            | 2.682.636,00          | -1.747.417,00        | -65,14%       |
| Servicios                                     | 58.025.890,00         | 10.269.708,00         | 47.756.182,00        | 465,02%       |
| Gastos legales                                | 3.157.300,00          | 2.882.400,00          | 274.900,00           | 9,54%         |
| Mantenimiento y reparaciones                  | 700.840,00            | 669.100,00            | 31.740,00            | 4,74%         |
| Otros gastos de admon                         | 5.081.714,00          | 2.912.777,00          | 2.168.937,00         | 74,46%        |
| <b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA</b> | <b>196.925.931,00</b> | <b>129.125.949,00</b> | <b>67.799.982,00</b> | <b>52,51%</b> |

**NOTA 19: INGRESOS ACTIVIDADES NO ORDINARIAS**

Comprende los ingresos provenientes de transacciones diferentes a los del objeto social o giro normal de los negocios del ente económico:

| INGRESOS ACTIVIDADES NO ORDINARIAS              | 2024            | 2023        | VARIACIÓN       | % VARIACIÓN  |
|-------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|--------------|
| Financieros                                     | 0,00            | 0,00        | 0,00            | 0,00%        |
| Diversos                                        | 1.059,00        | 0,00        | 1.059,00        | 0,00%        |
| <b>TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES NO ORDINARIAS</b> | <b>1.059,00</b> | <b>0,00</b> | <b>1.059,00</b> | <b>0,00%</b> |

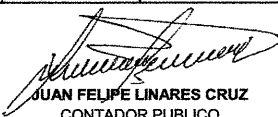
**NOTA 20: GASTOS NO OPERACIONALES**

Comprende los ingresos provenientes de transacciones diferentes a los del objeto social o giro normal de los negocios del ente económico:

| GASTOS NO OPERACIONALES              | 2024                 | 2023                | VARIACIÓN            | % VARIACIÓN     |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------|
| <b>FINANCIEROS</b>                   | <b>519.700,00</b>    | <b>85.700,00</b>    | <b>434.000,00</b>    | <b>506,42%</b>  |
| Gravamen Movimientos Financieros     | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 | 0,00%           |
| Intereses                            | 519.700,00           | 85.700,00           | 434.000,00           | 506,42%         |
| <b>EXTRAORDINARIO</b>                | <b>53.067,00</b>     | <b>0,00</b>         | <b>53.067,00</b>     | <b>0,00%</b>    |
| Impuestos Asumidos                   | 53.067,00            | 0,00                | 53.067,00            | 0,00%           |
| <b>DIVERSOS</b>                      | <b>31.784.415,00</b> | <b>2.704.833,00</b> | <b>29.079.582,00</b> | <b>1075,10%</b> |
| Sanciones                            | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 | 0,00%           |
| Gastos No Deducibles                 | 31.774.910,00        | 2.704.833,00        | 29.070.077,00        | 1074,75%        |
| Ajuste al peso                       | 9.505,00             | 0,00                | 9.505,00             | 0,00%           |
| <b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b> | <b>32.357.182,00</b> | <b>2.790.533,00</b> | <b>29.513.582,00</b> | <b>1057,63%</b> |

  
**JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES**  
CC. No 17.331.205 de Villavicencio  
REPRESENTANTE LEGAL

  
**MARTHA ISABEL MENÉNDEZ**  
CONTADOR PÚBLICA INDEPENDIENTE  
TP 331.549-T  
(Ver Opinión Adjunta)

  
**JUAN FELIPE LINARES CRUZ**  
CONTADOR PÚBLICO  
TP 226.063-T

## **EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR PÚBLICO**

### **CERTIFICAN QUE:**

Declaramos que los estados financieros: Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 - 31 de diciembre de 2023, estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio, estado de flujos de efectivo, junto con su estado de notas explicativas, por los periodos terminados en esas fechas, se elaboraron con base en las Normas Internacionales de Información Financiera – PYMES que por disposición legal han sido aceptadas en Colombia, asegurando que presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

Mediante la ley 1314 del 13 de julio de 2009, se modificaron los principios y normas de contabilidad e información financiera aceptados en Colombia. En desarrollo de esta ley, el Gobierno Nacional emitió el decreto 3022 de 2013, que adopta las NIIF para Pymes y establece un Nuevo Marco Técnico Normativo para los preparadores de Información Financiera que conforman el Grupo 2, del cual la Compañía hace parte.

También confirmamos que:

- a. Las cifras incluidas en los mencionados estados financieros y en sus notas explicativas fueron fielmente tomadas de los libros de contabilidad de la empresa.
- b. No ha habido irregularidades que involucren a miembros de la administración que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados o en sus notas explicativas.
- c. Aseguramos la existencia de Activos y Pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos, acumulación y compensación contable de sus transacciones en el periodo terminado el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023, evaluados bajo métodos de reconocido valor técnico. Confirmamos la integridad de la información

proporcionada, respecto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos en los Estados Financieros enunciados o en sus notas explicativas.

d. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros enunciados o en sus notas explicativas incluyendo los gravámenes y restricciones de los activos, pasivos reales y contingencias, así como también las garantías que se han dado a terceros.

e. La información contenida en los formularios de autoliquidación de aportes al sistema general de seguridad social integral es correcta, de acuerdo con las disposiciones legales, no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema mencionado.

f. los demás hechos económicos realizados en los estados financieros de la empresa COSMOBRAS SAS entidad individual, correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023 fueron reconocidos y han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aplicable para grupo 2 para las Pequeñas y Medianas Entidades (IFRS, por sus siglas en inglés – en español NIIF Pymes) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 del 27 de diciembre de 2013 y decretos 2420 de 2015.

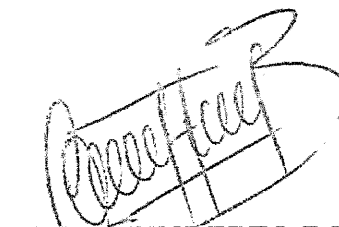
g. No ha habido hechos posteriores al 31 de diciembre del 2024, que requieran ajuste o revelación en los Estados Financieros o en sus notas explicativas.

Se expide, a los veintiuno (21) días del mes de marzo de 2025.

Firma,



**JUAN FELIPE LINARES CRUZ**  
C.C. 1.121.892.733 de Villavicencio  
T.P. 226.063-T  
Contador Publico



**JAIRO HUMBERTO ROMERO T.**  
CC. 17.331.205 de Villavicencio  
Representante Legal



Villavicencio, marzo 21 de 2025

**INFORME Y DICTAMEN DE CONTADOR PÚBLICO**  
Período: 2024

**Asamblea General de Accionistas**  
**COSMOBRAS SAS**  
NIT: 900.036.018-2

**Introducción**

1. De conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera y de Aseguramiento de la Información Aceptadas en Colombia "NCIF" para el ejercicio de la contable en COSMOBRAS SAS, presento el siguiente informe de fiscalización y el dictamen de los Estados Financieros, correspondiente al período transcurrido entre el 1<sup>er</sup> de enero y diciembre 31 del 2024.
2. He auditado los Estados Financieros adjuntos de COSMOBRAS SAS a 31 de diciembre de 2024, los cuales se presentan comparados con los de 2023, y comprenden:
  - 2.1. Estado de Situación Financiera
  - 2.2. Estado de Resultados y Otro Resultado Integral
  - 2.3. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
  - 2.4. Estado de Flujos de Efectivo; y
  - 2.5. Políticas contables y otra información explicativa.

**Responsabilidad de la Administración**

3. La Administración de COSMOBRAS SAS es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con el Marco Técnico Normativo vigente en Colombia, contenido en el Anexo N° 1 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2496 de 2015, mediante los cuales se incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" así como la definición e implementación de control interno que la Administración considere necesario para la preparación de estados financieros libres de desviación material, debido a fraude o error y normas expedidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, aplicables a sus entidades vigiladas, por lo tanto; estos reflejan su gestión y en consecuencia se encuentran certificados con sus firmas por el Señor JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES, en calidad de Gerente y Representante Legal, identificado con la Cédula de Ciudadanía 17.331.205 de Villavicencio, y por el Contador Público JUAN FELIPE LINARES CRUZ, con Tarjeta Profesional 226.063-T.

La responsabilidad de la Administración incluye:

- 3.1. Diseñar, implementar y mantener un sistema de control interno que garantice que la preparación y presentación de los estados financieros se encuentren libres de errores de importancia relativa, ya sea por fraude o por error;
- 3.2. Seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas;
- 3.3. Realizar estimaciones contables razonables, de acuerdo con la realidad económica de la Entidad; y
- 3.4. La implementación de las normas expedidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, aplicables a sus entidades vigiladas.

## Responsabilidad

4. Mi responsabilidad es expresar una opinión a dichos estados financieros, con base en mi auditoría.

Mi labor de fiscalización fue ejecutada conforme al Anexo N° 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por los Decretos 2496 de 2015 y 2132 de 2016, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría "NIA" y Normas Internacionales de Trabajos para Atestiguar "ISAE", atendiendo los principios éticos y los criterios de planeación y ejecución del trabajo, para obtener seguridad razonable sobre si los Estados Financieros se encuentran libres de incorrecciones materiales debido a fraude o error; entre estos criterios, se encuentran:

- 4.1. La planeación y ejecución de mi labor de fiscalización se realizó con autonomía e independencia de criterio y de acción respecto a la Administración de la Entidad, basada en un enfoque de fiscalización integral, que cubre la gestión de los Administradores, el Sistema de Control Interno, la gestión de riesgos, el cumplimiento de las obligaciones legales y la información financiera.
- 4.2. Con los programas de fiscalización aplicados, garanticé permanencia, cobertura, integridad y oportunidad en la evaluación de los diversos objetos de auditoría; y
- 4.3. Mi gestión está respaldada en los respectivos "Papeles de Trabajo", los cuales están dispuestos para los fines y autoridades pertinentes.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre las operaciones comerciales, los saldos de las cuentas y la información revelada en los estados financieros; la selección de dichos procedimientos depende del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación fiel de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría adecuados en función de las circunstancias, y con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.

Una auditoría también incluye la evaluación de la pertinencia de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

Considero que la evidencia que he obtenido en mis auditorías me proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión como contador público independiente de COSMOBRAS SAS.

## Descripción de la Labor Realizada

5. Mi labor se orientó a formarme un juicio profesional acerca de la objetividad de la información contable, el cumplimiento de la normatividad legal, el Estatuto y las decisiones de los Órganos de Dirección y Administración; así como el cumplimiento de normas sobre libros y documentos comerciales; la efectividad del Sistema de Control Organizacional y la gestión de riesgos; el cumplimiento del Objeto Social; la proyección social; la responsabilidad y diligencia de los Administradores; y la concordancia de las cifras incluidas en el Informe de Gestión preparado por los Administradores con los informes contables.

Considero que he obtenido la información necesaria y suficiente para cumplir adecuadamente mis funciones. Adicionalmente, durante el periodo recibí de parte de la Administración la colaboración requerida para mi gestión.

### **Auditoría de Cumplimiento**

6. En cumplimiento de lo contemplado en el marco normativo vigente en el país, incluidas las instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, informo:
  - 6.1. La actuación de los administradores, durante el transcurso del año 2024, estuvo enfocada al direccionamiento estratégico de la empresa, en cumplimiento de sus obligaciones legales y estatutarias.
  - 6.2. Las operaciones registradas en los libros se ajustan al Estatuto de COSMOBRAS SAS, a las decisiones de la Asamblea Accionistas.
  - 6.3. La contabilidad se lleva conforme a las normas legales y a la técnica contable; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de contabilidad se llevan y conservan adecuadamente.
  - 6.4. Las cifras que se presentan en los Estados Financieros han sido tomadas fielmente de los libros de contabilidad.
  - 6.5. Las cifras contables incluidas dentro del Informe de Gestión, presentado por la Administración de la Entidad, concuerdan con los Estados Financieros de fin de ejercicio, objeto del presente dictamen.
  - 6.6. La clasificación, valoración y el cálculo del deterioro de las inversiones, así como la evaluación, clasificación, calificación, deterioro y castigo de la cartera de crédito, se realizaron atendiendo los parámetros normativos vigentes, expedidos por la Superintendencia Financiera de Colombia.
  - 6.7. Se han observado adecuadas medidas de Control Interno, encaminadas a la preservación de sus bienes, respecto a lo cual, durante el transcurso del ejercicio comuniqué por escrito mis observaciones y recomendaciones a las instancias de la Entidad que consideré necesarias, para su evaluación e implementación de los correctivos pertinentes. En esencia, las reclasificaciones, causaciones y ajustes contables sugeridos, fueron atendidos por la Administración, incorporándolos a los Estados Financieros.
  - 6.8. Las observaciones y recomendaciones, generadas en el transcurso del ejercicio 2024, fueron dadas a conocer oportunamente al a la Gerencia y a la Junta de Accionistas, en quienes encontré receptividad a mis recomendaciones.
  - 6.9. La revelación de los hechos importantes y la discriminación de la información que ordena el marco técnico vigente en Colombia está dispuesta en las Notas a los Estados Financieros, como parte integral de éstos.
  - 6.10. Igualmente, estuve atento a los diversos requerimientos de parte de los organismos de vigilancia del estado y entes de fiscalización, observando que la entidad les dio el trámite interno y externo requerido.
  - 6.11. Asimismo, manifiesto que, a la fecha de este informe, no existen glosas o requerimientos por atender o que permitan advertir sobre algún incumplimiento reglamentario por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia, que afecten materialmente los Estados Financieros o comprometan el patrimonio de los asociados.

### **Auditoría de Control Interno y Gestión de Riesgos**

7. En materia de gestión de riesgos, particularmente en relación con el Riesgo Operativo – SARO-, Riesgo Crediticio –SARC-, Riesgo de Liquidez –SARL-, Riesgo de Mercado –SARM-, Riesgo de Lavado de Activos y Financiación de Terrorismo –SARLAFT-, Sistema de Atención del Consumidor Financiero –SAC- y otros, inherentes a su actividad financiera, de acuerdo con mis evaluaciones, se evidenció que la Entidad ha adoptado las políticas, procedimientos y metodologías sobre administración de riesgos prescritas por la Superintendencia Financiera de Colombia, para efectos de la detección, administración y monitoreo de los mismos, encontrándolos eficientes y efectivos según los resultados de nuestras pruebas.

Como resultado de estas evaluaciones, observé algunas oportunidades de mejoramiento que fueron comunicadas a la Administración de la Entidad, para su conocimiento y gestiones pertinentes; además, conocí que la Administración de la Entidad, durante el período, identificó y gestionó lo pertinente a vulnerabilidades y eventos de riesgo que la llevaron a tomar las medidas administrativas y legales que consideró pertinentes en las circunstancias.

**Opinión sin salvedades**

8. En mi opinión, los Estados Financieros Individuales de Propósito General, relacionados en el segundo ítem del presente informe, certificados y adjuntos, que han sido tomados fielmente de los libros, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de COSMOBRAS SAS al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas, de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera y Aseguramiento de la Información Aceptadas en Colombia "NCIF", de acuerdo con los Decretos 2420 y 2496 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y las Normas Internacionales de Aseguramiento "NIA".

**Empresa en Marcha**

9. Manifiesto además que, no tengo conocimiento de eventos o situaciones posteriores a la fecha de corte de los Estados Financieros de Fin de Ejercicio del año 2024, que puedan modificarlos o que, en el inmediato futuro, afecten la marcha normal de los negocios y operaciones de COSMOBRAS SAS.

Atentamente,



MARTHA ISABEL MENDEZ  
Contadora Pública Independiente  
T.P. 331.546-T

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

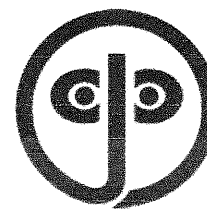
"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**DOCUMENTOS CONTADORES  
COSMOBRAS SAS**

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

F A A A 0 5 8 6 1 C 3 3 A 4 0 F

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

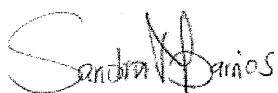
**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **ARLEX ERASMO MOJICA GARAVITO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121934113 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 289241-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 29 días del mes de Mayo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

145

Resolución de Contadores  
Especialistas en Contabilidad, Auditoría y Fianzas

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

289241-T

ARLEX ERASMO  
MOJICA GARAVITO  
C.C. 1121934113  
RES. INSCRIPCION 2750 DEL 03/11/2021  
UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS

312130 JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA DIRECTOR GENERAL 331703



Resolución de Contadores E.A. 11352/18791

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 544 4450 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la Carrera 18 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **1.121.934.113**  
**MOJICA GARAVITO**

APELLIDOS  
**ARLEX ERASMO**

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **17-ABR-1996**  
**VILLAVICENCIO**  
(META)  
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.76**  
ESTATURA

**O+**  
G.S. RH

**M**  
SEXO

**13-MAY-2014 VILLAVICENCIO**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



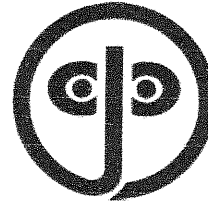
P-5200100-00583373-M-1121934113-20140605 0038949158A 2 42319300

TOTAL DEL ESTADO CIVIL



UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

7855480C10EE5E89

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JUAN FELIPE LINARES CRUZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121892733 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 226063-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Mayo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**226063-T**

**JUAN FELIPE LINARES CRUZ**  
C.C. 1121892733  
RES. INSCRIPCION 158 DEL 24/02/2017  
UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS

**OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA**  
DIRECTOR GENERAL

230111 244926

Identificación Plástica S.A. 170014/0117

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

**FIRMA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **1.121.892.733**

**LINARES CRUZ**

APELLIDOS

**JUAN FELIPE**

NOMBRES

*[Signature]*

FIRMA

*[Portrait Photo]*



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **23-SEP-1992**

**ARMENIA**  
(QUINDIO)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.70**

ESTATURA

**A-**

G.S. RH

**M**

SEXO

**27-SEP-2010 VILLAVICENCIO**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*[Signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO YÁCHA



A-5200100-00819497-M-1121892733-20160427

0049516535A 1

6723892208

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**EXPERIENCIA SEGMENTO 72**  
**FREDDY CEBALLOS**

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5B  
EXPERIENCIA (E)**



|                           |                                            |                        |            |
|---------------------------|--------------------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b>             |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO</b> | <b>% Participacion</b> | <b>10%</b> |

| Contratos relacionados con la actividad de la Construcción - segmento 72<br>Clasificador UNSPSC | Participación del proponente en el contratista plural | Valor total de los contratos ejecutados (SMMLV RUP) | el contratista plural<br>Valor total de los contratos ejecutados (valor del contrato ponderado por la participación en pesos colombianos) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                               | 100,00%                                               | 1.125,73                                            | \$ 1.971.046.286,00                                                                                                                       |
| 2                                                                                               | 50,00%                                                | 161,19                                              | \$ 141.114.188,00                                                                                                                         |
| 3                                                                                               | 30,00%                                                | 184,91                                              | \$ 97.127.953,00                                                                                                                          |
| 4                                                                                               | 30,00%                                                | 158,95                                              | \$ 83.491.905,00                                                                                                                          |
| 5                                                                                               | 50,00%                                                | 221,53                                              | \$ 193.938.992,00                                                                                                                         |
| 6                                                                                               | 30,00%                                                | 247,18                                              | \$ 129.836.609,00                                                                                                                         |
| 7                                                                                               | 100,00%                                               | 253,72                                              | \$ 444.239.617,00                                                                                                                         |
| 8                                                                                               | 100,00%                                               | 225,90                                              | \$ 395.529.440,00                                                                                                                         |
| 9                                                                                               | 50,00%                                                | 229,77                                              | \$ 201.152.721,00                                                                                                                         |
| 10                                                                                              | 50,00%                                                | 642,03                                              | \$ 562.066.769,00                                                                                                                         |
| 11                                                                                              | 50,00%                                                | 226,20                                              | \$ 198.027.356,00                                                                                                                         |
| 12                                                                                              | 50,00%                                                | 229,58                                              | \$ 200.986.385,00                                                                                                                         |
| 13                                                                                              | 100,00%                                               | 199,47                                              | \$ 349.253.020,00                                                                                                                         |
| 14                                                                                              | 50,00%                                                | 539,80                                              | \$ 472.569.260,00                                                                                                                         |
| 15                                                                                              | 50,00%                                                | 1.731,03                                            | \$ 1.515.434.541,00                                                                                                                       |
| 16                                                                                              | 100,00%                                               | 266,65                                              | \$ 466.878.818,00                                                                                                                         |
| 17                                                                                              | 100,00%                                               | 218,01                                              | \$ 381.714.799,00                                                                                                                         |
| 18                                                                                              | 50,00%                                                | 999,65                                              | \$ 875.146.092,00                                                                                                                         |
| 19                                                                                              | 50,00%                                                | 1.802,48                                            | \$ 1.577.985.622,00                                                                                                                       |
| 20                                                                                              | 100,00%                                               | 231,08                                              | \$ 404.599.127,00                                                                                                                         |
| 21                                                                                              | 100,00%                                               | 231,34                                              | \$ 405.054.363,00                                                                                                                         |
| 22                                                                                              | 50,00%                                                | 318,20                                              | \$ 278.568.986,00                                                                                                                         |
| 23                                                                                              | 50,00%                                                | 219,68                                              | \$ 192.319.405,00                                                                                                                         |
| 24                                                                                              | 50,00%                                                | 486,09                                              | \$ 425.548.706,00                                                                                                                         |
| 25                                                                                              | 50,00%                                                | 3.099,72                                            | \$ 2.713.657.623,00                                                                                                                       |
| 26                                                                                              | 50,00%                                                | 943,62                                              | \$ 826.094.488,00                                                                                                                         |
| 27                                                                                              | 50,00%                                                | 344,20                                              | \$ 301.330.751,00                                                                                                                         |
| 28                                                                                              | 50,00%                                                | 1.973,91                                            | \$ 1.728.064.444,00                                                                                                                       |
| 29                                                                                              | 50,00%                                                | 285,88                                              | \$ 250.274.361,00                                                                                                                         |
| 30                                                                                              | 1,00%                                                 | 1.340,20                                            | \$ 23.465.629,00                                                                                                                          |
| 31                                                                                              | 30,00%                                                | 423,69                                              | \$ 222.552.282,00                                                                                                                         |
| 32                                                                                              | 100,00%                                               | 346,20                                              | \$ 606.163.311,00                                                                                                                         |
| 33                                                                                              | 100,00%                                               | 201,23                                              | \$ 352.334.613,00                                                                                                                         |
| 34                                                                                              | 100,00%                                               | 111,44                                              | \$ 195.120.853,00                                                                                                                         |
| 35                                                                                              | 100,00%                                               | 169,13                                              | \$ 296.130.563,00                                                                                                                         |
| 36                                                                                              | 95,00%                                                | 4.998,95                                            | \$ 8.315.052.222,00                                                                                                                       |
| 37                                                                                              | 99,00%                                                | 1.736,24                                            | \$ 3.009.591.384,00                                                                                                                       |
| 38                                                                                              | 98,00%                                                | 2.578,90                                            | \$ 4.425.100.726,00                                                                                                                       |
| 39                                                                                              | 99,00%                                                | 1.508,01                                            | \$ 2.613.978.427,00                                                                                                                       |
| 40                                                                                              | 100,00%                                               | 4.632,49                                            | \$ 8.111.049.903,00                                                                                                                       |
| 41                                                                                              | 100,00%                                               | 45,68                                               | \$ 79.981.340,00                                                                                                                          |

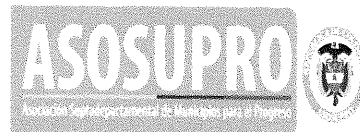
**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5B  
EXPERIENCIA (E)**



|                           |                                            |                        |            |
|---------------------------|--------------------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b>             |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO</b> | <b>% Participacion</b> | <b>10%</b> |

|    |         |           |    |                   |
|----|---------|-----------|----|-------------------|
| 42 | 100,00% | 223,63    | \$ | 391.554.885,00    |
| 43 | 100,00% | 19,68     | \$ | 34.457.810,00     |
| 44 | 100,00% | 61,07     | \$ | 106.927.768,00    |
| 45 | 100,00% | 64,23     | \$ | 112.460.628,00    |
| 46 | 100,00% | 109,72    | \$ | 192.109.297,00    |
| 47 | 100,00% | 373,26    | \$ | 653.542.800,00    |
| 48 | 80,00%  | 1.290,26  | \$ | 1.807.298.148,00  |
| 49 | 100,00% | 642,49    | \$ | 1.124.938.953,00  |
| 50 | 100,00% | 279,14    | \$ | 488.747.622,00    |
| 51 | 5,00%   | 1.272,77  | \$ | 111.424.968,00    |
| 52 | 100,00% | 311,23    | \$ | 544.934.163,00    |
| 53 | 100,00% | 1.747,74  | \$ | 3.060.126.705,00  |
| 54 | 50,00%  | 1.780,14  | \$ | 1.558.428.013,00  |
| 55 | 5,00%   | 4.934,64  | \$ | 432.004.292,00    |
| 56 | 99,00%  | 2.451,19  | \$ | 4.248.882.819,00  |
| 57 | 95,00%  | 3.044,24  | \$ | 5.063.666.285,00  |
| 58 | 98,00%  | 2.045,09  | \$ | 3.509.143.140,00  |
| 59 | 100,00% | 724,67    | \$ | 1.268.828.326,00  |
| 60 | 55,03%  | 4.209,25  | \$ | 4.055.709.278,00  |
| 61 | 13,00%  | 291,79    | \$ | 66.416.554,00     |
| 62 | 100,00% | 313,79    | \$ | 549.416.480,00    |
| 63 | 1,00%   | 17.645,41 | \$ | 308.954.366,00    |
| 64 | 98,00%  | 2.586,96  | \$ | 4.438.930.775,00  |
| 65 | 100,00% | 3.055,04  | \$ | 5.349.084.811,00  |
| 66 | 100,00% | 275,19    | \$ | 481.831.547,00    |
| 67 | 100,00% | 6.466,98  | \$ | 11.323.067.617,00 |
| 68 | 100,00% | 200,65    | \$ | 351.319.088,00    |
| 69 | 100,00% | 704,94    | \$ | 1.234.282.971,00  |
| 70 | 100,00% | 153,91    | \$ | 269.481.789,00    |
| 71 | 99,00%  | 7.260,61  | \$ | 12.585.511.969,00 |
| 72 | 10,00%  | 228,72    | \$ | 40.046.699,00     |
| 73 | 100,00% | 570,01    | \$ | 998.033.359,00    |
| 74 | 1,00%   | 545,64    | \$ | 9.553.638,00      |
| 75 | 1,00%   | 481,74    | \$ | 8.434.810,00      |
| 76 | 100,00% | 7.090,93  | \$ | 12.415.544.792,00 |
| 77 | 10,00%  | 301,76    | \$ | 52.835.309,00     |
| 78 | 25,00%  | 464,82    | \$ | 203.463.916,00    |
| 79 | 20,00%  | 1.013,01  | \$ | 354.736.855,00    |
| 80 | 1,00%   | 146,79    | \$ | 2.570.153,00      |
| 81 | 1,00%   | 1.644,84  | \$ | 28.799.586,00     |
| 82 | 2,00%   | 606,98    | \$ | 21.255.286,00     |
| 83 | 1,00%   | 488,35    | \$ | 8.550.545,00      |
| 84 | 2,00%   | 198,15    | \$ | 6.938.837,00      |
| 85 | 100,00% | 48,40     | \$ | 84.743.802,00     |

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5B  
EXPERIENCIA (E)**



|                           |                                            |                        |            |
|---------------------------|--------------------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b>             |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO</b> | <b>% Participacion</b> | <b>10%</b> |

|                              |         |           |           |                           |
|------------------------------|---------|-----------|-----------|---------------------------|
| 86                           | 100,00% | 64,63     | \$        | 113.160.990,00            |
| 87                           | 100,00% | 61,43     | \$        | 107.558.094,00            |
| 88                           | 30,00%  | 14.629,61 | \$        | 7.684.517.189,00          |
| 89                           | 1,00%   | 166,34    | \$        | 2.912.455,00              |
| 90                           | 40,00%  | 3.987,68  | \$        | 2.792.819.540,00          |
| 91                           | 20,00%  | 83,10     | \$        | 29.100.041,00             |
| 92                           | 50,00%  | 86,07     | \$        | 75.350.197,00             |
| 93                           | 70,00%  | 340,63    | \$        | 417.487.539,00            |
| 94                           | 20,00%  | 200,86    | \$        | 70.337.356,00             |
| 95                           | 10,00%  | 420,97    | \$        | 73.707.848,00             |
| 96                           | 30,00%  | 2.199,49  | \$        | 1.155.329.412,00          |
| 97                           | 10,00%  | 349,74    | \$        | 61.236.151,00             |
| 98                           | 5,00%   | 43,10     | \$        | 3.773.200,00              |
| 99                           | 90,00%  | 233,70    | \$        | 368.267.849,00            |
| 100                          | 10,00%  | 897,04    | \$        | 157.063.182,00            |
| 101                          | 100,00% | 834,20    | \$        | 1.460.604.951,00          |
| 102                          | 20,00%  | 83,10     | \$        | 29.100.041,00             |
| 103                          | 90,00%  | 766,46    | \$        | 1.207.798.782,00          |
| 104                          | 90,00%  | 2.107,44  | \$        | 3.320.934.510,00          |
| 105                          | 50,00%  | 7.594,14  | \$        | 6.648.308.848,00          |
| 106                          | 10,00%  | 765,57    | \$        | 134.044.034,00            |
| 107                          | 50,00%  | 2.586,07  | \$        | 2.263.981.447,00          |
| 108                          | 5,00%   | 505,60    | \$        | 44.262.878,00             |
|                              |         |           | \$        | -                         |
| <b>VALOR TOTAL CONTRATOS</b> |         |           | <b>\$</b> | <b>154.214.221.868,00</b> |

Firma

**NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE**  
Representante Legal  
**CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

Firma

**NOMBRE: FREDDY CEBALLOS DELGADILLO**  
Representante Legal  
**FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO**

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**CAPACIDAD TECNICA  
FREDDY CEBALLOS**



**ASOSUPRO**  
 ASSOCIATION OF SUPPLEMENTAL PROVIDERS

**CONSORCIO AR-AQUA RURAL**

**10%**

CONSORCIO AR-AQUA RURAL

**FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO**

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".**



**CONTRATOS EN EJECUCION  
FREDDY CEBALLOS**



CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5F  
SALDO CONTRATOS EN EJECUCIÓN (SCE)

| Nombre Proponente: |        | CONSORCIO AR-AQUA RURAL             |                                |                                                                  |                             | Fecha de cierre del Proceso |                                                |                                              |                     | 6/08/2026       |                   |                              |
|--------------------|--------|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|------------------------------|
| Integrante:        |        | FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO |                                |                                                                  |                             | % Participación             |                                                |                                              |                     | 10%             |                   |                              |
| No Contrato        | Objeto | Entidad Contratante                 | Valor actualizado del Contrato | Plazo Actualizado del Contrato (plazo inicial y prorrogas) Meses | Fecha de inicio día/mes/año | Centralista plural (sí, no) | Porcentaje de participación en el contrato (%) | El Contrato se encuentra suspendido (sí, no) | Fecha de suspensión | Días ejecutados | Días por ejecutar | Saldo Contratos en ejecución |
|                    |        |                                     | \$ 15.040.247.101,00           | 13,00                                                            | 30/7/2024                   | SI                          | 50%                                            | SI                                           | 20/9/2025           | 387,00          | 3,00              | \$ 57.924.027,31             |
|                    |        |                                     | \$ 2.472.361.603,00            | 5,00                                                             | 19/2/2025                   | SI                          | 10%                                            | SI                                           | 21/7/2025           | 102,00          | 48,00             | \$ 79.115.571,30             |
|                    |        |                                     | \$ 10.535.632.379,00           | 16,00                                                            | 14/1/2025                   | SI                          | 10%                                            | NO                                           |                     | 397,00          | 83,00             | \$ 182.178.643,22            |
|                    |        |                                     | \$ 7.992.919.158,00            | 16,00                                                            | 20/3/2025                   | SI                          | 90%                                            | NO                                           |                     | 366,00          | 114,00            | \$ 1.708.486.470,02          |
|                    |        |                                     | \$ 1.232.082.504,60            | 4,00                                                             | 2/1/2026                    | SI                          | 23%                                            | SI                                           | 16/7/2026           | 115,00          | 5,00              | \$ 11.807.457,34             |
|                    |        |                                     | \$ 780.776.985,86              | 6,30                                                             | 18/9/2025                   | NO                          | 100%                                           | SI                                           | 29/5/2026           | 185,00          | 4,00              | \$ 16.524.380,65             |
|                    |        |                                     | \$ 2.249.852.221,25            | 6,00                                                             | 6/2/2026                    | SI                          | 90%                                            | SI                                           | 25/6/2026           | 139,00          | 41,00             | \$ 461.219.705,36            |
|                    |        |                                     | \$ 3.275.156.388,00            | 12,00                                                            | 10/2/2025                   | SI                          | 5%                                             | SI                                           | 7/7/2026            | 89,00           | 271,00            | \$ 123.273.247,38            |
|                    |        |                                     | \$ 4.252.828.605,00            | 8,00                                                             | 7/1/2026                    | SI                          | 30%                                            | NO                                           |                     | 163,00          | 77,00             | \$ 409.334.753,23            |
|                    |        |                                     | \$ 1.842.765.584,54            | 9,00                                                             | 9/3/2026                    | SI                          | 10%                                            | NO                                           |                     | 150,00          | 120,00            | \$ 81.900.692,65             |
|                    |        |                                     | \$ 1.110.176.162,00            | 3,00                                                             | 30/7/2026                   | SI                          | 10%                                            | NO                                           |                     | 7,00            | 83,00             | \$ 102.382.912,72            |
|                    |        |                                     | \$ 2.495.877.700,00            | 6,00                                                             | 11/3/2026                   | SI                          | 80%                                            | SI                                           | 25/6/2026           | 106,00          | 74,00             | \$ 820.866.443,56            |
|                    |        |                                     | \$ 6.166.511.423,22            | 9,00                                                             | 6/4/2026                    | SI                          | 10%                                            | NO                                           |                     | 122,00          | 148,00            | \$ 338.016.181,72            |
|                    |        |                                     | \$ 6.166.511.423,22            | 2,00                                                             | 23/6/2026                   | SI                          | 3%                                             | NO                                           |                     | 44,00           | 16,00             | \$ 49.332.091,39             |
|                    |        |                                     |                                |                                                                  |                             |                             |                                                |                                              |                     |                 |                   | \$ 4.393.030.486,45          |

Firma:   
NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
Representante Legal  
CONSORCIO AR-AQUA RURAL

Firma:   
NOMBRE: FREDDY CEBALLOS DELGADILLO  
Representante Legal  
FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO

Firma:   
NOMBRE: JUAN CARLOS RODRIGUEZ  
Revisor fiscal, contador y asesor publico independiente  
FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".**



**MEJOR INGRESO  
OPERACIONAL  
FREDDY CEBALLOS**

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5A  
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (CO)**



|                           |                                                |                        |            |
|---------------------------|------------------------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b>                 |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>FREDDY MAURICIO CEBALLOS<br/>DELGADILLO</b> | <b>% Participacion</b> | <b>10%</b> |

**El Proponente o Integrante tiene entre 1 y 5 años o mas de 5 años de información financiera** ☒ **SI**

año informacion  
financiera

|      |                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------|
| 2025 | Ingreso operacional que acredita la<br>capacidad Organizacional CO |
|      | \$ 7.390.662.692,00                                                |

MAYOR INGRESO OPERACIONAL DE LOS ULTIMOS 5 AÑOS

Los ingresos operacionales del Proponente con uno (1) o más años de  
información financiera es menor a USD125.000

|           |
|-----------|
| <b>SI</b> |
|-----------|

**El Proponente o Integrante tiene menos de 1 año de información financiera** ☐ **NO**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Firma

**NOMBRE: CLAUDIA GÁRZON NOPE**  
Representante Legal  
CONSORCIO AR-AQUA RURAL

Firma

**NOMBRE: FREDDY CEBALLOS DELGADILLO**  
Representante Legal  
FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO

**ANEXOS**

I. Estado de resultados integral (estado de resultado de resultado o pérdida o ganancias), del año en que hayan obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años, debidamente firmado por el representante legal y el contador bajo cuya responsabilidad se han preparado y por el revisor fiscal o, en caso de no haberlo, por no estar obligado a tenerlo, por contador público independiente, acompañados de su dictamen u opinión de conformidad con el artículo 38 de la Ley 222 de 1995.

II. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigentes de los contadores públicos, revisores fiscales, contadores independientes (externos), quienes suscribieron los documentos señalados en el presente literal.

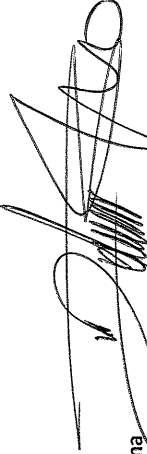
Los Proponentes personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o Sucursal en Colombia, Revisar Anexos en el pliego de condiciones del proceso

**CAPACIDAD RESIDUAL  
FORMATO 5C  
CAPACIDAD FINANCIERA (CF)**



|                           |                                                |                        |            |
|---------------------------|------------------------------------------------|------------------------|------------|
| <b>Nombre Proponente:</b> | <b>CONSORCIO AR-AQUA RURAL</b>                 |                        |            |
| <b>Integrante:</b>        | <b>FREDDY MAURICIO CEBALLOS<br/>DELGADILLO</b> | <b>% Participacion</b> | <b>10%</b> |

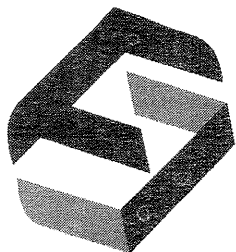
|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| ACTIVO             | 5.286.092.647,00 |
| CORRIENTE          |                  |
| PASIVO CORRIENTE   | 1.420.609.105,00 |
| INDICE DE LIQUIDEZ | 3,72             |

  
Firma

NOMBRE: CLAUDIA GARZON NOPE  
Representante Legal  
CONSORCIO AR-AQUA RURAL

  
Firma

NOMBRE: FREDDY CEBALLOS DELGADILLO  
Representante Legal  
FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO



**FREDY CEBALLOS  
DELGADILLO**

*Ingeniero Civil*

NIT. 17419758-6

## ESTADO DE RESULTADOS

Comparativo al 31 de diciembre de 2025 y 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

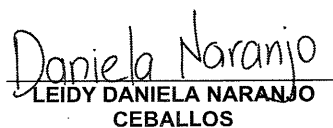
| CONCEPTO                                     | NOTA      | DIC 31-2025          | DIC 31-2024          | VARIACIÓN            | %              |
|----------------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>    |           |                      |                      |                      |                |
| Ingreso de actividades ordinarias            | 13        | 203.218.108          | 962.586.015          | (759.367.907)        | -78.89%        |
| Ingresos por consorcios y uniones temporales | 13        | 7.187.444.584        | 5.737.949.839        | 1.449.494.745        | +25.26%        |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>                        |           | <b>7.390.662.692</b> | <b>6.700.535.854</b> | <b>690.126.838</b>   | <b>+10.30%</b> |
| <b>COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>      |           |                      |                      |                      |                |
| Costo de actividades ordinarias              | 14        | 20.943.478           | 578.083.669          | (557.140.191)        | -96.38%        |
| Costos por consorcios y uniones temporales   | 14        | 6.978.664.685        | 5.402.355.996        | 1.576.308.689        | +29.18%        |
| <b>TOTAL COSTOS</b>                          |           | <b>6.999.608.163</b> | <b>5.980.439.665</b> | <b>1.019.168.498</b> | <b>+17.04%</b> |
| <b>UTILIDAD BRUTA OPERACIONAL</b>            |           | <b>391.054.529</b>   | <b>720.096.189</b>   | <b>(329.041.660)</b> | <b>-45.69%</b> |
| <b>GASTOS OPERACIONALES</b>                  |           |                      |                      |                      |                |
| Gastos de administración                     | 15        | 84.463.448           | 193.157.290          | (108.693.842)        | -56.27%        |
| Depreciaciones                               | 16        | 6.135.481            | 4.613.684            | 1.521.797            | +32.98%        |
| <b>UTILIDAD NETA OPERACIONAL</b>             |           | <b>300.455.600</b>   | <b>522.325.215</b>   | <b>(221.869.615)</b> | <b>-42.48%</b> |
| <b>INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES</b>    |           |                      |                      |                      |                |
| Otros ingresos                               | 17        | 1.218.921            | 819.846              | 399.075              | +48.68%        |
| Gastos financieros                           | 18        | 4.321.892            | 2.349.412            | 1.972.480            | +83.96%        |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>           |           | <b>297.352.629</b>   | <b>520.795.649</b>   | <b>(223.443.020)</b> | <b>-42.90%</b> |
| Provisión impuesto de renta (35%)            |           | 105.159.460          | 182.813.825          | (77.654.365)         | -42.48%        |
| <b>UTILIDAD NETA DEL PERÍODO</b>             | <b>19</b> | <b>192.193.169</b>   | <b>337.981.824</b>   | <b>(145.788.655)</b> | <b>-43.14%</b> |

  
**FREDY MAURICIO CEBALLOS  
DELGADILLO**

Ingeniero Civil  
C.C. 17.419.758 de Acacias

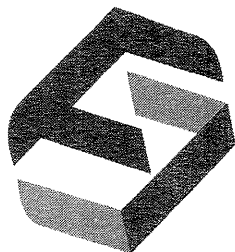
  
**JUAN CARLOS RODRIGUEZ RUIZ**

Contador Público  
T.P. 227.474-T

  
**LEIDY DANIELA NARANJO  
CEBALLOS**

Contador Público Independiente  
T.P. 320.424-T

"Ver opinión adjunta"



**FREDY CEBALLOS  
DELGADILLO**

*Ingeniero Civil*

NIT. 17419758-6

162

## CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO, persona natural, y JUAN CARLOS RODRÍGUEZ RUIZ, contador público titulado, certificamos que hemos preparado los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con las NIIF para las PYMES (Grupo 2), en cumplimiento del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios, la Ley 1314 de 2009 y demás normas vigentes. Los estados financieros incluyen sus correspondientes notas que forman un todo indivisible con estos.

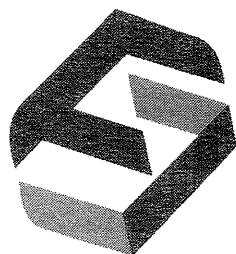
- a) No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren al declarante y que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros.
- b) Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con los cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de las transacciones en el ejercicio al 31 de diciembre de 2025, valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- c) Confirmamos la integridad de la información proporcionada, puesto que todos los hechos económicos han sido reconocidos en los estados financieros.
- d) Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los estados financieros y sus respectivas notas, incluyendo los gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes, así como las garantías otorgadas a terceros.
- e) No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones adicionales en los estados financieros o en las notas.
- f) Los hechos económicos realizados fueron reconocidos en su integridad bajo las NIIF para las PYMES (Grupo 2), en cumplimiento del Decreto 2420 de 2015.
- g) Se ha dado cumplimiento a las normas de seguridad social de conformidad con el Decreto 1406 de 1999.

*Dado en Villavicencio, Meta, a los 18 días del mes de marzo de 2026.*

  
**FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO**  
Ingeniero Civil  
C.C. 17.419.758 de Acacias

  
**JUAN CARLOS RODRÍGUEZ RUIZ**  
Contador Público  
T.P. 227.474-T





**FREDY CEBALLOS  
DELGADILLO**

*Ingeniero Civil*

NIT. 17419758-6

163

## **DICTAMEN DEL CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE**

*A los usuarios de los estados financieros de FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO*

### **I. Opinión**

He auditado los estados financieros adjuntos de FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO (NIT. 17.419.758-6), que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025, el Estado de Resultados, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el período entonces terminado, así como las notas a los estados financieros que incluyen las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO al 31 de diciembre de 2025, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el período entonces terminado, de conformidad con las NIIF para las PYMES (Grupo 2) establecidas en el Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios.

### **II. Fundamento de la Opinión**

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas de Aseguramiento de la Información (NAI) aplicables en Colombia. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección sobre responsabilidades del auditor. Soy independiente de FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO de conformidad con los requerimientos de ética aplicables en Colombia, incluido el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad, y he cumplido con mis demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

### **III. Negocio en Marcha**

He verificado la continuidad de las operaciones de FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO y, con base en mi análisis, no identifiqué hechos o condiciones que generen incertidumbre significativa sobre la capacidad del declarante para continuar como negocio en marcha. No obstante, los eventos futuros o las condiciones pueden hacer que la entidad deje de ser un negocio en marcha.

### **IV. Responsabilidades de la Administración en Relación con los Estados Financieros**

FREDDY MAURICIO CEBALLOS DELGADILLO es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las NIIF para las PYMES (Grupo 2), y del control interno que la administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

### **V. Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros**

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, debidas a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. La seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NAI siempre detecte una incorrección material cuando existe.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NAI, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo: identifiqué y evalué los riesgos de incorrección material en los estados financieros; diseñé y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos; obtengo evidencia suficiente y adecuada; y evalué la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas.

*Dado en Villavicencio, Meta, a los 18 días del mes de marzo de 2026.*

*Daniela Naranjo*  
**LEIDY DANIELA NARANJO CEBALLOS**  
Contador Público Independiente  
T.P. 320.424-T

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



**DOCUMENTOS CONTADORES  
FREDDY CEBALLOS**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

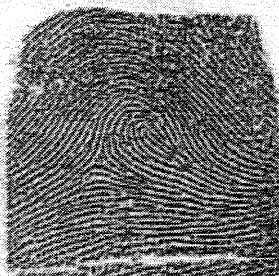
NUMERO 1.121.862.386

RODRIGUEZ RUIZ

APELLIDOS JUAN CARLOS

NOMBRES JUAN CARLOS RODRIGUEZ

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 11-MAR-1990

BOGOTA D.C.  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.78 1.78 1.78

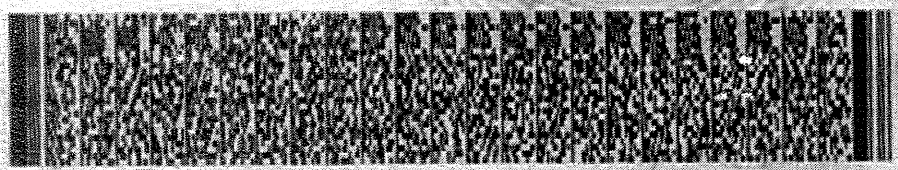
ESTATURA G.S. RH SEXO

27-MAR-2008 VILLAVICENCIO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



P-5200100-00098061-M-1121862386-20081015 0004466065A 1 24835330

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**227474-T**

**JUAN CARLOS RODRIGUEZ RUIZ**  
C.C. 1121862386  
RES. INSCRIPCION 320 DEL 07/04/2017  
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA



  
**OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA**  
DIRECTOR GENERAL

231759 246494

Identificación Plástica S.A. 173014/0117

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**



Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

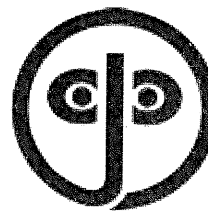


FIRMA



UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

8 7 8 7 5 4 5 4 8 4 4 8 9 7

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:**  
**QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JUAN CARLOS RODRIGUEZ RUIZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121862386 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 227474-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Agosto de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digi ando el número del certificado



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **1.121.718.898**

**NARANJO CEBALLOS**

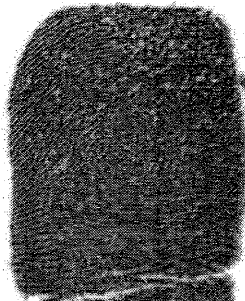
APELLIDOS

**LEIDY DANIELA**

NOMBRES

*Daniela Naranjo Ceballos*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **08-SEP-1997**

**INIRIDA**  
(GUAINIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.65** **A+** **F**

ESTATURA G.S. RH SEXO

**26-NOV-2015 INIRIDA**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



P-5000100-00772144-F-1121718898-20151207 0047620564A 1 42805989

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**320424-T**

**LEIDY DANIELA NARANJO CEBALLOS**  
**C.C. 1121718898**  
**RES. INSCRIPCION 586 DEL 20/12/2023**  
**UNIVERSIDAD SANTO TOMAS**





**370422**

**JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA**  
**DIRECTOR GENERAL**

**377238**

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**



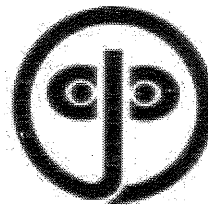
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

8 6 7 5 7 1 2 0 2 5 0 2 6 4 0 1

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:**  
**QUIEN INTERESE**

Que el contador público **LEIDY DANIELA NARANJO CEBALLOS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121718898 de INIRIDA (GUAINIA) Y Tarjeta Profesional No 320424-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 10 días del mes de Junio de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado



# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA  
EN PUERTO LLERAS".**



## DOCUMENTOS TECNICOS

# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## EXPERIENCIA



# CONSORCIO AR-AQUA RURAL

PROCESO DE CONTRATACION No. LP-028-2026

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN PUERTO LLERAS".



## EXPERIENCIA GENERAL



RECEIVED OF THE  
 SECRETARY OF THE  
 NATIONAL ARCHIVES  
 100-107081-10000

CONSEJO DE AGUAS DE CASTILLA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CASTILLO NOYA

ING. MARCO LOZANO MATEA

WILLIAMSON

100

1000

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

*The authors would like to thank Dr. J. H. Duerksen for his helpful comments.*

[illegible]

W. K. Yip, M. S. Wong

$$\frac{1}{\alpha} \frac{d\alpha}{dt} = \frac{1}{\alpha} \frac{d\alpha}{d\ln t} \frac{d\ln t}{dt} = \frac{1}{\alpha} \frac{d\alpha}{d\ln t} \frac{1}{t}$$

10

[illegible]

























[illegible][illegible][illegible]









[illegible][illegible]

El presente documento es una copia de un documento original que forma parte de un expediente administrativo. El original se encuentra en el archivo de la Unidad de Registro y Control de la Dirección General de Asesoría Jurídica y Legal, con el número de expediente 001-2011-040-09 de acuerdo a las disposiciones de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, y la Ley N° 27445, Ley del Procedimiento de Conciliación Previa, con el fin de garantizar la transparencia y el acceso a la información pública.

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | V. UNITARIO | V. PARTIDA  | DETALLE DEL CONTRATO |              |             |             | V. TOTAL    | V. TOTAL    | V. TOTAL    | V. TOTAL    |
|--------|-------------|----------|-------------|-------------|----------------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|        |             |          |             |             | MATERIALES           | MANO DE OBRA | SUBTOTAL    | IMPORTE     |             |             |             |             |
|        |             |          |             |             |                      |              |             |             |             |             |             |             |
| 1      | CONCRETO    | 100      | 100.00      | 10000.00    | 10000.00             | 10000.00     | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    |
| 2      | ACERO       | 50       | 50.00       | 2500.00     | 2500.00              | 2500.00      | 2500.00     | 2500.00     | 2500.00     | 2500.00     | 2500.00     | 2500.00     |
| 3      | CEMENTO     | 200      | 200.00      | 40000.00    | 40000.00             | 40000.00     | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    |
| 4      | AGUILLAS    | 1000     | 1000.00     | 100000.00   | 100000.00            | 100000.00    | 100000.00   | 100000.00   | 100000.00   | 100000.00   | 100000.00   | 100000.00   |
| 5      | ALAMBRE     | 500      | 500.00      | 25000.00    | 25000.00             | 25000.00     | 25000.00    | 25000.00    | 25000.00    | 25000.00    | 25000.00    | 25000.00    |
| 6      | ALAMBRE     | 100      | 100.00      | 10000.00    | 10000.00             | 10000.00     | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    | 10000.00    |
| 7      | ALAMBRE     | 200      | 200.00      | 40000.00    | 40000.00             | 40000.00     | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    | 40000.00    |
| 8      | ALAMBRE     | 300      | 300.00      | 90000.00    | 90000.00             | 90000.00     | 90000.00    | 90000.00    | 90000.00    | 90000.00    | 90000.00    | 90000.00    |
| 9      | ALAMBRE     | 400      | 400.00      | 160000.00   | 160000.00            | 160000.00    | 160000.00   | 160000.00   | 160000.00   | 160000.00   | 160000.00   | 160000.00   |
| 10     | ALAMBRE     | 500      | 500.00      | 250000.00   | 250000.00            | 250000.00    | 250000.00   | 250000.00   | 250000.00   | 250000.00   | 250000.00   | 250000.00   |
| 11     | ALAMBRE     | 600      | 600.00      | 360000.00   | 360000.00            | 360000.00    | 360000.00   | 360000.00   | 360000.00   | 360000.00   | 360000.00   | 360000.00   |
| 12     | ALAMBRE     | 700      | 700.00      | 490000.00   | 490000.00            | 490000.00    | 490000.00   | 490000.00   | 490000.00   | 490000.00   | 490000.00   | 490000.00   |
| 13     | ALAMBRE     | 800      | 800.00      | 640000.00   | 640000.00            | 640000.00    | 640000.00   | 640000.00   | 640000.00   | 640000.00   | 640000.00   | 640000.00   |
| 14     | ALAMBRE     | 900      | 900.00      | 810000.00   | 810000.00            | 810000.00    | 810000.00   | 810000.00   | 810000.00   | 810000.00   | 810000.00   | 810000.00   |
| 15     | ALAMBRE     | 1000     | 1000.00     | 1000000.00  | 1000000.00           | 1000000.00   | 1000000.00  | 1000000.00  | 1000000.00  | 1000000.00  | 1000000.00  | 1000000.00  |
| 16     | ALAMBRE     | 1100     | 1100.00     | 1210000.00  | 1210000.00           | 1210000.00   | 1210000.00  | 1210000.00  | 1210000.00  | 1210000.00  | 1210000.00  | 1210000.00  |
| 17     | ALAMBRE     | 1200     | 1200.00     | 1440000.00  | 1440000.00           | 1440000.00   | 1440000.00  | 1440000.00  | 1440000.00  | 1440000.00  | 1440000.00  | 1440000.00  |
| 18     | ALAMBRE     | 1300     | 1300.00     | 1690000.00  | 1690000.00           | 1690000.00   | 1690000.00  | 1690000.00  | 1690000.00  | 1690000.00  | 1690000.00  | 1690000.00  |
| 19     | ALAMBRE     | 1400     | 1400.00     | 1960000.00  | 1960000.00           | 1960000.00   | 1960000.00  | 1960000.00  | 1960000.00  | 1960000.00  | 1960000.00  | 1960000.00  |
| 20     | ALAMBRE     | 1500     | 1500.00     | 2250000.00  | 2250000.00           | 2250000.00   | 2250000.00  | 2250000.00  | 2250000.00  | 2250000.00  | 2250000.00  | 2250000.00  |
| 21     | ALAMBRE     | 1600     | 1600.00     | 2560000.00  | 2560000.00           | 2560000.00   | 2560000.00  | 2560000.00  | 2560000.00  | 2560000.00  | 2560000.00  | 2560000.00  |
| 22     | ALAMBRE     | 1700     | 1700.00     | 2890000.00  | 2890000.00           | 2890000.00   | 2890000.00  | 2890000.00  | 2890000.00  | 2890000.00  | 2890000.00  | 2890000.00  |
| 23     | ALAMBRE     | 1800     | 1800.00     | 3240000.00  | 3240000.00           | 3240000.00   | 3240000.00  | 3240000.00  | 3240000.00  | 3240000.00  | 3240000.00  | 3240000.00  |
| 24     | ALAMBRE     | 1900     | 1900.00     | 3610000.00  | 3610000.00           | 3610000.00   | 3610000.00  | 3610000.00  | 3610000.00  | 3610000.00  | 3610000.00  | 3610000.00  |
| 25     | ALAMBRE     | 2000     | 2000.00     | 4000000.00  | 4000000.00           | 4000000.00   | 4000000.00  | 4000000.00  | 4000000.00  | 4000000.00  | 4000000.00  | 4000000.00  |
| 26     | ALAMBRE     | 2100     | 2100.00     | 4410000.00  | 4410000.00           | 4410000.00   | 4410000.00  | 4410000.00  | 4410000.00  | 4410000.00  | 4410000.00  | 4410000.00  |
| 27     | ALAMBRE     | 2200     | 2200.00     | 4840000.00  | 4840000.00           | 4840000.00   | 4840000.00  | 4840000.00  | 4840000.00  | 4840000.00  | 4840000.00  | 4840000.00  |
| 28     | ALAMBRE     | 2300     | 2300.00     | 5290000.00  | 5290000.00           | 5290000.00   | 5290000.00  | 5290000.00  | 5290000.00  | 5290000.00  | 5290000.00  | 5290000.00  |
| 29     | ALAMBRE     | 2400     | 2400.00     | 5760000.00  | 5760000.00           | 5760000.00   | 5760000.00  | 5760000.00  | 5760000.00  | 5760000.00  | 5760000.00  | 5760000.00  |
| 30     | ALAMBRE     | 2500     | 2500.00     | 6250000.00  | 6250000.00           | 6250000.00   | 6250000.00  | 6250000.00  | 6250000.00  | 6250000.00  | 6250000.00  | 6250000.00  |
| 31     | ALAMBRE     | 2600     | 2600.00     | 6760000.00  | 6760000.00           | 6760000.00   | 6760000.00  | 6760000.00  | 6760000.00  | 6760000.00  | 6760000.00  | 6760000.00  |
| 32     | ALAMBRE     | 2700     | 2700.00     | 7290000.00  | 7290000.00           | 7290000.00   | 7290000.00  | 7290000.00  | 7290000.00  | 7290000.00  | 7290000.00  | 7290000.00  |
| 33     | ALAMBRE     | 2800     | 2800.00     | 7840000.00  | 7840000.00           | 7840000.00   | 7840000.00  | 7840000.00  | 7840000.00  | 7840000.00  | 7840000.00  | 7840000.00  |
| 34     | ALAMBRE     | 2900     | 2900.00     | 8410000.00  | 8410000.00           | 8410000.00   | 8410000.00  | 8410000.00  | 8410000.00  | 8410000.00  | 8410000.00  | 8410000.00  |
| 35     | ALAMBRE     | 3000     | 3000.00     | 9000000.00  | 9000000.00           | 9000000.00   | 9000000.00  | 9000000.00  | 9000000.00  | 9000000.00  | 9000000.00  | 9000000.00  |
| 36     | ALAMBRE     | 3100     | 3100.00     | 9610000.00  | 9610000.00           | 9610000.00   | 9610000.00  | 9610000.00  | 9610000.00  | 9610000.00  | 9610000.00  | 9610000.00  |
| 37     | ALAMBRE     | 3200     | 3200.00     | 10240000.00 | 10240000.00          | 10240000.00  | 10240000.00 | 10240000.00 | 10240000.00 | 10240000.00 | 10240000.00 | 10240000.00 |
| 38     | ALAMBRE     | 3300     | 3300.00     | 10890000.00 | 10890000.00          | 10890000.00  | 10890000.00 | 10890000.00 | 10890000.00 | 10890000.00 | 10890000.00 | 10890000.00 |
| 39     | ALAMBRE     | 3400     | 3400.00     | 11560000.00 | 11560000.00          | 11560000.00  | 11560000.00 | 11560000.00 | 11560000.00 | 11560000.00 | 11560000.00 | 11560000.00 |
| 40     | ALAMBRE     | 3500     | 3500.00     | 12250000.00 | 12250000.00          | 12250000.00  | 12250000.00 | 12250000.00 | 12250000.00 | 12250000.00 | 12250000.00 | 12250000.00 |
| 41     | ALAMBRE     | 3600     | 3600.00     | 12960000.00 | 12960000.00          | 12960000.00  | 12960000.00 | 12960000.00 | 12960000.00 | 12960000.00 | 12960000.00 | 12960000.00 |
| 42     | ALAMBRE     | 3700     | 3700.00     | 13690000.00 | 13690000.00          | 13690000.00  | 13690000.00 | 13690000.00 | 13690000.00 | 13690000.00 | 13690000.00 | 13690000.00 |
| 43     | ALAMBRE     | 3800     | 3800.00     | 14440000.00 | 14440000.00          | 14440000.00  | 14440000.00 | 14440000.00 | 14440000.00 | 14440000.00 | 14440000.00 | 14440000.00 |
| 44     | ALAMBRE     | 3900     | 3900.00     | 15210000.00 | 15210000.00          | 15210000.00  | 15210000.00 | 15210000.00 | 15210000.00 | 15210000.00 | 15210000.00 | 15210000.00 |
| 45     | ALAMBRE     | 4000     | 4000.00     | 16000000.00 | 16000000.00          | 16000000.00  | 16000000.00 | 16000000.00 | 16000000.00 | 16000000.00 | 16000000.00 | 16000000.00 |
| 46     | ALAMBRE     | 4100     | 4100.00     | 16810000.00 | 16810000.00          | 16810000.00  | 16810000.00 | 16810000.00 | 16810000.00 | 16810000.00 | 16810000.00 | 16810000.00 |
| 47     | ALAMBRE     | 4200     | 4200.00     | 17640000.00 | 17640000.00          | 17640000.00  | 17640000.00 | 17640000.00 | 17640000.00 | 17640000.00 | 17640000.00 | 17640000.00 |
| 48     | ALAMBRE     | 4300     | 4300.00     | 18490000.00 | 18490000.00          | 18490000.00  | 18490000.00 | 18490000.00 | 18490000.00 | 18490000.00 | 18490000.00 | 18490000.00 |
| 49     | ALAMBRE     | 4400     | 4400.00     | 19360000.00 | 19360000.00          | 19360000.00  | 19360000.00 | 19360000.00 | 19360000.00 | 19360000.00 | 19360000.00 | 19360000.00 |
| 50     | ALAMBRE     | 4500     | 4500.00     | 20250000.00 | 20250000.00          | 20250000.00  | 20250000.00 | 20250000.00 | 20250000.00 | 20250000.00 | 20250000.00 | 20250000.00 |
| 51     | ALAMBRE     | 4600     | 4600.00     | 21160000.00 | 21160000.00          | 21160000.00  | 21160000.00 | 21160000.00 | 21160000.00 | 21160000.00 | 21160000.00 | 21160000.00 |
| 52     | ALAMBRE     | 4700     | 4700.00     | 22090000.00 | 22090000.00          | 22090000.00  | 22090000.00 | 22090000.00 | 22090000.00 | 22090000.00 | 22090000.00 | 22090000.00 |
| 53     | ALAMBRE     | 4800     | 4800.00     | 23040000.00 | 23040000.00          | 23040000.00  | 23040000.00 | 23040000.00 | 23040000.00 | 23040000.00 | 23040000.00 | 23040000.00 |
| 54     | ALAMBRE     | 4900     | 4900.00     | 24010000.00 | 24010000.00          | 24010000.00  | 24010000.00 | 24010000.00 | 24010000.00 | 24010000.00 | 24010000.00 | 24010000.00 |
| 55     | ALAMBRE     | 5000     | 5000.00     | 25000000.00 | 25000000.00          | 25000000.00  | 25000000.00 | 25000000.00 | 25000000.00 | 25000000.00 | 25000000.00 | 25000000.00 |
| 56     | ALAMBRE     | 5100     | 5100.00     | 26010000.00 | 26010000.00          | 26010000.00  | 26010000.00 | 26010000.00 | 26010000.00 | 26010000.00 | 26010000.00 | 26010000.00 |
| 57     | ALAMBRE     | 5200     | 5200.00     | 27040000.00 | 27040000.00          | 27040000.00  | 27040000.00 | 27040000.00 | 27040000.00 | 27040000.00 | 27040000.00 | 27040000.00 |
| 58     | ALAMBRE     | 5300     | 5300.00     | 28090000.00 | 28090000.00          | 28090000.00  | 28090000.00 | 28090000.00 | 28090000.00 | 28090000.00 | 28090000.00 | 28090000.00 |
| 59     | ALAMBRE     | 5400     | 5400.00     | 29160000.00 | 29160000.00          | 29160000.00  | 29160000.00 | 29160000.00 | 29160000.00 | 29160000.00 | 29160000.00 | 29160000.00 |
| 60     | ALAMBRE     | 5500     | 5500.00     | 30250000.00 | 30250000.00          | 30250000.00  | 30250000.00 | 30250000.00 | 30250000.00 | 30250000.00 | 30250000.00 | 30250000.00 |
| 61     | ALAMBRE     | 5600     | 5600.00     | 31360000.00 | 31360000.00          | 31360000.00  | 31360000.00 | 31360000.00 | 31360000.00 | 31360000.00 | 31360000.00 | 31360000.00 |
| 62     | ALAMBRE     | 5700     | 5700.00     | 32490000.00 | 32490000.00          | 32490000.00  | 32490000.00 | 32490000.00 | 32490000.00 | 32490000.00 | 32490000.00 | 32490000.00 |
| 63     | ALAMBRE     | 5800     | 5800.00     | 33640000.00 | 33640000.00          | 33640000.00  | 33640000.00 | 33640000.00 | 33640000.00 | 33640000.00 | 33640000.00 | 33640000.00 |
| 64     | ALAMBRE     | 5900     | 5900.00     | 34810000.00 | 34810000.00          | 34810000.00  | 34810000.00 | 34810000.00 | 34810000.00 | 34810000.00 | 34810000.00 | 34810000.00 |
| 65     | ALAMBRE     | 6000     | 6000.00     | 36000000.00 | 36000000.00          | 36000000.00  | 36000000.00 | 36000000.00 | 36000000.00 | 36000000.00 | 36000000.00 | 36000000.00 |
| 66     | ALAMBRE     | 6100     | 6100.00     | 37210000.00 | 37210000.00          | 37210000.00  | 37210000.00 | 37210000.00 | 37210000.00 | 37210000.00 | 37210000.00 | 37210000.00 |
| 67     | ALAMBRE     | 6200     | 6200.00     | 38440000.00 | 38440000.00          | 38440000.00  | 38440000.00 | 38440000.00 | 38440000.00 | 38440000.00 | 38440000.00 | 38440000.00 |
| 68     | ALAMBRE     | 6300     | 6300.00     | 39690000.00 | 39690000.00          | 39690000.00  | 39690000.00 | 39690000.00 | 39690000.00 | 39690000.00 | 39690000.00 | 39690000.00 |
| 69     | ALAMBRE     | 6400     | 6400.00     | 40960000.00 | 40960000.00          | 40960000.00  | 40960000.00 | 40960000.00 | 40960000.00 | 40960000.00 | 40960000.00 | 40960000.00 |
| 70     | ALAMBRE     | 6500     | 6500.00     | 42250000.00 |                      |              |             |             |             |             |             |             |

189





















868



GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
ACTA DE RECURSOS FINALES DE OBRA

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN

CONTRATACIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) UNIDADES SANITARIAS DOMICILIARIAS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TREINTA Y CINCO (35) SISTEMAS PREFABRICADOS COMPLETOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CASTILLO META

CONTRATISTA: VALOR DE UNIDAD SANITARIA: 300.000.000 \$

FECHA ACTA: 28/11/2011

VALOR ACTA: 330.000.000 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$

VALOR ACUMULADO: 585.137.375 \$























INSTITUTO DE EL CASTILLO Nº 14  
ESTACIÓN DE EL CASTILLO DE GUAYAS

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]



















[illegible]

MEMORIO DE LA CASILLONETA.  
CUNYAPA DE PLANTACION Y CORTA DE MADERAS  
ACTA DE CUBO FINAL DE OBRA

[illegible][illegible]









**ANEXO No. 2 - CARTA INFORMACIÓN CONSORCIO**

Villavicencio, septiembre 15 de 2011

Señores

**MUNICIPIO DE EL CASTILLO – META**

OFICINA DE CONTRATACIÓN

Ciudad

**Ref: Licitación Pública No. LPC002-2011**

Los suscritos JOSE DE JESUS ALONSO MOYANO y JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de COSMOBRAS E.U. manifestamos por este documento que hemos convenido asociarnos en CONSORCIO, para participar en la Licitación Pública No. LPC002-2011 que ha abierto esa Entidad para CONSTRUCCION DE 43 UNIDADES SANITARIAS DOMICILIARIAS Y SUMINISTRO E INSTALACION DE 35 SISTEMAS PREFABRICADOS COMPLETOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CASTILLO META. Y, por tanto, expresamos lo siguiente:

1. La duración de este Consorcio será igual al término de ejecución y liquidación del contrato.
2. El Consorcio está integrado por:

**NOMBRE**

**PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN**

|                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| A. JOSE DE JESUS ALONSO MOYANO                            | 40% |
| B. COSMOBRAS E.U. Rep. Legal JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES | 60% |

3. La responsabilidad de los integrantes del Consorcio es solidaria e ilimitada.
4. El representante del Consorcio es: JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES, identificado con la cédula de ciudadanía número 17'331.205 de Villavicencio, quien está expresamente facultado para firmar y presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación, para firmar el contrato y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto a la ejecución y liquidación del contrato, con amplias y suficientes facultades.

Denominación del Consorcio: UNIDADES SANITARIAS EL CASTILLO.

6. La sede del consorcio es:

Dirección: CARRERA 42 N° 20 – 25 casa 16° Conjunto las Margaritas.

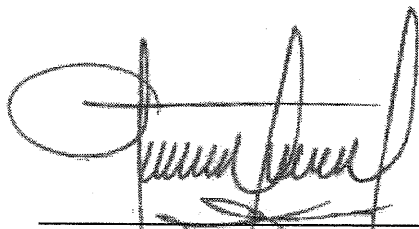
Teléfono: 6837616

Telefax: 0986837616

E-mail: iahuroto@yahoo.com

Ciudad: Villavicencio

En constancia, se firma en a los 15 días del mes de septiembre de 2011.



NOMBRE, FIRMA

C.C. No.

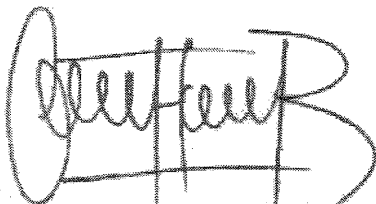
324100440



NOMBRE, FIRMA

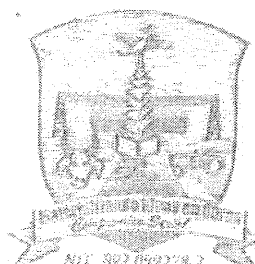
C.C. No.

173312054120



FIRMA REPRESENTANTE DEL CONSORCIO

221  
573



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**DEPARTAMENTO DEL META**  
**ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO – META**  
**SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS**

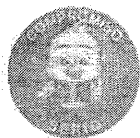
**LCP002-2011**

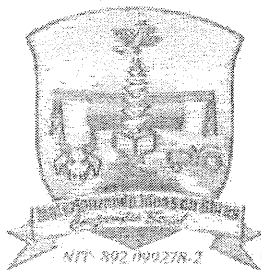
**CSOS2011-040-00**

**CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE EL CASTILLO (META)**  
**Y**  
**CONSORCIO UNIDADES SANITARIAS EL CASTILLO**  
**R.L. JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES**  
**NIT. 900469651- 3**

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATO DE OBRA</b>    | <b>CSOS2011-040-00</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>No.</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>CONTRATANTE:</b>        | Municipio De El Castillo (Meta)                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>CONTRATISTA:</b>        | <b>CONSORCIO UNIDADES SANITARIAS EL CASTILLO</b><br><b>R.L. JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES</b><br><b>NIT. 900469651- 3</b>                                                                                                                                                   |
| <b>OBJETO:</b>             | <b>"CONSTRUCCION DE CUARENTA Y TRES (43) UNIDADES SANITARIAS DOMICILIARIAS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TREINTA Y CINCO (35) SISTEMAS REFABRICADOS COMPLETOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CASTILLO – META"</b> |
| <b>DISPONIBILIDAD:</b>     | No. 00495 de 11 de Agosto de 2011                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>MODALIDAD:</b>          | LICITACIÓN PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> | DOS (2) MESES                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>VALOR:</b>              | QUINIENTOS NOVENTA MILLONES TRESCIENTOS MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS (\$590.300.314)                                                                                                                                                                                      |
| <b>LUGAR Y FECHA:</b>      | Municipio de el Castillo – Meta 13 de octubre de 2011                                                                                                                                                                                                                      |

Entre los suscritos a saber: **ANCIZAR MORENO AVILA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 7.792.511 de El Castillo-Meta, Alcalde Municipal de El Castillo (Meta) y como tal Representante Legal del mismo, facultado legalmente conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993 y en especial en lo previsto en el Acuerdo Municipal No. 011 del 29 de Agosto de 2011, quien para efecto del presente Contrato se denominará **EL MUNICIPIO**, y el **CONSORCIO UNIDADES SANITARIAS EL CASTILLO**, con número de NIT 900469651- 3, por intermedio de su Representante Legal **JAIRO HUMBERTO ROMERO TORRES** identificado con la cédula de ciudadanía número 17.331.205 de Villavicencio, de la otra parte, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha





# REPUBLICA DE COLOMBIA

## DEPARTAMENTO DEL META

### ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO – META

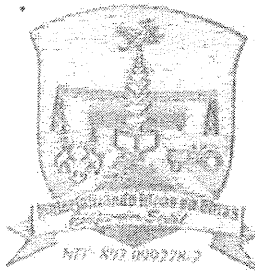
#### SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

LCP002-2011

convenido celebrar el presente contrato, el cual se registrará por las siguientes cláusulas:  
**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** Por este contrato EL CONTRATISTA se compromete para con el MUNICIPIO DE EL CASTILLO (META) a efectuar el "CONSTRUCCION DE CUARENTA Y TRES (43) UNIDADES SANITARIAS DOMICILIARIAS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TREINTA Y CINCO (35) SISTEMAS REFABRICADOS COMPLETOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CASTILLO – META". De conformidad con el pliego de condiciones y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, y aceptada por MUNICIPIO DE EL CASTILLO (META), lo cual hace parte del presente contrato, de acuerdo con la siguiente descripción:

| CODIGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO  | VALOR           | VALOR PARCIAL CAPITULO |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|-----------------|------------------------|
| 1      | OBRAS PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |          |                 |                 | \$ 172.639,39          |
| 1.1    | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |                 |                 |                        |
| 1.1.1  | Unidad Sanitaria y Sistema de Tratamiento Sanitario                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2     | 29,55    | \$ 3.263,00     | \$ 96.422,98    |                        |
| 1.2    | DESCAPOTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |                 |                 |                        |
| 1.2.1  | Descapote manual y retiro de escombros                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2     | 29,55    | \$ 2.588,00     | \$ 76.476,44    |                        |
| 2      | EXCAVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |                 |                 | \$ 178.470,00          |
| 2.1    | MANUAL Y MECÁNICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |                 |                 |                        |
| 2.1.1  | Excavación Manual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M3     | 4,50     | \$ 39.890,00    | \$ 178.470,00   |                        |
| 3      | CIMENTACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |          |                 |                 | \$ 122.945,94          |
| 3.1    | RELLENOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |                 |                 |                        |
| 3.1.1  | Refraso material san. max 2" compact. Manual                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M3     | 3,82     | \$ 45.945,00    | \$ 175.509,90   |                        |
| 3.2    | CONCRETO DE 3.000 P.S.I.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |                 |                 |                        |
| 3.2.1  | Viga de concreto de 20 x 25 con fierros de 1/2" y Fajas de 3/8" cu a 15 cm                                                                                                                                                                                                                                                                   | ML     | 9,32     | \$ 56.637,00    | \$ 527.056,94   |                        |
| 4      | INSTALACIONES SANITARIAS Y SUBTERRANEAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |          |                 |                 | \$ 3.458.983,50        |
| 4.1    | TUBERÍA SANITARIA EN P.V.C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |          |                 |                 |                        |
| 4.1.1  | Tubería de 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ML     | 18,00    | \$ 32.551,00    | \$ 586.918,00   |                        |
| 4.1.2  | Tubería de 6"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ML     | 12,00    | \$ 17.945,00    | \$ 215.340,00   |                        |
| 4.1.3  | Sifones de 180" de 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UND    | 1,00     | \$ 14.553,00    | \$ 14.553,00    |                        |
| 4.2    | SISTEMA PREFABRICADO DE AGUAS RESIDUALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |                 |                 |                        |
| 4.2.1  | Copa de Inspección y Distribución 3 UND; Tanque de tratamiento de Aguas Grises de capacidad de 600 Lit. 1 UND; Tanque de Cierre de capacidad de 250 Lit. 1 UND; Tanque sónico de Aguas Nuevas de capacidad de 1.000 Lit. 1 UND; Tanque Filtro Anaerobico de capacidad de 1.000 Lit. 1 UND; Incluye Capacitación de mantenimiento del sistema | UND    | 1,00     | \$ 2.896.000,00 | \$ 2.896.000,00 |                        |
|        | Suministro e instalación de grallo 1/2 para cambio de infiltración y filtro anaerobico                                                                                                                                                                                                                                                       | m3     | 1,50     | \$ 55.835,00    | \$ 83.752,50    |                        |
| 5      | ESTRUCTURA EN CONCRETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |                 |                 | \$ 1.267.524,11        |
| 5.1    | COLUMNAS EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |          |                 |                 |                        |
| 5.1.1  | Columnas de 0.10x0.25 en concreto de 3.000 PSI fierros de 1/2" y fajas de 3/8" cu a 15 cm                                                                                                                                                                                                                                                    | ML     | 14,40    | \$ 41.445,00    | \$ 596.808,00   |                        |
| 5.2    | VIGA EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |          |                 |                 |                        |

923  
574



# REPUBLICA DE COLOMBIA

## DEPARTAMENTO DEL META

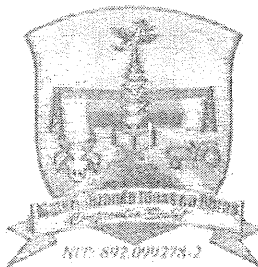
### ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO - META

#### SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

LCP002-2011

|        |                                                                                                                             |     |       |                            |               |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------------------------|---------------|
| 5.2.1  | Viga Arma de 0.10x0.25 en concreto de 3000 PSI hierros de 12" y flejes de 3/8" en a 15 cm                                   | ML  | 0.32  | \$ 43.738,00               | \$ 408.187,36 |
| 5.3    | PLACA TANQUE EL VADO EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.                                                                             |     |       |                            |               |
| 5.3.1  | Placa maciza de e= 0.10 con 3000 PSI, hierros de 12" C 15 en ambos sentidos                                                 | M2  | 1.56  | \$ 152.396,00<br>\$ 18.000 | \$ 238.118,75 |
| 5.3.2  | Pavos en concreto de 50 x 6 cm en c/c de 3000 psi                                                                           | ML  | 0.80  |                            | \$ 14.400,00  |
| 6      | ESTRUCTURA METALICA                                                                                                         |     |       |                            | \$ 511.200,00 |
| 6.1    | ESTRUCTURA PARA CUBIERTA TIPO ASBESTO C.                                                                                    |     |       |                            |               |
| 6.1.1  | Tuberia metlica C.N. rectangular de 1-1/2"x3" cal 18, incluye Anticorrosivo y pintura en esmalte sintético tipo 1 (3 Manos) | ML  | 21,00 | \$ 24.000,00               | \$ 511.200,00 |
| 7      | CUBIERTA                                                                                                                    |     |       |                            | \$ 358.735,00 |
| 7.1    | TIPO DE CUBIERTA                                                                                                            |     |       |                            |               |
| 7.1.1  | Tela asbesto cemento N° 6                                                                                                   | M2  | 19,00 | \$ 27.505,00               | \$ 358.735,00 |
| 8      | PISOS                                                                                                                       |     |       |                            | \$ 609.277,32 |
| 8.1    | PLACA CONTRAPISO                                                                                                            |     |       |                            |               |
| 8.1.1  | Placa de contrapiso e=0.10 con malla electrosoldada de 4mm (6 20x20 y hormido consolidado, mineral tipo 1)                  | M2  | 9,59  | \$ 63.796,00               | \$ 609.277,32 |
| 9      | MAMPOSTERIA                                                                                                                 |     |       |                            | \$ 587.818,00 |
| 9.1    | MUROS                                                                                                                       |     |       |                            |               |
| 9.1.1  | Bloque N° 4                                                                                                                 | M2  | 14,00 | \$ 41.987,00               | \$ 587.818,00 |
| 10     | INSTALACIONES HIDRAULICA                                                                                                    |     |       |                            | \$ 175.043,00 |
| 10.1   | RED DE DISTRIBUCION E IMPULSION                                                                                             |     |       |                            |               |
| 10.1.1 | Boxi en PVC D=1"                                                                                                            | ML  | 4,00  | \$ 11.660,00               | \$ 46.640,00  |
| 10.1.2 | Red en PVC D=1/2"                                                                                                           | ML  | 6,00  | \$ 9.800,00                | \$ 59.300,00  |
| 10.1.3 | Registro D=1"                                                                                                               | UND | 1,00  | \$ 43.955,00               | \$ 43.955,00  |
| 10.1.4 | Llave terminal 1/2                                                                                                          | UND | 1,00  | \$ 25.920,00               | \$ 25.920,00  |
| 11     | PARETES                                                                                                                     |     |       |                            | \$ 492.720,00 |
| 11.1   | INTERIORES Y EXTERIORES                                                                                                     |     |       |                            |               |
| 11.1.1 | Pañete 1.4 incluye filps y dilataciones                                                                                     | M2  | 30,00 | \$ 16.424,00               | \$ 492.720,00 |
| 12     | ACABADO MUROS                                                                                                               |     |       |                            | \$ 246.355,91 |
| 12.1   | ENCHAPE EN CERAMICA                                                                                                         |     |       |                            |               |
| 12.1.1 | Porcelana estampillada Blanca 20X20                                                                                         | M2  | 6,01  | \$ 40.991,00               | \$ 246.355,91 |
| 13     | ACABADO PISOS                                                                                                               |     |       |                            | \$ 40.048,20  |
| 13.1   | ENCHAPE EN CERAMICA                                                                                                         |     |       |                            |               |
| 13.1.1 | Porcelana estampillada Blanca 20X20                                                                                         | M2  | 0,90  | \$ 41.498,00               | \$ 40.048,20  |
| 14     | CARPINTERIA METALICA                                                                                                        |     |       |                            | \$ 299.955,00 |
| 14.1   | PUERTAS                                                                                                                     |     |       |                            |               |





# REPUBLICA DE COLOMBIA

## DEPARTAMENTO DEL META

### ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO - META

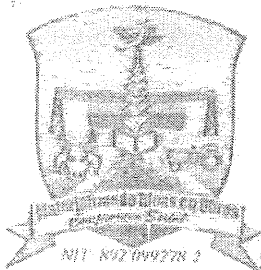
#### SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

LCP002-2011

|                             |   |                                                                                                                           |     |       |               |               |                  |
|-----------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------------|---------------|------------------|
| 14.1                        | 1 | Puerta completa en lámina Cold Rolled calibre 20, en pintura corrido suministrada en pintura, Marco, pasador de 2.00x0.75 | UND | 1.00  | \$ 299.990,00 | \$ 299.990,00 |                  |
| 15                          | 1 | PINTURA                                                                                                                   |     |       |               |               | \$ 182.590,00    |
| 15.1                        | 1 | PINTURA - ESTUCOS Y MARMOLINAS                                                                                            |     |       |               |               |                  |
| 15.1                        | 1 | Pintura vinilo tipo 1 (3 Manos sobre pared)                                                                               | M2  | 30,00 | \$ 6.085,00   | \$ 182.590,00 |                  |
| 16                          | 1 | APARATOS SANITARIOS                                                                                                       |     |       |               |               | \$ 599.017,00    |
| 16.1                        | 1 | SANITARIOS                                                                                                                |     |       |               |               |                  |
| 16.1                        | 1 | Juego de instalaciones blancas                                                                                            | JOD | 1,00  | \$ 83.030,00  | \$ 83.030,00  |                  |
| 16.1                        | 2 | Conjunto ducha y registro                                                                                                 | UND | 1,00  | \$ 59.995,00  | \$ 59.995,00  |                  |
| 16.1                        | 3 | Lavaderos de sobrepasar con tubo sanitario                                                                                | UND | 1,00  | \$ 152.995,00 | \$ 152.995,00 |                  |
| 16.1                        | 4 | Combo Sanitario de estar blanco incluyendo accesorios                                                                     | UND | 1,00  | \$ 279.994,00 | \$ 279.994,00 |                  |
| 17                          | 1 | OTROS APARATOS                                                                                                            |     |       |               |               | \$ 593.350,00    |
| 17.1                        | 1 | LAVADEROS                                                                                                                 |     |       |               |               |                  |
| 17.1                        | 1 | Lavaderos profundos de 0.80x0.60x0.06 (depresionizado)                                                                    | UND | 1,00  | \$ 153.994,00 | \$ 153.994,00 |                  |
| 17.2                        | 1 | TANQUE ELEVADO                                                                                                            |     |       |               |               |                  |
| 17.2                        | 1 | Tanque de 500 Lts plástico clavado, negro, incluye estampado logo y conexiones                                            | UND | 1,00  | \$ 429.602,00 | \$ 429.602,00 |                  |
| 18                          | 1 | INSTALACIONES ELECTRICAS                                                                                                  |     |       |               |               | \$ 811.294,00    |
| 18.1                        | 1 | INSTALACIONES ELECTRICAS MONOFASICAS                                                                                      |     |       |               |               |                  |
| 18.1                        | 1 | Acornada general monofase                                                                                                 | UND | 1,00  | \$ 148.820,00 | \$ 148.820,00 |                  |
| 18.2                        | 1 | Salida para toma corriente de 160 con polo a tierra                                                                       | PTO | 1,00  | \$ 71.274,00  | \$ 71.274,00  |                  |
| 18.3                        | 1 | Salida de lampara 110 v                                                                                                   | PTO | 1,00  | \$ 63.965,00  | \$ 63.965,00  |                  |
| 18.3                        | 1 | tablero panel 4 circuitos                                                                                                 | UND | 1,00  | \$ 327.195,00 | \$ 327.195,00 |                  |
| 19                          | 1 | LIMPIEZA GENERAL                                                                                                          |     |       |               |               |                  |
| 19.1                        | 1 | PISOS, VIDRIOS, ENCHAPES                                                                                                  |     |       |               |               |                  |
| 19.1                        | 1 | Pisos y muros                                                                                                             | M2  | 9,56  | \$ 2.096,00   | \$ 20.017,04  | \$ 20.017,04     |
| VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS |   |                                                                                                                           |     |       |               |               | \$ 11.707.940,01 |
| COSTOS INDIRECTOS           |   |                                                                                                                           |     |       |               |               |                  |
| Administración              | A | 21%                                                                                                                       |     |       |               |               | \$ 2.331.590,40  |
| Imprevistos                 | I | 2%                                                                                                                        |     |       |               |               | \$ 232.938,80    |
| Utilidad                    | U | 5%                                                                                                                        |     |       |               |               | \$ 585.142,00    |
| VALOR TOTAL OBRA            |   |                                                                                                                           |     |       |               |               | \$ 14.257.435,21 |
| VALOR AJUSTADO AL PESO      |   |                                                                                                                           |     |       |               |               | \$ 590.300.314   |

**CLAUSULA SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO.** EL MUNICIPIO pagará a EL CONTRATISTA la suma de QUINIENTOS NOVENTA MILLONES TRESCIENTOS MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS M/L (\$590.300.314). **CLAUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO.** Un primer pago en calidad de anticipo hasta por el 50% del valor del contrato una vez se haya realizado el perfeccionamiento del mismo y el contratista haya constituido una fiducia o un patrimonio autónomo irrevocable con entidad financiera como lo establece





# REPUBLICA DE COLOMBIA

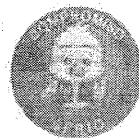
## DEPARTAMENTO DEL META

### ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO - META

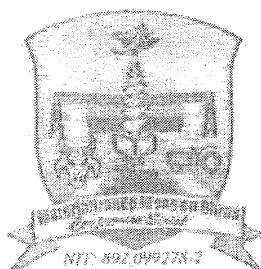
#### SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

##### LCP002-2011

la ley 1474 de 2011; y un pago final correspondiente al porcentaje % restante contra entrega de los trabajos contratados y recibo a satisfacción por parte del interventor. Estos pagos obedecerán a la disponibilidad PAC con que cuente el Municipio, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la fecha de presentación de las mismas en sus oficinas o, si a ello hubiere lugar, dentro de los 30 días calendario siguientes a la fecha en que el Contratista subsane las glosas que se le formulen. **PARÁGRAFO 1:** Para presentar la cuenta de cobro, el Contratista acreditará al interventor del contrato, que se encuentra a paz y salvo con cada uno de los trabajadores que utilizó en desarrollo del presente contrato, por concepto de salarios, prestaciones sociales, aportes a la seguridad social y parafiscales, lo cual debe ser certificado por el interventor del contrato. **CLAUSULA CUARTA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** Se establece una duración de DOS (2) MESES, contados a partir de la suscripción del Acta de Iniciación entre el Interventor y el Contratista, la cual se realizará una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. **PARÁGRAFO 1:** Una vez vencido el plazo de ejecución establecido, se dará por terminado el contrato, independiente de que se cuente con presupuesto disponible para continuar con la ejecución, excepto que se haya realizado una adición en tiempo. **PARÁGRAFO 2:** Las adiciones a que hubiera lugar, se establecerán teniendo en cuenta el valor de cada modalidad sin superar el 50% del total del contrato. **CLAUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El presente contrato se entenderá perfeccionado una vez haya sido suscrito por las partes, pero su ejecución sólo podrá iniciar cuando la SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS haya aprobado las pólizas, pagado los tributos correspondientes y la publicación del contrato y se suscriba el Acta de Iniciación. **PARÁGRAFO:** Una vez perfeccionado el contrato, EL CONTRATISTA, cuenta con un plazo máximo de tres (3) días para legalizarlo. **CLAUSULA SEXTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** EL CONTRATISTA se obliga para con EL MUNICIPIO a cumplir con todas las actividades que se relacionan en la propuesta presentada y aceptada por EL MUNICIPIO y entre otras las siguientes: 1) Cumplir con los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del Contrato en el plazo estipulado en el mismo, so pena de hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta. 2) Cumplir con el objeto del Contrato conforme a los documentos de este proceso, la propuesta y el Contrato. 3) Presentar en el plazo establecido en los Pliegos de Condiciones, los documentos y cumplir con los requisitos exigidos como condición previa e indispensable para suscribir Acta de Iniciación del Contrato. 4) Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimiento del objeto del Contrato. 5) Iniciar la ejecución de las obras contratadas a partir de la firma del Acta de Iniciación de la obra previa presentación y aprobación por parte de la Interventoría y del Municipio de la programación de los trabajos. 6) Rendir y elaborar los informes, conceptos, estudios y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del Contrato. 7) Acatar las indicaciones que el Municipio o la Interventoría le señale en cumplimiento del objeto contratado conforme a los planos, proyectos y especificaciones. 8) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y







# REPUBLICA DE COLOMBIA

## DEPARTAMENTO DEL META

### ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO – META

#### SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

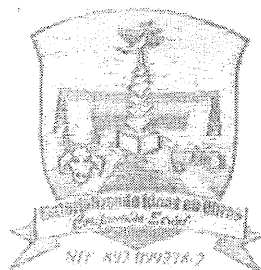
##### LCP002-2011

entramientos. 9) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. 10) Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. 11) Tramitar los paz y salvos requeridos por las Entidades nacionales, departamentales, y municipales para la liquidación del Contrato, asumiendo los costos que estos generen. 12) Radicar las facturas de cobro por trabajos ejecutados y ajustes dentro de los plazos convenidos. 13) Facturar según lo estipulado en el Artículo 615 del Estatuto Tributario. 14) Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato. 15) Avisar con la debida anticipación la solicitud de prórroga del contrato si es del caso y de conformidad con la Ley. 16) Suscribir con el Interventor el Acta de Recibo Final de obra, de conformidad con lo previsto en este Contrato y dar estricto cumplimiento a todo lo aquí pactado. 17) Mantener vigentes todas las garantías que amparan el Contrato. 18) El Contratista deberá contratar a su cargo y a su costo bajo su absoluta responsabilidad el personal suficiente e idóneo necesario para la cabal ejecución de la obra contratada dentro del plazo pactado, pero la entidad se reserva el derecho de exigir el cambio del personal que considere. 19) Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, en los pliegos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del Contrato. 20) Cumplir las normas de salud ocupacional vigentes, en especial las referentes a capacitación y dotación de los elementos de protección al personal, de acuerdo con las factores de riesgo a los cuales van a estar expuestos los trabajadores. 21) Cumplir con las obligaciones laborales del personal contratado en la ejecución del contrato. 22) Cumplir con las disposiciones legales y reglamentarias referentes al medio ambiente, urbanismo, seguridad industrial e higiene. 23) Tomar todas las precauciones necesarias tanto del personal empleado en la ejecución de la obra, como de terceros, y se acogerá a todas las normas que sobre prevención de accidentes, medidas de seguridad y planes de contingencia tengan las Entidades oficiales y sus Códigos de Construcción. 24) Responder por las indemnizaciones causadas por los accidentes que, como resultado de su negligencia o descuido, pueda sufrir su personal, el de la Interventoría, el del municipio de El Castillo, los visitantes autorizados así como terceras personas. 25) Establecer procedimientos durante el desarrollo de las obras, que minimicen las posibilidades de riesgo asociados con eventos de movimientos en masa, avalanchas, represamientos, accidentes en operación de maquinaria y materiales, entre otros. 26) Proteger todas las estructuras existentes, edificaciones urbanas, por todo daño o interrupción de servicios que pueda resultar de las operaciones de construcción o cualquier daño o interrupción de servicios deberá ser reparado o restablecido por el Contratista a su costa, sin que esto implique aumento del plazo de ejecución de la obra. 27) Garantizar el libre y continuo uso de las vías a terceros en cuanto se relacione con la ejecución de sus trabajos. Sobre este aspecto, el Contratista deberá notificar al Interventor por lo menos con quince (15) días de anticipación sobre la iniciación de cualquier trabajo que pueda causar





227  
576



# REPUBLICA DE COLOMBIA

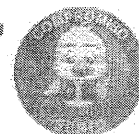
## DEPARTAMENTO DEL META

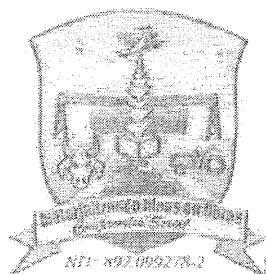
### ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO - META

#### SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

##### LCP002-2011

interferencia en el tránsito de vehículos y peatones, el Contratista deberá reducir a un mínimo tales interferencias. 28) Emplear los medios razonables para evitar que se causen daños en las vías públicas que comunican con el sitio por causa de su uso por él mismo o por sus subcontratistas. En particular, seleccionará la ruta y usará vehículos adecuados para restringir y distribuir las cargas, de modo que el transporte que se derive del movimiento de la planta y material hasta el sitio y desde él, quede limitado a las cargas permisibles y se desarrolle de manera que se evite causar daños previsibles a las vías públicas. 29) El Contratista deberá colocar y mantener a su cargo todos los costos requeridos para la señalización de obra y las vallas informativas, actividades que deberá cumplir de conformidad con lo establecido en el Manual de Señalización - Dispositivos para la Regulación del Tránsito en calles, carreteras y ciclo rutas de Colombia, y en la Resolución No. 003555 del 22 de noviembre de 2005, emanada del Ministerio de Transporte. Dicha señalización es de obligatorio cumplimiento en cada frente de trabajo que tenga el Contratista. 30) Pagar el impuesto de timbre en los casos que se requiera. 31) Construir y mantener la valla informativa cuyas medidas, diseño e instrucciones para su instalación serán suministradas por municipio de El Castillo. 32) El Contratista deberá cumplir con los requerimientos realizados por las autoridades ambientales competentes en lo referente a la ejecución del objeto del presente Contrato. 33) Obtener la aprobación del Municipio con antelación al cambio de profesionales o técnicos requeridos y ofrecidos. La solicitud de sustitución deberá contener las justificaciones correspondientes y estar acompañada de los soportes que acrediten el cumplimiento de las calidades profesionales o técnicas y la experiencia general y específica del nuevo personal. 34) Obtener, por su cuenta y riesgo, el suministro de los servicios públicos provisionales para la ejecución de la obra y mantener su provisión durante el tiempo necesario. 35) Responder por la realización de las pruebas de campo y ensayos de laboratorio que aseguren la calidad de obra, incluidas aquellas requeridas para el manejo ambiental del proyecto y entregará a la Interventoría y del Municipio los resultados de los mismos dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su obtención, para que ésta verifique si se ajustan a los requerimientos de las especificaciones. 36) El Contratista será responsable por la reparación de todos los defectos que puedan comprobarse con posterioridad a la liquidación del contrato o si la obra amenaza ruina en todo o en parte, por causas derivadas de fabricaciones, replanteos, localizaciones y montajes efectuados por él y del empleo de materiales, equipo de construcción y mano de obra deficientes utilizados en la construcción. 37) Coordinar las diferentes etapas de sus trabajos con los otros contratistas cuyos trabajos se ejecuten simultáneamente en el sitio de las obras; cooperando con ellos para no interferirse mutuamente ni perjudicar las obras terminadas o en construcción. 38) El Contratista deberá durante y a la terminación de la obra, remover de los alrededores de las mismas instalaciones y edificaciones los escombros, materiales sin uso y materiales similares que pertenezcan o que se hayan usado en la obra bajo su dirección, y transportarlos disponerlos en un sitio destinado para tal fin y reconocido por la autoridad





# REPUBLICA DE COLOMBIA

## DEPARTAMENTO DEL META

### ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CASTILLO - META

#### SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

##### LCP002-2011

ambiental. Para tal efecto deberá presentar antes del inicio de las obras al Municipio y a la Interventoría un certificado que exprese la autorización para disponer los materiales de escombros en el sitio seleccionado. 39) El Contratista se obliga a suministrar a su costo todos los materiales, equipos y herramientas así como el personal necesario para la ejecución de la obra contratada. 40) Los materiales y demás elementos que el Contratista utilice en la ejecución de la obra serán de primera calidad y estarán conforme con las normas y especificaciones indicadas por la entidad. 41) Previamente el Contratista debe someter a la aprobación de la interventoría y del Municipio las características de los materiales, elementos y/o equipos que vaya a usar en la ejecución de la obra y asumirá los costos de los análisis y pruebas de los materiales y de los elementos a utilizar. 42) El Contratista para la disposición final de escombros, deberá informar al Municipio y a la interventoría acerca del sitio dispuesto para tal fin por el Municipio en donde se realizarán las obras, o en su defecto deberá seleccionar un sitio que cumpla con los requerimientos que para tal fin dispone la Normatividad, documentación que deberá ser remitida a CORMACARENA para su conocimiento y aprobación. 43) El Contratista deberá cumplir con los requerimientos realizados por las autoridades ambientales competentes en lo referente a la ejecución del objeto del presente contrato. 44) El Contratista se obliga a efectuar los trámites, para la obtención de los permisos menores y licencias. 45) Durante la ejecución de un Contrato que requiera Licencia Ambiental, el Contratista está obligado a organizar los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados sean compatibles con los requerimientos técnicos necesarios y con las disposiciones contenidas en el Decreto Ley 2811 de 1974, Decreto 1594 de 1984, Ley 99 de de 1993 y su Decreto Reglamentario 1220 de 2004, las normas especiales para el trámite y obtención de las autorizaciones y permisos específicos requeridos para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales y lo requerido por la autoridad ambiental a través del acto administrativo mediante lo cual otorga la licencia y los permisos ambientales al proyecto. 46) En el desarrollo de los trabajos no se permitirá, por ninguna circunstancia, depositar cualquier tipo de material en los lechos de corrientes superficiales. Si estos suceden, el Contratista, a su costa deberá retirar el material y conformar el sitio a su estado original. 47) Al finalizar el contrato, el Contratista deberá anexar al acta de liquidación, los paz y salvos por concepto de salarios de los trabajadores. 48) Ejecutar las actividades objeto del contrato, con el personal mínimo requerido por el Municipio y ofrecido en la propuesta. Cualquier cambio de personal deberá ser previamente sometido a aprobación del Municipio. Solamente se aceptarán dichas modificaciones por personal de iguales o superiores condiciones de formación académica y experiencia a las ofrecidas. 49) Las demás que de acuerdo con los pliegos de condiciones le estén asignadas al cumplimiento del contratista y, las demás que por ley le correspondan. **CLAUSULA SÉPTIMA: PAGO DE APORTES.** De conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y la Ley 1150 de 2007 el CONTRATISTA deberá acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto

